

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord Kommunestyre

Møtested: Storfjord rådhus

Dato: 22.09.2010

Tidspunkt: 09:00 – 15:25

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Hanne Braathen	Leder	STSP
Odd Geir Fagerli	Medlem	STSP
Tor Erik Skoglund	Medlem	STSP
Hallgeir Naimak	Medlem	STSP
Veronika Bakke	Medlem	STSP
Birger Sommerseth	Medlem	STH
Jan Kåre Pedersen	Medlem	STFRP
Tore Isaksen	Medlem	STSP
Terje Malin	Medlem	STAP
Kåre Eriksen	Medlem	STAP
Steffen E. Dreyer	Medlem	STAP
Øistein Nilsen	Medlem	STSKF
Arvid Lilleng	Medlem	STFL

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Inger Heiskel	MEDL	STAP
Anne Marie Nilsen	MEDL	STAP
Per Roger Aronsen	MEDL	STSP
Lill K. Berntsen	MEDL	STSKF

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Knut Jentoft	Inger Heiskel	STAP
Ilmar Monlund	Per Roger Aronsen	STSP
Atle Steinnes	Lill K. Berntsen	STSKF
Trond B. Seppola	Anne Marie Nilsen	STAP

Merknader: ingen

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Trond Roger Larsen	Konstituert rådmann
Klara Steinnes	Sekretær
Lena Nilsen	Sekretær
Anne Dalheim	Etatssjef plo/Brukertjenesten
Gunnar Grundetjern	Økonomisjef
May-Tove Lilleng	Oppvekst og kultursjef
John Egil Ottosen	Leder plan- og utviklingsavd

Hugo Westby
Yngve Kaspersen

Representant for Eldrerådet
Driftssjef

Steffen E. Dreyer ble innvilget permisjon fra kl. 14.00 etter behandling av sak 47/10.

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteboka er ført i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hatteng, 22.09.10

Hallgeir Naimak

Trond Seppola

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 43/10	Referatsaker Kommunestyret 22. september 2010		2010/4437
PS 44/10	Tilsetting rådmann		2010/4209
PS 45/10	Nordkalottsentret - kjøp av eiendom og etablering av selskapsstruktur		2010/4444
PS 46/10	Budsjettregulering investering september 2010		2010/1492
PS 47/10	Forskrift og gebyrregulativ for behandling av plansaker og konsekvensutredninger samt bygge- og delingssaker i medhold av plan- og bygningslovens § 33-1.		2010/2607
PS 48/10	Fossenveien - ekstraordinære midler til utbedring av telesvake partier.		2010/2191
PS 49/10	Søknad om fritak fra verv i Kontrollutvalget.		2010/4388
PS 50/10	Brukerstyrt personlig assistent, tilbud i PLo- Åsen omsorgssenter.	X	2010/4117

PS 43/10 Referatsaker Kommunestyret 22. september 2010

Rådmannens innstilling

Sakene ble referert.

Saksprotokoll i Storfjord Kommunestyre - 22.09.2010

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Sakene ble referert.

PS 44/10 Tilsetting rådmann

Rådmannens innstilling

Saksprotokoll i Storfjord Kommunestyre - 22.09.2010

Behandling:

Administrasjonsutvalgets innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Som rådmann tilsettes Ellen-Beate Jensen Lundberg
2. Dersom hun ikke tar stillingen, utlyses stillingen på nytt.
3. Lønn i 100 % stilling: Kr. 600.000,- pr. år

Saksprotokoll i Storfjord Administrasjonsutvalg - 13.09.2010

Behandling:

Forslag fra Intervjuutvalget:

1. Som rådmann tilsettes Ellen-Beate Jensen Lundberg
2. Dersom hun ikke tar stillingen, utlyses stillingen på nytt.
3. Lønn i 100 % stilling: Kr. 600.000,- pr. år

Forslaget fra Intervjuutvalget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak/innstilling til kommunestyret:

4. Som rådmann tilsettes Ellen-Beate Jensen Lundberg
5. Dersom hun ikke tar stillingen, utlyses stillingen på nytt.
6. Lønn i 100 % stilling: Kr. 600.000,- pr. år

Saksprotokoll i Storfjord Administrasjonsutvalg - 06.09.2010

Behandling:

Steffen Steffensen fra Adecco møtte og redegjorde i saken.

