

Møteprotokoll

Utvalg: Storfjord Plan- og driftsstyre

Møtested: møterom 3, Storfjord rådhus

Dato: 27.09.2011

Tidspunkt: 09:00 - 1600

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Veronika Bakke	Nestleder	STSP
Tore Isaksen	Medlem	STFRP
Gro Kvalberg	Medlem	STFL

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Odd Geir Fagerli	LEDER	STSP
Kåre Eriksen	MEDL	STAP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Harald Ryeng	Odd Geir Fagerli	STH
Trond B. Seppola	Kåre Eriksen	STAP

Merknader

Veronika Bakke er inhabil i sak nr 104/11 og forlot møtet under behandling saken.
Det ble enstemmig vedtatt å behandle en ekstrasak:
Mindre vesentlig endring av reguleringsplan Nedre Åsen.
Det møtte ingen fra Eldrerådet.
Det møtte ingen fra Rådet for funksjonshemmede.

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Bente Høiseth	sekretær
Yngve Kaspersen	Driftssjef
Ståle Sørensen	Planlegger
Kåre Fjellstad	Oppmålingsingeniør

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Hatteng 27.09.2011

Harald Ryeng

Gro Lieben Kvalberg

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 85/11	Referatsaker til Plan- og driftstyret den 27.09.2011		2011/216
PS 86/11	Grensejustering på festegrunnen 52/3/18.		2009/9054
PS 87/11	Bruksendring av Haskistua på eiendommen 45/2.		2009/10277
PS 88/11	Søknad om deling av eiendommen 53/3.		2011/3421
PS 89/11	Deling av eiendommen 1939/45/2.		2009/10277
PS 90/11	Fredeling av parsell på eiendommen 52/3.		2009/5563
PS 91/11	Deling av parsell fra eiendommen 46/9 til fritidsbebyggelse.		2010/1913
PS 92/11	Søknad om deling av eiendommen 46/15 til fritidsbebyggelse.		2011/2652
PS 93/11	Kjøp av totalstasjon til oppmåling.		2011/3748
PS 94/11	Dispensasjon fra byggegrense		2011/2534
PS 95/11	Skredsikring Hatteng skole		2010/5991
PS 96/11	Salg av skifer		2011/3753
PS 97/11	Boligtilskudd	X	2009/4836
PS 98/11	Tilskudd	X	2009/4836
PS 99/11	Tilskudd	X	2010/183
PS 100/11	Tilskudd	X	2009/4836
PS 101/11	Bestandsplan for elg - Nymovaldet.		2010/4464
PS 102/11	Klage på kommunestyrevedtak i møte 11.05.2011 - Vedtatt Reguleringsplan E8 Halsebakkan		2010/3102
PS 103/11	Vurdering av innspill til oppstart - Sentrumsplan Hatteng		2009/6174
PS 104/11	Rullering av kommunedelplan for småkratverk		2009/1383
PS 105/11	Egengodkjenning av kommunedelplan for trafiksikkerhet 2012-2015 og handlingsplan for trafiksikkerhet		2010/5357
PS 106/11	Tilskudd	X	2009/4836
PS 107/11	Mindre vesentlig endring av reguleringsplan Nedre Åsen		2011/2854

PS 85/11 Referatsaker til Plan- og driftstyret den 27.09.2011

Rådmannens innstilling

Sakene ble referert.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Sakene ble referert.

PS 86/11 Grensejustering på festegrunnen 52/3/18.

Rådmannens innstilling

Ny festegrunn på 21,4 da. opprettes i tilknytning til festegrunnen 52/3/18, festegrunnens begrensninger blir i henhold til offentlig godkjent grensemerke nedsatt i 2007. Festegrunnen festes bort til Odd Geir Fagerli som areal til næringsvirksomhet.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Ny festegrunn på 21,4 da. opprettes i tilknytning til festegrunnen 52/3/18, festegrunnens begrensninger blir i henhold til offentlig godkjent grensemerke nedsatt i 2007. Festegrunnen festes bort til Odd Geir Fagerli som areal til næringsvirksomhet.

PS 87/11 Bruksendring av Haskistua på eiendommen 45/2.

Rådmannens innstilling

Med grunnlag i plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Søknad om bruksendring fra skogshusvære til fritidsbolig for Haskistua med tilhørende bygninger innvilges.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med grunnlag i plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Søknad om bruksendring fra skogshusvære til fritidsbolig for Haskistua med tilhørende bygninger innvilges.

PS 88/11 Søknad om deling av eiendommen 53/3.

Rådmannens innstilling

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel innvilges.

