

Møteinnkalling

Utvalg: **Storfjord Formannskap**
Møtested: Møterom 3, Storfjord rådhus
Dato: 08.06.2011
Tidspunkt: 09:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77 21 28 00 eller pr e-post til
post@storfjord.kommune.no

Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

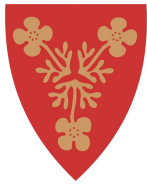
Hatteng 31.05.2011

Hanne Braathen (s)
Ordfører

Merete Lockert
sekretær

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 18/11	Referatsaker formannskap 08.06.2011		2011/220
PS 19/11	Endring av behov for brukere PU og bygging av Engstadjordet	X	2009/2702
PS 20/11	Søknad på industritomt - Skibotn kai		2011/1704
PS 21/11	Utsettelse- utbygging og aktiviteter i Njallavouhpi		2009/4792
PS 22/11	Oppgjør høydebasseng Åsen		2009/1429
PS 23/11	Forventningsregnskap - oppfølging etter sjefsskifte		2011/2214
PS 24/11	Utredning av gratis barnehageplasser		2010/5160
PS 25/11	Søknader om økonomisk tilskudd/støtte fra Storfjord kommune		2010/5021
PS 26/11	Innspill på tema - kurs for nye folkevalgte		2011/2053



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
18/11	Storfjord Formannskap	08.06.2011

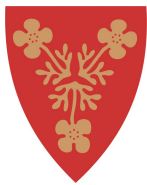
Referatsaker formannskap 08.06.2011

Rådmannens innstilling

Sakene er referert.

Saksopplysninger

1. Nordtroms Regionråd - referat fra regionsrådsmøte 5. og 6. mai 2011.
2. Fra fylkesmannen - inn på tunet løftet – 27 nye inn på tunet kommuner i 2011.
3. Fra skatteoppkreveren i Storfjord kommune - periodisk oppgjør april 2011.
4. Fra KomRev Nord - oversendelse av negativ revisjonsbertning for 2010.
5. Fra KS - nemndkjennelse 2010.
6. Alkontroll AS – befaringsrapport salgsbevilling.
7. Fra KS - kommuneproposisjonen 2012 Troms.
8. Smøla vindkraftkontor – landsmøteprotokoll 2011 (LNVK)
9. Utsettelse på rivningsvedtak – gammel driftsbygning.
10. Flerbrukshall – rapport fra NGI.
11. Regnskapsavslutning og årsmelding.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
20/11	Storfjord Formannskap	08.06.2011

Søknad på industritomt ved Skibotn kai

Vedlegg: Søknad
Mail fra Jon Mikal Koht, Koht og Sønner
Mail fra Are Angel, Torsvågbruket AS
Rapport fra Rambøll AS nr 6080032A utfylling Skibotn

Rådmannens innstilling

1. Storfjord kommune avslår søknaden fra Koht og Sønner AS om etablering av et steinknuseverk på industritomta ved Skibotn kai. Begrunnelsen er at området er for ustabil pga kvikkleire som en rapport fra 2.4.2008 av Rambøll AS viser de konsekvenser det vil kunne skape ved en utglidning i havna.
2. Jf. rapport fra Rambøll AS datert 2.4.2008 viser snitt tegning at området som er grunnboret har kvikkleire i et delta for Skibotn kai. Storfjord kommune ser det derfor ikke tilrådelig å etablere noen form for laster av betydning på industritomta og flata ved Skibotn kai før området er tilstrekkelig utredet for kvikkleire.

Saksopplysninger

Koht og sønner AS, Skibotn søker om å etablere et knuserverk på den ledige tomte på nordsiden av Storfjord Torsk i Skibotn.

I sin søknad viser de til nye og strenge krav fra byggherrer som krever kvalitet på grusmasser til veg og tomter som skal utbygges i området Storfjord. Fjellmassene som etterspørres av entreprenører finnes ikke i Storfjord kommune i dag, og må importeres med båt fra Tyttebærvika i Lyngen og andre steder med en slik kvalitet av grusmassene.

Koht og sønner AS mener at en etablering av dette knuseverket vil gi en fordelaktighet med bearbeidelse av fjellmassene, og at deres bedrift vil være mer konkurransedyktig på priser for oppdragsgivere som ønsker å kjøpe produktet fra dem.