Tor-Erik Skoglund fikk permisjon kl. 11.30.

Forslag fra Administrasjonsutvalget.

Storfjord Administrasjonsutvalg plukket ut søkere til intervju.

Adecco arbeider videre med saken.

Vedtak:

Storfjord Administrasjonsutvalg plukket ut søkere til intervju.

Adecco arbeider videre med saken.

PS 45/10 Nordkalottsentret - kjøp av eiendom og etablering av selskapsstruktur

Rådmannens innstilling

1. Det tas til etterretning at forprosjekt Nordkalottsentret er fullført.
2. Det etableres et eiendomsselskap i form av et AS med to eiere; Storfjord kommune og eier av eiendommen Per Einar Georgsen. Selskapet gis navn Nordkalottsentret Skibotn AS.
Sammensatt slik:
 - & Fra Storfjord kommune kr. 3 000 000,- fordelt på 3000 aksjer à 1 000,-
 - & Fra Per Einar Georgsen kr. 1 200 000,- fordelt på 1200 aksjer à 1 000,-.Aksjekapitalen fra Per Einar Georgsen er et tingsinnskudd, eiendommen er verdsatt til kr. 1 200 000,-
 - & Nordkalotten eiendomsselskap SUS kjøper butikklokalene (ICA butikken) til Randi Georgsen, Skibotn til kr. 4 400 000,-
 - & Eiendomsselskapet skal kunne leie ut eiendomsmasse, i form av grunn, bygninger og anlegg, til driverselskap.
 - & Det etableres et driftselskap i form av et AS. Selskapet benevnes "Nordkalottsentret Driftsselskap AS". I denne omgang skal selskapet være heleid av eiendomsselskapet. Aksjekapital settes til kr 100 000 pluss etableringskostnader, dvs kr 115 000

Det legges til grunn at følgende funksjoner skal etableres i denne omgang:

- & Informasjons- og servicetjenester på Nordkalotten
- & Grensetjansen Nordkalotten – filial av grensehinderarbeid på Nordkalotten i samarbeid med Finland og Sverige
- & Språksenteret
- & Turistinformasjon
- & Internasjonal koordinering næring/off. tjenester
- & Andre næringsinteresser

Funksjoner etableres etter hvert som de finansieres. Inkludert i hver enkelt funksjons finansiering, skal det medtas kostnader til leie mm til eierselskap og til overheadkostnader til drift av driftselskap.

3. Det gis fullmakt til rådmannen å videre arbeide med etablering av selskapet og til Ordfører å utpeker medlemmer til styrene. Det etableres et interimsstyre som jobber frem vedtekter, aksjonæravtale og godkjente leieavtaler.
4. Aksjekapital kr 3 000 000 finansieres med bruk av tomterefusjonsfond kr 247 865,85 og disposisjonsfond aksjesalg kr 3 498 470,53
5. Låneopptak NOK 1 000 000 til kjøp av grunn reverseres.

Saksprotokoll i Storfjord Kommunestyre - 22.09.2010

Behandling:

Riitta Leinonen og John Egil Ottosen orienterte i saken.

Forslag fra Fjordfolket v/Arvid Lilleng:

Saken utsettes og behandles i forbindelse med budsjett 2011.

Rådmannen fremskaffer de dokumenter og eller avtaler som er relevant i denne saken.

Forslag fra Arvid Lilleng ble tatt opp til votering.

Forslaget falt med 15 mot 2 stemmer.

Forslag fra Rådmannen:

Rådmannen endret sin innstilling slik:

1. Det tas til etterretning at forprosjekt Nordkalottsentret er fullført.
2. Det etableres et eiendomsselskap i form av et AS med to eiere; Storfjord kommune og eier av eiendommen Per Einar Georgsen. Selskapet gis navn Nordkalottsentret Skibotn AS.

