

# Møteprotokoll

**Utvalg:** Storfjord plan- og driftsstyre

**Møtested:** Otertind, Storfjord rådhus

**Dato:** 13.02.2015

**Tidspunkt:** 09:00 - 13:15

## Følgende faste medlemmer møtte:

| Navn               | Funksjon  | Representerer |
|--------------------|-----------|---------------|
| Øistein Nilsen     | Leder     | AP            |
| Solveig Sommerseth | Nestleder |               |
| Øystein Steinlund  | Medlem    | FJ            |
| Maar Stangeland    | Medlem    | SP            |

## Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

| Navn              | Funksjon | Representerer |
|-------------------|----------|---------------|
| Birger Sommerseth | MEDL     | H             |

## Følgende varamedlemmer møtte:

| Navn         | Møtte for         | Representerer |
|--------------|-------------------|---------------|
| Harald Ryeng | Birger Sommerseth | H             |

---

## Merknader

---

## Fra administrasjonen/andre møtte:

| Navn                   | Stilling                              |
|------------------------|---------------------------------------|
| Joakim Stensrud Nilsen | Ingeniør                              |
| Klara Steinnes         | Sekretær                              |
| Willy Ørnebakk         | Nærings- og utviklingsrådgiver        |
| Gunhild Johansen       | Fra Råd for eldre og funksjonshemmede |

## Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at møteboka er ført i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hatteng, 13.02.2015

Solveig Sommerseth

Harald Ryeng

# Saksliste

| Utv.saksnr | Sakstittel                                                              | U.Off | Arkivsaksnr |
|------------|-------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| PS 1/15    | Referatsaker Plan- og driftsstyret 13. februar                          |       | 2015/508    |
| PS 2/15    | Dispensasjonssak reguleringsplan Brenna - Kitdalselva, 8 boligtomter    |       | 2015/255    |
| PS 3/15    | Høringsuttalelse, Reguleringsplan Balsfjord grense - Hatteng            |       | 2015/358    |
| PS 4/15    | Dispensasjon fra Reguleringsplan Kvalhodet, Boligtomt til Næringsformål |       | 2015/193    |
| PS 5/15    | Vanntårnet på Brenna, klargjøring av boligtomter                        |       | 2015/255    |

## PS 1/15 Referatsaker Plan- og driftsstyret 13. februar

### Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 13.02.2015

#### Behandling:

Sakene ble referert.

#### Vedtak:

Sakene ble referert.

## PS 2/15 Dispensasjonssak reguleringsplan Brenna - Kitdalselva, 8 boligtomter

### Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 13.02.2015

#### Behandling:

#### Tilleggsforslag fra Plan- og driftsstyret:

Nye punkt:

2. Det igangsettes omregulering av området til boligformål. Det innarbeides støyskjerm i nødvendig omfang mellom barnehagen og skytebanen.
3. Planarbeidet utføres i egen regi/plankontoret.
4. Saken sendes videre til kommunestyret.

Tilleggsforslag fra Plan- og driftsstyret og rådmannens innstilling ble tatt opp til votering. Tilleggsforslag fra Plan- og driftsstyret og rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### Vedtak:

1. Dispensasjon for omdisponering av offentlig friareal i reguleringsplan Brenna – Kitdalselva som beskrevet i høringsbrev av 5.12.2014 innvilges ikke.

2. Det igangsettes omregulering av området til boligformål. Det innarbeides støyskjerm i nødvendig omfang mellom barnehagen og skytebanen.
3. Planarbeidet utføres i egen regi/plankontoret.
4. Saken sendes videre til kommunestyret.

## **PS 3/15 Høringsuttalelse, Reguleringsplan Balsfjord grense - Hatteng**

### **Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 13.02.2015**

#### **Behandling:**

##### Forslag fra Plan- og driftsstyret:

Tillegg med endring siste setning punkt 1:

...som blir overdratt til Storfjord kommune etter utbygging, inkl. vegkryss E6/Tverrdalen.

Dette inkluderer ikke «tursti».

Forslag fra Plan- og driftsstyret og rådmannens innstilling uten punkt om Hatteng sentrumsplan ble tatt opp til votering.

Forslag fra Plan- og driftsstyret og rådmannens innstilling uten punkt om Hatteng sentrumsplan ble enstemmig vedtatt.

Punkt om Hatteng sentrumsplan ble tatt opp til votering.

Punkt om Hatteng sentrumsplan ble vedtatt med 4 mot 1 stemme.