Det opplyses også i søknaden at de har hatt kontakt med Storfjord Torsk om saken og som ikke har noen større innvendinger til etableringen.

I og med at denne saken kunne være et leieforhold for en kortere tid, ble Storfjord kommune kontaktet pr telefon av Koht og sønner AS. Næringssjefen har jobbet med saken og gjort en del henvendelser med berørte parter som Torsvågbruket AS for om det kunne skape støvproblematikk eller andre problemer for deres bedrift. Etableringen av dette steinknuseverket ville bli liggende vegg i vegg med denne etableringen. Torsvågbruket AS har pr mail gitt uttrykk for hva deres krav er før denne etableringen skulle kunne komme i området.

Leder for driftsutvalget ble også kontaktet vedrørende søknaden for å drøftelse dette leieforholdet og ellers utfordringer med en slik etablering.

Det viser seg nå at området som det søkes etablert knuseverket på er berammet av kvikkleire med de konsekvenser det kan få ved en utglidning i havnen. Det er laget en rapport av Rambøll AS i 2008 da Storfjord Torsk skulle utvide sin produksjon og trengte et nytt kaiområde for i land føring av fisk og utstyr. Området som rapporten beskriver, og som har skjemaer som viser forskjellige prøver tatt før en kaiutbygging, viser at det er kvikkleire i et delta under flata som i dag er bebygget. Konsekvensen for hva rapporten beskrev den gang gjorde at planene for en ny kai ikke ble realisert i aktuelt område. Det var for risikabelt og starte en utbygging og det ville også påløpe store kostnader for å stabilisere kvikkleira før en kai kunne etableres.

Storfjord kommune har hatt kontakt med konsulenten som laget rapporten i 2008. Deres anbefaling er at det må gjøres nye undersøkelser rundt kvikkleira som ligger under industriområdet før det gjøres for store belastninger av eventuelle nybygg eller andre etableringer.

Vurdering

Storfjord kommune ser problematikken til bedriften og beklager at det ikke lar seg gjøre med en slik etablering i området som påsøkes. Det henstilles til entreprenør at de må finne andre områder for deres etablering. Storfjord kommune ser gjerne at bedriften tar kontakt for en samtale om eventuelt hvor grusen kan losses.

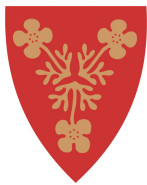
Med bakgrunn i rapporten fra Rambøll AS for området bør det ikke etableres noe med stor flatelast før kommunen har fått utredet omfanget av kvikkleiren.

I samtalen med Rambøll AS blir det spesielt nevnt at fyllinger av en slik art som et båtlass med grus, pukk eller fjellmasser kan være nok til en utglidning i havet. Alle slike etableringer bør ligge på steder som har god nok grunnforhold på grunn av tyngden av lasten.

Med tanke på utglidning av kvikkleire på Lyngseidet og de omfattende konsekvenser det fikk, bør området ved Skibotn kai sjekkes ut av konsulent som har kunnskap om kvikkleire før kommunen gir tillatelse til nye etableringer ved Skibotn kai.

Konklusjon

Området ved Skibotn kai bør med bakgrunn i rapporten laget av Rambøll AS, ikke tillate noen form for etablering eller bruk av området før det er laget en utredning for kvikkleira og dens konsekvens for industriområdet.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
21/11	Storfjord Formannskap	08.06.2011

Utsettelse - utbygging og aktiviteter i Njallavouhpi

Rådmannens innstilling

- Storfjord kommune stopper inntil videre alle planer for utbygginger, planlegginger og aktiviteter for områdene i Njallavouhpi som vil ha betydning for etableringen av "Ishavsbanen" Kolari/Skibotn.
- Crossbanen som har aktivitet på Njallavouhpi sletta på vår/sommer og høstparten kan drive aktivitet inntil videre.
- Vedtaket gjelder så lenge det foregår utredning av prosjektet Ishavsbanen og inntil prosjektet er blitt avklart med sentrale myndigheter for en mulig utbygging av Ishavsbanen i Skibotn mellom Kolari og Skibotn

Saksopplysninger

Det ble i formannskapet den 28.4.2009 sak 7/09 vedtatt at reguleringsplanen for Njallavuopio skulle settes på vent inntil nærmere utredningsarbeid om Ishavsbanen er ferdig, senest **1.7.2010**

Det har til nå vært utarbeidet to prosjektrapporter hvor den første er utarbeidet av Sweco og den andre av Transportutvikling AS. Rapportene har gitt grunnlag for viderearbeid gjennom et interreg-prosjekt sammen med Tornedalsrådet, Storfjord kommune og de nordlige kommuner i Nord Finland.