Sammensatt slik:

- & Fra Storfjord kommune kr. 3 000 000,- fordelt på 3000 aksjer à 1 000,-
- & Fra Per Einar Georgsen kr. 1 200 000,- fordelt på 1200 aksjer à 1 000,-.
Aksjekapitalen fra Per Einar Georgsen er et tingsinnskudd, eiendommen er verdsatt til kr. 1 200 000,-
- & Nordkalotten eiendomsselskap SUS kjøper butikklokalet (ICA butikken) til Randi Georgsen til en pris som eiendomsselskapet forhandler om. Taksten danner grunnlaget for forhandlinger.
- & Eiendomsselskapet skal kunne leie ut eiendomsmasse, i form av grunn, bygninger og anlegg, til driverselskap.

- & Det etableres et driftselskap i form av et AS. Selskapet benevnes "Nordkalottsentret Driftsselskap AS". I denne omgang skal selskapet være heleid av eiendomsselskapet. Aksjekapital settes til kr 100 000 pluss etableringskostnader, dvs kr 115 000

Det legges til grunn at følgende funksjoner skal etableres i denne omgang:

- & Informasjons- og servicetjenester på Nordkalotten
- & Grensetjansen Nordkalotten – filial av grensehinderarbeid på Nordkalotten i samarbeid med Finland og Sverige
- & Språksenteret
- & Turistinformasjon
- & Internasjonal koordinering næring/off. tjenester
- & Andre næringsinteresser

Funksjoner etableres etter hvert som de finansieres. Inkludert i hver enkelt funksjons finansiering, skal det medtas kostnader til leie mm til eierselskap og til overheadkostnader til drift av driftselskap.

3. Kommunestyret gir fullmakt til formannskapet å slutføre forhandlinger som er nødvendige med grunneier/eier før avtaler inngås. Spørsmål og uklarheter som fremkommer i kommunestyrets debatt i dag, vurderes av formannskapet i de fremtidige forhandlinger. Rådmannen bistår formannskapet i dette. Formannskapet nedsetter et interimsstyre på 3 medlemmer som jobber frem vedtekter aksjonæravtale og leieavtaler. Grunneier som aksjonær deltar i interimsstyret.
4. Aksjekapital kr 3 000 000 finansieres med bruk av tomterefusjonsfond kr 247 865,85 og disposisjonsfond aksjesalg kr 2 752 134,15
5. Låneopptak NOK 1 000 000 til kjøp av grunn reverseres.

Forslag fra Senterpartiet v/Hallgeir Naimak:

Punkt 2.

Selskapet gis navn Nordkalottsentret AS.

Det ble først votert over forslag fra Senterpartiet v/Hallgeir Naimak.

Forslaget ble vedtatt med 16 mot 1 stemme.

Rådmannens endrede innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Det tas til etterretning at forprosjekt Nordkalottsentret er fullført.
2. Det etableres et eiendomsselskap i form av et AS med to eiere; Storfjord kommune og eier av eiendommen Per Einar Georgsen. Selskapet gis navn Nordkalottsentret AS.
Sammensatt slik:
 - & Fra Storfjord kommune kr. 3 000 000,- fordelt på 3000 aksjer à 1 000,-
 - & Fra Per Einar Georgsen kr. 1 200 000,- fordelt på 1200 aksjer à 1 000,-.Aksjekapitalen fra Per Einar Georgsen er et tingsinnskudd, eiendommen er verdsatt til kr. 1 200 000,-
 - & Nordkalotten eiendomsselskap SUS kjøper butikklokalet (ICA butikken) til Randi Georgsen til en pris som eiendomsselskapet forhandler om. Taksten danner grunnlaget for forhandlinger.
 - & Eiendomsselskapet skal kunne leie ut eiendomsmasse, i form av grunn, bygninger og anlegg, til driverselskap.

- & Det etableres et driftselskap i form av et AS. Selskapet benevnes "Nordkalottsentret Driftsselskap AS". I denne omgang skal selskapet være heleid av eiendomsselskapet. Aksjekapital settes til kr 100 000 pluss etableringskostnader, dvs kr 115 000

Det legges til grunn at følgende funksjoner skal etableres i denne omgang:

- & Informasjons- og servicetjenester på Nordkalotten
- & Grensetjänsten Nordkalotten – filial av grensehinderarbeid på Nordkalotten i samarbeid med Finland og Sverige
- & Språksenteret
- & Turistinformasjon
- & Internasjonal koordinering næring/off. tjenester
- & Andre næringsinteresser

Funksjoner etableres etter hvert som de finansieres. Inkludert i hver enkelt funksjons finansiering, skal det medtas kostnader til leie mm til eierselskap og til overheadkostnader til drift av driftselskap.

