

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord Plan- og driftsstyre

Møtested: Møterom 3, Storfjord Rådhus

Dato: 21.06.2013

Tidspunkt: 09:00 – 11:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Øistein Nilsen	Leder	STAP
Solveig Sommerseth	Nestleder	STAP
Øystein Steinlund	Medlem	STFJF
Maar Stangeland	Medlem	STSP
Birger Sommerseth	Medlem	STH

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
------	----------	---------------

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Merknader

Til sak nr 33/13 Møtte Karl H. Abrahamsen.

Per Jarle Kristiansen, anleggssjef fra Frivillig skyttevesen og Rune Solberg, forsvaret er og informerer om støysoner og sikringsvoller.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Hilde Kibsgaard	Konst. Driftsjef
Bente Høiseth	Konsulent
Charlotte Heimland	Sekretær

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Øistein Nilsen

Birger Sommerseth

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 28/13	Søknad fradeling av boligtomt fra matrikkelenhet 1939/64/3		2011/2898
PS 29/13	Søknad om fradeling av fritidstomt fra matrikkelenhet 1939/45/15		2012/2847
PS 30/13	Søknad om dispensasjon for bygging i 30-metersbeltet langs Signaldalsvassdraget - matrikkelenhet 1939/54/123		2011/4083
PS 31/13	Behandling: Søknad om bruk av deler av sikringsmur ved Hatteng skole til klatrevegg.		2010/5991
PS 32/13	Revisjon av forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Storfjord kommune		2009/6009
PS 33/13	klage på søknad om riving av <Augusthuset>		2010/1353

PS 28/13 Søknad fradeling av boligtomt fra matrikkelenhet 1939/64/3

Rådmannens innstilling

I medhold av Plan- og bygningslovens § 19-2, innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel på følgende vilkår:

1. Det fradeles et areal på ca. 2000 m² fra matrikkelenhet 1939/64/3.
2. Arealet skal benyttes til boligformål.
3. Arealet skal fradeles i øvre del av 100-metersbeltet.
4. Faktura for oppmåling og tinglysing etter kommunalt gebyrregulativ sendes rekvirent Randi Johansen Nyheim, 9046 Oteren.
5. Faktura må være betalt i sin helhet før arealet måles opp og tinglyses.
6. Vedtaket er ikke gyldig før omsøkt fradeling er behandlet og godkjent etter jordloven.
7. Denne fradelingstillatelsen gjelder i 3 år fra vedtaksdato.
8. Tomtekjøper må selv sørge for å få tinglyst veirett til tomten.
9. Dispensasjonen gjelder kun for denne fradelingen.
10. Skjøte mellom kjøper og selger skal tinglyses straks selger mottar melding om at den nye matrikkelenheten er tinglyst.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.06.2013

Behandling:

Rådmannens innstilling er enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av Plan- og bygningslovens § 19-2, innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel på følgende vilkår:

1. Det fradeles et areal på ca. 2000 m² fra matrikkelenhet 1939/64/3.
2. Arealet skal benyttes til boligformål.

3. Arealet skal fradeles i øvre del av 100-metersbeltet.
4. Faktura for oppmåling og tinglysing etter kommunalt gebyrregulativ sendes rekvirent Randi Johansen Nyheim, 9046 Oteren.
5. Faktura må være betalt i sin helhet før arealet måles opp og tinglyses.
6. Vedtaket er ikke gyldig før omsøkt fradeling er behandlet og godkjent etter jordloven.
7. Denne fradelingstillatelsen gjelder i 3 år fra vedtaksdato.
8. Tomtekjøper må selv sørge for å få tinglyst veirett til tomten.
9. Dispensasjonen gjelder kun for denne fradelingen.
10. Skjøte mellom kjøper og selger skal tinglyses straks selger mottar melding om at den nye matrikkelenheten er tinglyst.