#### **Vedtak:**

Storfjord kommunes uttalelse til 1.gangs høring og offentlig ettersyn av reguleringsplan E6 Balsfjord grense – Hatteng:

##### Kommunal veg fra Oteren til Tverrdalen i sør

Storfjord kommune ønsker videreføring av kommunal veg fra Ottertun til tilknytning ved Tverrdalen. Tilknytning skal være på kommunal veg for å skape forbindelse mellom de kommunale vegene i Tverrdalen og Oteren. Det bes om at SVV lyssetter alle vegstrekninger som blir overdratt til Storfjord kommune etter utbygging, inkl. vegkryss E6/Tverrdalen.

Dette inkluderer ikke «tursti».

##### G/S på Gretteaset(Solstad)

SVV har etter forslag fra grunneier av matrikkelenhet 1939/52/8/1 om endring av trasé for gang og sykkelveg (G/S) forbi gjeldene matrikkelenhet vurdert et forslag om mulig løsning.

Løsningen vil være som skissert i vedlegg 1: G/S Gretteaset. Dette vil gi mer fritt rom mellom matrikkelenheten og E6. G/S trasé vil også bli mer attraktiv, og gi færre avkjørsler til E6.

Storfjord kommune stiller seg positiv til forslaget. Løsning av lyssetting må vurderes nærmere av SVV med tanke på logisk kjøremønster.

##### Rørgater fra Tverrdalen

Storfjord kommune ber vegvesenet tilføre rørgater på en plassering i tillegg til de eksisterende krysningspunkter. Dette for å tilkomme framtidige behov for tilføring av vann og behandling av

avløpsvann i området. Vi viser til planer for boligfelt i området Hansenskogen og ved Otertun.  
Lokasjon: Profil 3200

Vi minner om vannledning på eksisterende bru over Signaldals-elva. Denne må flyttes over på ny bro i tilknytning til arbeidet.

#### Hatteng sentrumsplan

Sentrumsplan for Hatteng tas ikke med i Reguleringsplan E6 Balsfjord grense – Hatteng.

## **PS 4/15 Dispensasjon fra Reguleringsplan Kvalhodet, Boligtomt til Næringsformål**

### **Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 13.02.2015**

#### **Behandling:**

##### Forslag fra Plan- og driftsstyret:

Endre navn fra Kvalhodet til riktig navn Kvalhaugen.

Forslag fra Plan- og driftsstyret og rådmannens innstilling ble tatt opp til votering.

Forslag fra Plan- og driftsstyret og rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

Dispensasjon for bruk av boligtomt nr. 1 i Reguleringsplan Kvalhaugen til næringsformål innvilges.

Bruken av tomte skal samsvare med øvrige bestemmelser i reguleringsplanen.

## **PS 5/15 Vanntårnet på Brenna, klargjøring av boligtomter**

### **Saksprotokoll i Storfjord plan- og driftsstyre - 13.02.2015**

#### **Rådmannens innstilling**

Plan- og driftsstyret i Storfjord kommune vedtar å gå videre med saken om vanntårnet på Brenna.

Sak om vanntårnet skal utarbeides av plan- og driftsetaten, og sendes på høring til berørte offentlige instanser før endelig behandling i Storfjord kommunestyre. Dette i samsvar med notat fra Kulturkontoret.

#### **Behandling:**

##### Innspill fra Solveig Sommerseth:

Vanntårnet må bevares, fortrinnsvis der det står i dag.

I tilfelle flertallet i kommunestyret vil ofre krigsminnet til fordel for 3 boligtomter, bør det før riving vurderes om det kan være et alternativ å flytte vanntårnet eksempelvis til uteområdet ved skytterhuset på Brenna. Det må utredes om det er mulig å flytte krigsminnet, hvilken bistand som kan være aktuell (oppdrag for Forsvaret?), eksterne finansieringsmuligheter (jf. at krigens kulturminner er hovedsatsing for 2015) og kostnader for kommunen.

Tilleggsforslag fra Øistein Nilsen:

Til avsnitt 2:

utarbeides av plan- og driftsetaten i samarbeid med kulturetaten.

Tilleggsforslag fra Øistein Nilsen og rådmannens innstilling ble tatt opp til votering.

Tilleggsforslag fra Øistein Nilsen og rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Plan- og driftsstyret i Storfjord kommune vedtar å gå videre med saken om vanntårnet på Brenna.

Sak om vanntårnet skal utarbeides av plan- og driftsetaten i samarbeid med kulturetaten, og sendes på høring til berørte offentlige instanser før endelig behandling i Storfjord kommunestyre.

Dette i samsvar med notat fra Kulturkontoret.

Innspill fra Solveig Sommerseth vedlegges.