3. Kommunestyret gir fullmakt til formannskapet å slutføre forhandlinger som er nødvendige med grunneier/eier før avtaler inngås. Spørsmål og uklarheter som fremkommer i kommunestyrets debatt i dag, vurderes av formannskapet i de fremtidige forhandlinger. Rådmannen bistår formannskapet i dette. Formannskapet nedsetter et interimsstyre på 3 medlemmer som jobber frem vedtekter aksjonæravtale og leieavtaler. Grunneier som aksjonær deltar i interimsstyret.
4. Aksjekapital kr 3 000 000 finansieres med bruk av tomterefusjonsfond kr 247 865,85 og disposisjonsfond aksjesalg kr 2 752 134,15
5. Låneopptak NOK 1 000 000 til kjøp av grunn reverseres.

PS 46/10 Budsjettregulering investering september 2010

Rådmannens innstilling

1. Skibotn skole fullfinansieres med kr 2 121 000, med dekning gjennom ubrukte lånemidler kr 1 571 806 og kompensasjon mva i investeringsbudsjettet kr 549 194.
2. Musikkbinge fullfinansieres med kr 150 000, med dekning gjennom ubrukte lånemidler kr 150 000
3. Riving Lyngenfjord Hotell fullfinansieres med kr 115 000, med dekning gjennom ubrukte lånemidler kr 115 000

Saksprotokoll i Storfjord Kommunestyre - 22.09.2010

Behandling:

Forslag fra Senterpartiet v/Odd Geir Fagerli:

Endring punkt 3:

Lyngenfjord hotell er et av svært få bygg i Nord-Norge som er bygd i "funkisstil" fra denne tidsepoken. Det er også et av få større bygg i Storfjord med en spennende historie. Det vil derfor være svært beklagelig om Storfjord kommune river dette bygget på bakgrunn av en tilstandsrapport som trolig er feiltolket.

Storfjord kommunestyre utsetter rivingsvedtaket inntil en takstmann har orientert kommunestyremedlemmene om tilstanden på Lyngenfjord hotell. Dette for å forsikre seg om at rivingsvedtaket ikke er fattet på galt grunnlag.

Forslag fra Senterpartiet ble først tatt opp til votering.
Forslaget falt med 13 mot 4 stemmer.

Rådmannens innstilling punkt 1 og 2 ble tatt opp til votering.
Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling punkt 3 ble tatt opp til votering.
Innstillingen ble vedtatt med 15 mot 2 stemmer.

Vedtak:

4. Skibotn skole fullfinansieres med kr 2 121 000, med dekning gjennom ubrukte lånemidler kr 1 571 806 og kompensasjon mva i investeringsbudsjettet kr 549 194.
5. Musikkbinger fullfinansieres med kr 150 000, med dekning gjennom ubrukte lånemidler kr 150 000
6. Riving Lyngenfjord Hotell fullfinansieres med kr 115 000, med dekning gjennom ubrukte lånemidler kr 115 000

PS 47/10 Forskrift og gebyrregulativ for behandling av plansaker og konsekvensutredninger samt bygge- og delingssaker i medhold av plan- og bygningslovens § 33-1.

Rådmannens innstilling

Storfjord kommunestyre vedtar "Forskrift og gebyrregulativ for behandling av plansaker og konsekvensutredninger samt bygge- og delingssaker i medhold av plan- og bygningslovens § 33-1."

Forskriften og gebyrregulativet trer i kraft straks.

Saksprotokoll i Storfjord Kommunestyre - 22.09.2010

Storfjord kommunestyre vedtar "Forskrift og gebyrregulativ for behandling av plansaker og konsekvensutredninger samt bygge- og delingssaker i medhold av plan- og bygningslovens § 33-1."

Forskriften og gebyrregulativet trer i kraft straks.

Behandling:

Tilleggsforslag fra SP v/Odd Geir Fagerli:

Etter punkt 5.1

Ved overskridelse av tidsfristen på 16 uker reduseres gebyret med 1 % av gebyrsatsen per dag, inntil oppmålingsforretningen foreligger eller gebyrbeløpet går i null.