PS 29/13 Søknad om fradeling av fritidstomt fra matrikkelenhet 1939/45/15

Rådmannens innstilling

Med grunnlag i plan- og bygningsloven paragraf 19-2, innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel på følgende vilkår:

1. Det fradeles et areal på tilsammen ca. 700m² fra matrikkelenhet 1939/45/15 og 45/56.
2. Arealet skal benyttes til fritidseiendom.
3. Faktura for oppmåling og tinglysing etter kommunalt regulativ, sendes rekvirent Solveig Kuivalainen, 9143 Skibotn.
4. Faktura må være betalt i sin helhet før arealet måles opp og tinglyses.
5. Vedtaket er ikke gyldig før omsøkt fradeling er behandlet og godkjent etter jordloven.
6. Vedtaket er ikke gyldig før bekreftelse fra hjemmelshaver av matrikkelenhet 1939/45/56 om fradeling, foreligger Storfjord kommune.
7. Denne fradelingstillatelsen gjelder i 3 år fra vedtaksdato.
8. Tomtekjøper må selv sørge for å få tinglyst veirett til matrikkelenheten.
9. Dispensasjonen gjelder kun for denne fradelingen.
10. Skjøte mellom kjøper og selger skal tinglyses straks selger mottar melding om at den nye matrikkelenheten er tinglyst.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.06.2013

Behandling:

Forslag fra Plan- og driftstyret : Saken blir utsatt i påvente av jordlovsbehandling.

Forslaget på plan og driftstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken blir utsatt i påvente av jordlovsbehandling.

PS 30/13 Søknad om dispensasjon for bygging i 30-metersbeltet langs Signalaldalsvassdraget - matrikkelenhet 1939/54/123

Rådmannens innstilling

1. I medhold av plan og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra arealdelen av kommuneplanen 2007-2019. Omsøkte plassering av fritidshus på matrikkelenhet 1939/54/123, godkjennes.
2. Før Storfjord kommune kan behandle en fremtidig byggesøknad må det foreligge godkjenning fra hjemmelshaver av matrikkelenhet 1939/54/8 om plassering av fritidshus ca. 2 meter fra eiendomsgrense.
3. Dispensasjonen gjelder kun for matrikkelenhet 1939/54/123.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.06.2013

Behandling:

Rådmannens innstilling er enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. I medhold av plan og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra arealdelen av kommuneplanen 2007-2019. Omsøkte plassering av fritidshus på matrikkelenhet 1939/54/123, godkjennes.
2. Før Storfjord kommune kan behandle en fremtidig byggesøknad må det foreligge godkjenning fra hjemmelshaver av matrikkelenhet 1939/54/8 om plassering av fritidshus ca. 2 meter fra eiendomsgrense.
3. Dispensasjonen gjelder kun for matrikkelenhet 1939/54/123.

PS 31/13 Behandling: Søknad om bruk av deler av sikringsmur ved Hatteng skole til klatrevegg.

Rådmannens innstilling

Søknad fra Lyngenfjord klatreklubb om bruk av deler av sikringsmur ved Hatteng skole til klatrevegg avslås.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.06.2013

Behandling:

Rådmannens innstilling er enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad fra Lyngenfjord klatreklubb om bruk av deler av sikringsmur ved Hatteng skole til klatrevegg avslås grunnet ansvarsforhold.

PS 32/13 Revisjon av forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Storfjord kommune**Rådmannens innstilling**

Storfjord kommunes forskrift om vann- og avløpsgebyrer tas opp til revisjon. Frist for innspill settes til 30 dager fra annonsering.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.06.2013**Behandling:**

Rådmannens innstilling er enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord kommunes forskrift om vann- og avløpsgebyrer tas opp til revisjon. Frist for innspill settes til 30 dager fra annonsering.

PS 33/13 klage på søknad om riving av <Augusthuset>**Rådmannens innstilling**

Klagen fra Jan -Gunnar og Else Marie Guttormsen datert 27.05.-13, om søknad fra Karl H.Abramsen om riving av <Augusthuset> på eiendommen 51/10 avslås.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 21.06.2013**Behandling:**Forslag fra plan og driftstyret:

Klagesaken avvises av driftstyret, da det ikke er fattet vedtak om riving.

Forslaget fra plan- og driftstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Klagesaken avvises av driftstyret, da det ikke er fattet vedtak om riving.

