

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord Plan- og driftsstyre

Møtested: Møterom 2, Storfjord rådhus

Dato: 01.09.2010

Tidspunkt: 09:00 – 13:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Odd Geir Fagerli	Leder	STSP
Tore Isaksen	Medlem	STFRP
Kåre Eriksen	Medlem	STAP
Gro Lieben Kvalberg	Medlem	STFL

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Veronika Bakke	NESTL	STSP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen/andre møtte:

Navn	Stilling
Inger Marie Olsen	Råd for funksjonshemmede
Emil Nystad	Eldrerådet – vara for Gunhild Johansen
Yngve Kaspersen	Driftsjef
Steinar Engstad	Konsulent
Erling Lund	Avdelingsleder bygg - møtte i sak 96/10
John Egil Ottosen	Leder utviklingsavdelingen – møtte i sak 97/10
Ståle Sørensen	Prosjektmedarbeider areal- og plan – møtte i sak 97/10
Rita Bergland	Sekretær

Inger Marie Olsen fikk permisjon kl. 12.00.

Emil Nystad fikk permisjon kl. 12.15

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hatteng 01.09.10

Odd Geir Fagerli

Kåre Eriksen

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 90	Referatsaker Storfjord plan- og driftstyre 01.09.2010.		2010/4116
PS 91	Bestandsplan for elg - Olsborgvaldet		2010/3002
PS 92	10643 Oldereelv mellom gammel og ny E6, Storfjord kommune, trmos fylke - lokal høring sikringstiltak og skadeutbedring.		2010/3945
PS 93	Tilbud konsulentteneste rehabilitering Oldereelv bru		2010/3231
PS 94	Klage på avslag på dispensasjonssøknad		2009/9993
PS 95	Forskrift og gebyrregulativ for behandling av plansaker og konsekvensutredninger samt bygge- og delingssaker i medhold av plan- og bygningslovens § 33-1.		2010/2607
PS 96	Anbud Skibotn skole		2010/4125
PS 97	Dispensasjon fra reguleringsplanen gnr/bnr 45/105 Skibotn		2009/1050
PS 98	Anbud vei Oterbakken boligfelt.		2010/3941
PS 99	Godkjenning av plan for parkering ved Hatteng skole og vei og parkering ved ny ungdomsklubb.		2009/9935

PS 90/10 Referatsaker Storfjord plan- og driftstyre 01.09.2010.

Rådmannens innstilling

Følgende saker ble referert:

1. Saker avgjort av behandlingsutvalget 20.08.10.
2. Status vedr rivepålegg overtallige bygninger i Halsebakkan hyttefelt.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 01.09.2010

Behandling:

En ekstra referatsak ble tatt opp fra Tore Isaksen:

Arbeidet ved Kabelfossen ferist bør igangsettes snarest mulig, og bør være ferdigstilt innen utgangen av september 2010.

Vedtak:

Sakene ble referert.

PS 91/10 Bestandsplan for elg - Olsborgvaldet

Rådmannens innstilling

Kommunen bruker ikke 50 % regelen eller foreslår endringer i minstearealet.
Kommunen godkjenner bestandsplanen med unntak for uttaket. Olsborgvaldet gis fellingstillatelse på inntil 8 valgfrie elger for planperioden 2010 – 2014.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 01.09.2010

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunen bruker ikke 50 % regelen eller foreslår endringer i minstearealet.
Kommunen godkjenner bestandsplanen med unntak for uttaket. Olsborgvaldet gis fellingstillatelse på inntil 8 valgfrie elger for planperioden 2010 – 2014.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 28.06.2010

Behandling:

Forslag fra Odd Geir Fagerli:

Saken utsettes, og tas opp i behandlingsutvalget etter at innhenting av tilleggsopplysninger er foretatt.

Forslaget fra Odd Geir Fagerli ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes, og tas opp i behandlingsutvalget etter at innhenting av tilleggsopplysninger er foretatt.

PS 92/10 10643 Olderelv mellom gammel og ny E6, Storfjord kommune, trmos fylke - lokal høring sikringstiltak og skadeutbedring.**Rådmannens innstilling****Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 01.09.2010****Behandling:**

Forslag fra Plan- og driftstyret:

Plan- og driftstyret ber om at NVE tar hensyn til kommunens vurdering.

Plan- og driftstyrets forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Driftstyret ber om at NVE tar hensyn til kommunens vurdering.

PS 93/10 Tilbud konsulentteneste rehabilitering Olderelv bru**Rådmannens innstilling**

Tilbud fra Sweco Norge antas for en sum av ca kr 85,000,- eks mva

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 01.09.2010**Behandling:**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tilbud fra Sweco Norge antas for en sum av ca kr 85,000,- eks mva

PS 94/10 Klage på avslag på dispensasjonssøknad**Rådmannens innstilling**

Storfjord plan- og driftstyre opprettholder vedtak gjort av Storfjord behandlingsutvalg i møte 29.07.10: "Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser i reguleringsplan for Skibotn allmenning (gnr 45 bnr 1) avslås."