Til pk 6.3.1

Dette gjelder ikke hvis det foreligger feil i oppmålingsforretningen.

Forslag fra Fjordfolket v/Arvid Lilleng:

1. Alle kommunale avgifter ved tomtefradeling, søknad byggetillatelser m.v. skal utføres til fast pris.
2. For nybygg/utvidelser fastsettes gebyret til kr. 2.500,- pr sak.
3. Unge barnefamilier (maks 35 år) skal ikke belastes med noen form for gebyr ved ny-bygging og etablering i kommunen.

Forslag fra Arbeiderpartiet v/Terje Malin:

Foreslår en økning på 10 % av de gamle gebyrsatser.

Forslag fra SP/KrF/H/FrP v/Odd Geir Fagerli:

Saken sendes tilbake til driftstyret for ny gjennomgang og kvalitetssikring. Saken skal tilbake igjen til kommunestyret.

Det ble først votert over forslag fra SP/KrF/H/FrP v/Odd Geir Fagerli.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble ikke votert over de andre forslagene.

Vedtak:

Saken sendes tilbake til driftstyret for ny gjennomgang og kvalitetssikring. Saken skal tilbake igjen til kommunestyret.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 01.09.2010

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord kommunestyre vedtar "Forskrift og gebyrregulativ for behandling av plansaker og konsekvensutredninger samt bygge- og delingssaker i medhold av plan- og bygningslovens § 33-1."

Forskriften og gebyrregulativet trer i kraft straks.

PS 48/10 Fossenveien - ekstraordinære midler til utbedring av telesvake partier.

Rådmannens innstilling

Storfjord kommunestyre er klar over at Fossenveien er dårlig, særlig i teleløsningsperioden. Kommunestyret vil forsøke å finne ekstraordinære midler til opprusting av telesvake partier i Luppolia og under Fossbakken ved senere budsjettregulering.

Saksprotokoll i Storfjord Kommunestyre - 22.09.2010

Behandling:

Driftsstyrets innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord kommunestyre er klar over at Fossenveien er dårlig, særlig i teleløsningsperioden. Kommunestyret vil forsøke å finne ekstraordinære midler til opprusting av telesvake partier i Luppolia og under Fossbakken ved senere budsjettregulering. Det ville på sikt være best om Fossenveien blir stengt. Det forutsettes at Kavelfossbrua oppgraderes til 8-10 tonns akseltrykk. Det bør igangsettes prosjektarbeid med sikte på det.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 20.05.2010

Behandling:

Tilleggsforslag fra Tore Isaksen:

Det ville på sikt være best om Fossenveien blir stengt. Det forutsettes at Kavelfossbrua oppgraderes til 8-10 tonns akseltrykk. Det bør igangsettes prosjektarbeid med sikte på det.

Rådmannens innstilling og tilleggsforslaget fra Tore Isaksen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord kommunestyre er klar over at Fossenveien er dårlig, særlig i teleløsningsperioden. Kommunestyret vil forsøke å finne ekstraordinære midler til opprusting av telesvake partier i Luppolia og under Fossbakken ved senere budsjettregulering. Det ville på sikt være best om Fossenveien blir stengt. Det forutsettes at Kavelfossbrua oppgraderes til 8-10 tonns akseltrykk. Det bør igangsettes prosjektarbeid med sikte på det.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 10.05.2010

Behandling:

Saken ble utsatt.

Vedtak:

Saken ble utsatt.

PS 49/10 Søknad om fritak fra verv i Kontrollutvalget.**Rådmannens innstilling**

Saken legges fram uten innstilling.

Saksprotokoll i Storfjord Kommunestyre - 22.09.2010**Behandling:**

Forslag fra Fjordfolket:

Søknaden fra Elna Karlsen imøtekommes.

Som ny representant velges Solveig Sommerseth.

Forslaget fra Fjordfolket ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknaden fra Elna Karlsen imøtekommes.

Som ny representant velges Solveig Sommerseth.

PS 50/10 Brukerstyrt personlig assisten, tilbud i PLo- Åsen omsorgssenter.