Det fradeles et areal på inntil 6000m² fra eiendommen 1939/53/3.

Torleif Asbjørn Fagerli faktureres for tinglysings- og oppmålingsgebyr i henhold til kommunalt gebyrregulativ.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel innvilges.

Det fradeles et areal på inntil 6000m² fra eiendommen 1939/53/3.

Torleif Asbjørn Fagerli faktureres for tinglysings- og oppmålingsgebyr i henhold til kommunalt gebyrregulativ.

PS 89/11 Deling av eiendommen 1939/45/2.

Rådmannens innstilling

Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel innvilges. Det opprettes selvstendig tomt på inntil 1000m² som omfatter Haskistua og tilhørende bygninger. Statskog SF faktureres for oppmåling – og tinglysingsgebyr.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel innvilges. Det opprettes selvstendig tomt på inntil 1000m² som omfatter Haskistua og tilhørende bygninger. Statskog SF faktureres for oppmåling – og tinglysingsgebyr.

PS 90/11 Fredeling av parsell på eiendommen 52/3.

Rådmannens innstilling

Det fradeles et areal på inntil 1000m² fra eiendommen 1939/52/3. Den fradelte parsell selges til Vigdis Fagerli som tilleggsareal til eiendommen 1939/52/133.

Vigdis Fagerli faktureres for tinglysings- og oppmålingsgebyr i henhold til kommunalt gebyrregulativ.

I tillegg faktureres kjøper med kr. 15,-/m² for oppmålt areal.

Før eiendommen selges til kjøper, tinglyses rett til adkomst og vedlikehold av vannledning som krysser parsellen.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Det fradeles et areal på inntil 1000m² fra eiendommen 1939/52/3. Den fradelte parsell selges til Vigdis Fagerli som tilleggsareal til eiendommen 1939/52/133.

Vigdis Fagerli faktureres for tinglysings- og oppmålingsgebyr i henhold til kommunalt gebyrregulativ.

I tillegg faktureres kjøper med kr. 15,-/m² for oppmålt areal.

Før eiendommen selges til kjøper, tinglyses rett til adkomst og vedlikehold av vannledning som krysser parsellen.

PS 91/11 Deling av parsell fra eiendommen 46/9 til fritidsbebyggelse.**Rådmannens innstilling**

Det fradeles en parsell på inntil 1000m² fra eiendommen 46/9 som omsøkt.

Dag-Magnus Andreassen faktureres for oppmålings- og tinglysingsgebyr etter kommunalt gebyrregulativ.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011**Behandling:**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Det fradeles en parsell på inntil 1000m² fra eiendommen 46/9 som omsøkt.

Dag-Magnus Andreassen faktureres for oppmålings- og tinglysingsgebyr etter kommunalt gebyrregulativ.

PS 92/11 Søknad om deling av eiendommen 46/15 til fritidsbebyggelse.**Rådmannens innstilling**

Med grunnlag i plan- og bygningsloven innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Det fradeles areal på inntil 1000m² til fritidsbebyggelse fra eiendommen 46/15.

Faktura for oppmåling og tinglysing etter kommunalt gebyrregulativ sendes Lill Vera Pedersen som aktuell kjøper.

Arene Pedersen som hjemmelshaver søker Statens Vegvesen om utvidet bruk av eksisterende avkjøring fra E6.

Deling som omsøkt vil ikke bli foretatt før gyldig avkjøringstillatelse foreligger.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med grunnlag i plan- og bygningsloven innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Det fradeles areal på inntil 1000m² til fritidsbebyggelse fra eiendommen 46/15.

Faktura for oppmåling og tinglysing etter kommunalt gebyrregulativ sendes Lill Vera Pedersen som aktuell kjøper.

Arne Pedersen som hjemmelshaver søker Statens Vegvesen om utvidet bruk av eksisterende avkjøring fra E6.

Deling som omsøkt vil ikke bli foretatt før gyldig avkjøringstillatelse foreligger.

PS 93/11 Kjøp av totalstasjon til oppmåling.

Rådmannens innstilling

Saken legges frem uten innstilling.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Forslag fra Tore Isaksen (Frp):

Storfjord kommune går inn for kjøp av totalstasjon, til oppmåling. Flere områder i kommunen er svært vanskelig å eksaktmåle med dagens utstyr. Det antas at en slik stasjon vil koste ca. kr. 70 000,-. Det er her snakk om brukt stasjon.