Prosjektet som er under arbeid blir gjennomført av Rambøll AS, (Norge, Sverige og Finland) og arbeidet skal belyse hva jernbanen lokalt, regionalt og nasjonalt, spesielt sett i perspektiv om betydning for regionen og for nordområdene.

I det videre arbeid med Ishavsbanen må det avklares om hvor mye areal som vil bli arrondert og som setter begrensninger for Njallavouhpi området. Njallavouhpi området har hatt flere interessenter som ønsker utvikling innen forskjellige sjangere innen næring.

Formannskapet har bedt administrasjonen om å ha møter med de involverte partene i saken. Dette med bakgrunn i at området var i gang med en reguleringsplan for aktivitetene. De berørte partene er blitt informert muntlig og invitert til møte med kommunen om en midlertidig stopp for reguleringsarbeidet, som var under arbeid i Njallavouhpi.

De involverte er:

- *Geir Varvik er inneforstått med saken slik den foreligger i dag og avventer en avgjørelse i forhold til myndighetene. **Geir Varvik ønsker å få sin tidligere avtale med Storfjord kommune ratifisert så snart det ligger en avklaringer om utbygging av Ishavsbanen.***
- *Juha Seppola er inneforstått med saken slik den foreligger i dag og avventer en avgjørelse i forhold til myndighetene. **Juha Seppola ønsker en utgiftskompensasjon på opsjonensavtalen han har med kommunen.***
- *Ola Givær er inneforstått med saken slik den foreligger i dag og avventer en avgjørelse i forhold til myndighetene.*
- *Odd Geir Fagerli er inneforstått med saken slik den foreligger i dag og avventer en avgjørelse i forhold til myndighetene*

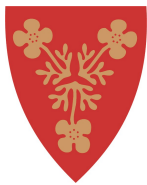
Avtale med de berørte partene om deling av kostnader med reguleringsplanen i Njallavouhpi er ikke iverksatt. Storfjord kommune har forskuttert kostnadene på konsulentarbeid til nå. Dette beløper seg til kr. 83 625,- i forbindelse med arbeidet med reguleringsplanen.

Vurdering

Det er av stor betydning for prosjektet Ishavsbanen at det gis mer tid og inntil videre stopper aktiviteten som planlegges. Administrasjonen må være nøye på tillatelser/vedtak som omhandler utbygginger i potensiale områder for Ishavsbanen blir fattet.

Det er fra myndighetenes side gitt beskjed at man bør ta hensyn for videre planlegginger/planarbeider i kommunen om en ny jernbaneutbygging skulle komme til Skibotn.

Storfjord kommune har gitt tillatelse til brukerne av crossbanen å drive med aktiviteter som trening og konkurranse på crossbanen inntil videre, med begrunnelse av saken rundt Ishavsbanen og dens utredninger.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
22/11	Storfjord Formannskap	08.06.2011
	Storfjord Kommunestyre	

Oppgjør høydebasseng Åsen

Vedlegg:

1. Brev "Endring av trasè for vann og avløp til høydebassenget på Åsen, samt spørsmål angående rydding av skog i denne 23.04.2008"
2. Brev "Plassering av høydebasseng i Åsen 20.05.2008"
3. Brev "Plassering av høydebasseng i Åsen 16.07.2008"
4. Brev " Høydebasseng Åsen 04.11.2008"
5. Brev " Reguleringsbestemmelser Vestre Åsen boligfelt 11.05.2010"
6. Brev " Reguleringsbestemmelser Vestre Åsen boligfelt 12.05.2010"
7. Kontrakt Fast eiendom 20.07.2007
8. Krav om festeavgift pålydende kr 42 035,- på grunn av kommunens manglende saksbehandling til oppgjør for tomte.
9. Brev fra grunneierne 22.02.2011 "Angående tomt til høydebassenget på Åsen"
10. Brev 13.02.2011 Etterlysning av endelig avtale og oppgjør for tomt.
11. Kalkulator for forsinkelsesrenter.
12. Reguleringsbestemmelser for "reguleringsplan Kirkenes GNR. 52, Reguleringsplan med tilhørende bestemmelsene med kart
13. Forslag oppmålt tomt som ble presentert for grunneier februar 2011.