Avslaget gis følgende begrunnelse:

1. Byggherre Trond Garden har oppført flere bygninger på sin hyttetomt i Halsebakkan hyttefelt enn reguleringsplan og reguleringsbestemmelser tillater uten først å ha fått tillatelse til dette. Bygningsmyndigheten skal ikke "belønne" slike lovstridige handlinger med dispensasjoner i ettertid da dette vil ha konsekvenser for likebehandling av saker.
2. Byggherre Trond Garden vil lide økonomisk tap som følge av sine handlinger. Dette er et forhold som er bygningsmyndigheten uvedkommende og som ikke gir grunnlag for å innvilge dispensasjon.
3. "Signalene" advokaten har fått om forskjellsbehandling av byggherrer avvises. Hyttebyggingen i Halsebakkan hyttefelt startet for mer enn 30 år siden. Området var uregulert på det tidspunkt. Det vil derfor være en naturlig blanding av størrelser på hytter og uthus i feltet.
4. Advokaten trekker inn forskjellsbehandling i vid forstand ettersom det antydes at det er ulovlige bygninger andre steder i kommunen. Bygningsmyndigheten kjenner ikke til dette. Dersom man får kunnskap om slike saker, vil de bli tatt opp til behandling fortløpende.
5. Byggherren har ved sin dispensasjonssøknad og etterfølgende klage ikke oppgitt viktige "særlige grunner" som kvalifiserer for at bygningsmyndigheten skal innvilge en dispensasjon fra reguleringsplan og reguleringsbestemmelser.
6. Storfjord plan- og driftstyre konstaterer at naboene anbefaler at dispensasjon blir innvilget. Dette anses ikke å ha betydning for sakens behandling og de vedtak som gjøres.

Klagen sendes til fylkesmannen for avgjørelse.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftstyre - 01.09.2010**Behandling:**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord plan- og driftstyre opprettholder vedtak gjort av Storfjord behandlingsutvalg i møte 29.07.10: "Søknad om dispensasjon fra reguleringsbestemmelser i reguleringsplan for Skibotn allmenning (gnr 45 bnr 1) avslås."

Avslaget gis følgende begrunnelse:

7. Byggherre Trond Garden har oppført flere bygninger på sin hyttetomt i Halsebakkan hyttefelt enn reguleringsplan og reguleringsbestemmelser tillater uten først å ha fått tillatelse til dette. Byggningsmyndigheten skal ikke "belønne" slike lovstridige handlinger med dispensasjoner i ettertid da dette vil ha konsekvenser for likebehandling av saker.
8. Byggherre Trond Garden vil lide økonomisk tap som følge av sine handlinger. Dette er et forhold som er byggningsmyndigheten uvedkommende og som ikke gir grunnlag for å innvilge dispensasjon.
9. "Signalene" advokaten har fått om forskjellsbehandling av byggherrer avvises. Hyttebyggingen i Halsebakkan hyttefelt startet for mer enn 30 år siden. Området var uregulert på det tidspunkt. Det vil derfor være en naturlig blanding av størrelser på hytter og uthus i feltet.
10. Advokaten trekker inn forskjellsbehandling i vid forstand ettersom det antydes at det er ulovlige bygninger andre steder i kommunen. Byggningsmyndigheten kjenner ikke til dette. Dersom man får kunnskap om slike saker, vil de bli tatt opp til behandling fortløpende.
11. Byggherren har ved sin dispensasjonssøknad og etterfølgende klage ikke oppgitt viktige "særlige grunner" som kvalifiserer for at byggningsmyndigheten skal innvilge en dispensasjon fra reguleringsplan og reguleringsbestemmelser.
12. Storfjord plan- og driftstyre konstaterer at naboene anbefaler at dispensasjon blir innvilget. Dette anses ikke å ha betydning for sakens behandling og de vedtak som gjøres.

Klagen sendes til fylkesmannen for avgjørelse.

PS 95/10 Forskrift og gebyrregulativ for behandling av plansaker og konsekvensutredninger samt bygge- og delingssaker i medhold av plan- og bygningslovens § 33-1.

Rådmannens innstilling

Storfjord kommunestyre vedtar "Forskrift og gebyrregulativ for behandling av plansaker og konsekvensutredninger samt bygge- og delingssaker i medhold av plan- og bygningslovens § 33-1."

Forskriften og gebyrregulativet trer i kraft straks.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftstyre - 01.09.2010

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord kommunestyre vedtar "Forskrift og gebyrregulativ for behandling av plansaker og konsekvensutredninger samt bygge- og delingssaker i medhold av plan- og bygningslovens § 33-1."

Forskriften og gebyrregulativet trer i kraft straks.