Forslaget fra Tore Isaksen (Frp) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord kommune går inn for kjøp av totalstasjon, til oppmåling. Flere områder i kommunen er svært vanskelig å eksaktmåle med dagens utstyr. Det antas at en slik stasjon vil koste ca. kr. 70 000,-. Det er her snakk om brukt stasjon.

PS 94/11 Dispensasjon fra byggegrense

Rådmannens innstilling

1. Tiltakshaver innvilges dispensasjon fra regulert byggegrense med 4,00m.
2. Garasjen plasseres 8,50 m målt fra midt vei.
3. Søknad om og få bygge garasjen i 2 etg. Avslås.
4. Søknad om plassering av garasjen 18,1 m senter vegkryss avslås.
5. Garasjen plasseres på linje i flukt med veggen på huset som utgjør stuedelen i boligen
Fasade mot sør.
6. Garasjen oppføres i 1. etasje med netto innvendig høyde 2,40 m. og med samme takvinkel som bolighuset -27/gr med møneretning i garasjens lengderetning.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

2. Garasjen plasseres 8,50 m målt fra midt vei.
3. Søknad om og få bygge garasjen i 2 etg. Avslås.
4. Søknad om plassering av garasjen 18,1 m senter vegkryss avslås.
5. Garasjen plasseres på linje i flukt med veggen på huset som utgjør stuedelen i boligen
Fasade mot sør.
6. Garasjen oppføres i 1. etasje med netto innvendig høyde 2,40 m. og med samme takvinkel som bolighuset -27/gr med møneretning i garasjens lengderetning.

PS 95/11 Skredsikring Hatteng skole

Rådmannens innstilling

1. Driftstyret antar det mest gunstige tilbudet for prosjektering av skredsikring Hatteng skole. Tilbudet finansieres av byggebudsjettet.
2. Når skredsikringstiltaket er ferdig prosjektert innhentes det tilbud på bygging av sikringstiltak for Hatteng skole.
3. Videre sikringsarbeid for Hatteng skole finansieres gjennom investeringsbudsjettet, og søknad om tilskudd gjennom NVE for sikring av skolen med inntil 80% av totalkostnadene

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

4. Driftstyret antar det mest gunstige tilbudet for prosjektering av skredsikring Hatteng skole. Tilbudet finansieres av byggebudsjettet.
5. Når skredsikringstiltaket er ferdig prosjektert innhentes det tilbud på bygging av sikringstiltak for Hatteng skole.
6. Videre sikringsarbeid for Hatteng skole finansieres gjennom investeringsbudsjettet, og søknad om tilskudd gjennom NVE for sikring av skolen med inntil 80% av totalkostnadene

PS 96/11 Salg av skifer**Rådmannens innstilling**

1. Driftsetaten kunngjør salg av takskifer etter anbudsprinsippet der høyeste anbud vinner konkurransen.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011**Behandling:**

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Driftsetaten kunngjør salg av takskifer etter anbudsprinsippet der høyeste anbud vinner konkurransen.

PS 97/11 Boligtilskudd

PS 98/11 Tilskudd

PS 99/11 Tilskudd

PS 100/11 Tilskudd

PS 101/11 Bestandsplan for elg - Nymovaldet.

Rådmannens innstilling

Kommunen godkjenner bestandsplanen med unntak for uttaket. Nymovaldet gis fellingstillatelse på inntil 6 valgfrie elger for planperioden 2010 – 2012.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunen godkjenner bestandsplanen med unntak for uttaket. Nymovaldet gis fellingstillatelse på inntil 6 valgfrie elger for planperioden 2010 – 2012.

PS 102/11 Klage på kommunestyrevedtak i møte 11.05.2011 - Vedtatt Reguleringsplan E8 Halsebakkan

Rådmannens innstilling

Storfjord kommune opprettholder vedtaket vedrørende egengodkjenning av reguleringsplan: E8 Halsebakkan.

Storfjord kommune vil imidlertid oppfordre partene Statskog og Statens vegvesen sammen med kommunen til befaringsfor å se om det kan gjøres eventuelle endringer før klagen sendes videre til fylkesmannen i Troms. Dette kan være med på å få en snarere og lettere prosess vedrørende grunnnervervelse.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord kommune opprettholder vedtaket vedrørende egengodkjenning av reguleringsplan: E8 Halsebakkan.

Storfjord kommune vil imidlertid oppfordre partene Statskog og Statens vegvesen sammen med kommunen til befaring for å se om det kan gjøres eventuelle endringer før klagen sendes videre til fylkesmannen i Troms. Dette kan være med på å få en snarere og lettere prosess vedrørende grunnnervervelse.

PS 103/11 Vurdering av innspill til oppstart - Sentrumsplan Hatteng

Rådmannens innstilling

Til orientering

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Saken ble diskutert på møtet.

Vedtak:

Tatt til orientering.

PS 104/11 Rullering av kommunedelfplan for småkratverk

Rådmannens innstilling

Storfjord plan og driftsstyre sender kommunedelfplan for småkraft ut til rullering. Planen legges ut til offentlig ettersyn i perioden 15. oktober til 15. november 2011.

NVE henstilles til å avvente ytterligere behandling av innkomne konsesjonssøknader fra Storfjord til etter rulleringen.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Veronika Bakke er inhabil i saken.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Storfjord plan og driftsstyre sender kommunedelfplan for småkraft ut til rullering. Planen legges ut til offentlig ettersyn i perioden 15. oktober til 15. november 2011.

NVE henstilles til å avvente ytterligere behandling av innkomne konsesjonssøknader fra Storfjord til etter rulleringen.

PS 105/11 Egengodkjenning av kommunedelplan for trafikksikkerhet 2012-2015 og handlingsplan for trafikksikkerhet

Rådmannens innstilling

Det er ikke kommet innspill som gjør at planene trengs vesentlige forandringer på prioriteringslisten.

1. Det tas kontakt med Statens vegvesen for å iverksette strakstiltak E6 Oteren. For å dempe hastigheten på trafikken bør det bygges fartsdempere og hastighet satt ned til 30 km/t i gjennom sentrum
2. Det tas kontakt med Troms fylkeskommune for strakstiltak ved kryssing av fylkesvei på strekningen Oteren sentrum til Tverrdalsvegen. Vegen er brukt av brukere ved Valmuen senter/barnehage/ASVO, som har behov for tilrettelegging for å kunne ferdes i trafikken. Det er ønskelig man ser på muligheten for å sette opp fartsdempere med 30 km/t sone på strekningen.
3. Busslomme på Kvalhaugen prioriteres ned til fordel for trafikksikkerhet for gående og syklende på områder med større befolkningstetthet og trafikk.
1. Krysset ved Larsvollen stenges ved etablering av rundkjøring på E6/E8. Eventuelle omprioriteringer vedrørende gang og sykkelvei Borgen drøftes i plan – og driftsmøte.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Forslag fra plan- og driftsstyret:

Tillegg til punkt 1: Det samme gjelder for vegtrasè E6 forbi Skibotn skole.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Forslag fra plan- og driftsstyret ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

4. Det tas kontakt med Statens vegvesen for å iverksette strakstiltak E6 Oteren. For å dempe hastigheten på trafikken bør det bygges fartsdempere og hastighet satt ned til 30 km/t i gjennom sentrum.
Det samme gjelder for vegtrasè E6 forbi Skibotn skole.
5. Det tas kontakt med Troms fylkeskommune for strakstiltak ved kryssing av fylkesvei på strekningen Oteren sentrum til Tverrdalsvegen. Vegen er brukt av brukere ved Valmuen senter/barnehage/ASVO, som har behov for tilrettelegging for å kunne ferdes i trafikken. Det er ønskelig man ser på muligheten for å sette opp fartsdempere med 30 km/t sone på strekningen.
6. Busslomme på Kvalhaugen prioriteres ned til fordel for trafikksikkerhet for gående og syklende på områder med større befolkningstetthet og trafikk.

7. Krysset ved Larsvollen stenges ved etablering av rundkjøring på E6/E8. Eventuelle omprioriteringer vedrørende gang og sykkelvei Borgen drøftes i plan – og driftsmøte.

PS 106/11 Tilskudd

PS 107/11 Mindre vesentlig endring av reguleringsplan Nedre Åsen

Rådmannens innstilling

Merete Lockerts tildelte tomt plasseres på sør- side av opparbeidet avkjøring. Minste avstand til eiendommen 52/173 er 11 meter, ref. Vedlagte kartutsnitt. Det legges vekt at tomtens plassering tilpasses opparbeidet avkjøring, slik at denne blir brukbar til begge boligtomtene. Tomtens areal i hht. Reguleringsplan skal ikke endres.

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre - 27.09.2011

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Merete Lockerts tildelte tomt plasseres på sør- side av opparbeidet avkjøring. Minste avstand til eiendommen 52/173 er 11 meter, ref. Vedlagte kartutsnitt. Det legges vekt at tomtens plassering tilpasses opparbeidet avkjøring, slik at denne blir brukbar til begge boligtomtene. Tomtens areal i hht. Reguleringsplan skal ikke endres.