PS 96/10 Anbud Skibotn skole

Rådmannens innstilling

Storfjord plan- og driftsstyre antar anbud fra:

-

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 01.09.2010

Behandling:

Avdelingsleder Erling Lund orienterte i saken.

Merknad fra Råd for funksjonshemmede v/ Inger Marie Olsen:

Rådet for funksjonshemmede, ved leder Inger Marie Olsen beklager at rådet ikke har fått anledning til å spille en aktiv rolle i planleggingen av nye prosjekt i kommunen. Dette gjelder Skibotn skole, Furuslottet barnehage og ungdomsklubben.

Til tross for flere henvendelser på bakgrunn av lovverk og at kommunestyret har vedtatt at "Rådet" skal være representert i byggekomiteen – er altså ikke dette tatt til følge.

Forslag fra Plan- og driftsstyre:

Storfjord Plan- og driftsstyre antar anbud fra: SNEKKERNE AS under forutsetning av nødvendig tilleggsbevilgning fra kommunestyret.

Plan- og driftsstyrets forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord Plan- og driftsstyre antar anbud fra: SNEKKERNE AS under forutsetning av nødvendig tilleggsbevilgning fra kommunestyret.

PS 97/10 Dispensasjon fra reguleringsplanen gnr/bnr 45/105 Skibotn

Rådmannens innstilling

1. Storfjord plan og driftsstyre gir Inger Marie Olsen, Skibotn dispensasjon fra reguleringsplanen slik søknaden er utformet.
2. Den godkjente og juridiske reguleringsplanen for gnr/bnr 45/105 som er godkjent tidligere i kommunestyret skal ellers følges jf.§ som er utformet for dette området.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 01.09.2010

Behandling:

Inger Marie Olsen fratrådte møtet som inhabil.
Prosjektmedarbeider Ståle Sørensen og leder av utviklingsavdelingen John Egil Ottosen orienterte i saken.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt

Inger Marie Olsen tiltrådte møtet igjen.

Vedtak:

3. Storfjord plan og driftsstyre gir Inger Marie Olsen, Skibotn dispensasjon fra reguleringsplanen slik søknaden er utformet.
4. Den godkjente og juridiske reguleringsplanen for gnr/bnr 45/105 som er godkjent tidligere i kommunestyret skal ellers følges jf. § som er utformet for dette området.

PS 98/10 Anbud vei Oterbakken boligfelt.

Rådmannens innstilling

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 01.09.2010

Behandling:

Forslag fra Odd Geir Fagerli:

På bakgrunn av at det er avvik mellom utsendte tilbudsbeskrivelse og beskrivelse i Doffin, vil Storfjord Plan- og driftsstyre se bort fra gjennomførte ”vekting” gjort av Sweco.

I utsendte tilbudsbeskrivelse nevnes ingenting om vekting, og tilbyderne som har brukt dette som grunnlag i sin beregning har derfor ikke hatt mulighet til å legge dette til grunn i tilbudet.

På bakgrunn av arbeidets art med blant annet asfaltering lar det seg ikke gjøre å gjennomføre ny anbudsrunde. Plan- og driftsstyre går derfor utelukkende etter pris i sin antakelse.

Plan- og driftsstyre antar TNT med Brødrene Karlsen som reserve.

Oppstartstidspunkt og anleggstid avtales med Storfjord kommune i forbindelse med kontraktsinngåelse.

Forslaget fra Odd Geir Fagerli ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

På bakgrunn av at det er avvik mellom utsendte tilbudsbeskrivelse og beskrivelse i Doffin, vil Storfjord Plan- og driftstyre se bort fra gjennomførte "vekting" gjort av Sweco. I utsendte tilbudsbeskrivelse nevnes ingenting om vekting, og tilbyderne som har brukt dette som grunnlag i sin beregning har derfor ikke hatt mulighet til å legge dette til grunn i tilbudet.

På bakgrunn av arbeidets art med blant annet asfaltering lar det seg ikke gjøre å gjennomføre ny anbudsrunde. Plan- og driftstyre går derfor utelukkende etter pris i sin antakelse.

Plan- og driftstyre antar TNT med Brødrene Karlsen som reserve.

Oppstartstidspunkt og anleggstid avtales med Storfjord kommune i forbindelse med kontraktsinngåelse.

PS 99/10 Godkjenning av plan for parkering ved Hatteng skole og vei og parkering ved ny ungdomsklubb.**Rådmannens innstilling**

Storfjord plan- og driftstyre godkjenner plan av 19.05.10 for opparbeidelse av vei til ungdomsklubben ved Hatteng skole, samt nye parkeringsplasser til skolen og ungdomsklubben.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 01.09.2010**Behandling:**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord plan- og driftstyre godkjenner plan av 19.05.10 for opparbeidelse av vei til ungdomsklubben ved Hatteng skole, samt nye parkeringsplasser til skolen og ungdomsklubben.