Rådmannens innstilling

1. Storfjord formannskap godkjenner at opprydding og ferdigstillelse ved høydebassenget gjennomføres av kommunen slik det fremkommer i saksfremstillingen pkt 1 a-d. Summen er estimert til kr. 225 061.
2. Storfjord formannskap godkjenner at saken med Figenschau løses ved å betale grunneier totalt kr. 74 939 for tomteoppgjør (2700 m² * 20 kr. pr. m²= 54 000,-) samt

forsinkelsesrenter i tidsrommet 20.07.2007 – 04.05.2011. Forsinkelsesrenter utgjør kr. 20 939.

3. For oppgjøret av tomt og ferdigstillelse av høydebassenget kr 300 000 til sammen dekkes dette i investeringsbudsjettet for 2011, budsjettpost 0.740.315.2380/prosjektnr 740 (Elvevoll grunnkjøp og opparbeidelse av boligfelt), ved at formannskapet går inn for budsjettregulering.
4. Formannskapet godkjenner at kr 300 000 post; Elvevoll grunnkjøp og opparbeidelse av boligfelt i investeringsbudsjettet 2011, utsettes til 2012.
5. Grunneiers krav om festeavgift kr 42,035,- bortfaller som en del av denne avtalen og for tomteoppgjøret samt ferdigstillelse av høydebasseng. Kravet om festeavgift ble framsatt kommunen som følge av manglende oppfølging fra kommunens side.
6. Alle forhold knyttet til oppgjør for høydebassenget skal tas med i avtalen om tomtekjøp og ferdigstillelse av høydebasseng og området rundt, slik at det ikke kommer ytterligere krav i ettertid.
7. Det skal utarbeides en avtale mellom Storfjord kommune og grunneier Figenschau basert på ovenstående punkter som skal signeres av begge parter.

Saksopplysninger

Viser til reguleringsplan for hytter på eiendommen gnr 52, bnr 6, Hatteng. Dette ble behandlet politisk i følgende utvalg:

Utvalgsak	Utvalgsnavn	Møtedato
20/09	Storfjord plan- og driftstyre	11.03.2009
22/09	Storfjord kommunestyre	25.03.2009

Følgende vedtak ble gjort:

”Storfjord kommunestyre egengodkjenner reguleringsplan for hytter på eiendommen Kirkenes Gnr52, bnr 6, beliggende på Åsen. Vilåårene for egengodkjenning foreligger da det ikke er framkommet innsigelser til reguleringsarbeidet.”

Det vises også til utdrag av brev fra grunneierne Kristen Are og Hege Figenschau til Storfjord kommune fra 2007 da kontrakt ble underskrevet og frem til våren 2011. Brevene er vedlegg til saken.

Følgende punkter ble hentet ut fra brevene i forkant av møte 4. mai 2011 mellom grunneier og representanter fra kommunen. Disse ble også diskutert på møtet i etterkant av befaringen oppe på Åsen.

1. Opprydding

- a. *Det etableres en skråning fra veigrøft i Signaldalsveien, og fra innkjøringsvei til planlagt hyttefelt. Skråningen starter i null langs veiskulder og avsluttes et godt stykke opp på veggē til høydebassenget. Egnede isolasjonsplater og grunnmurspapp monteres på veggene til høydebassenget samtidig som massene fylles til. Resterende vegger isoleres og kles med panel slik beskrevet i kontrakt. Fortrinnsvis villmarkspanel og behandles med en mørk farge. Eks brun. Hensikten med denne tilfyllingen er å dempe effekten av høydebassenget.*

Tilkjøpte masser hentes fra overskuddsmasser fra prosjekter som kommunen planlegger gjennomført i 2011. Det vil være behov for at området rundt høydebassenget inngjøres.

- b. Beplantning og såing gjøres etter at skråning er etablert. Toppdekke fra andre prosjekter som kommunen skal i gang med kan benyttes for å fremskynde veksten.*
 - c. Entreprenør som utførte arbeidet med vann og avløpsledningen fra høydebassenget og videre ned mot Åsen omsorgsentret kontaktes slik at rydding fullføres. Blant annet ligger det en del maskindeler og annet søppel igjen.*
 - d. Grunneier ønsker en kompensasjon for skog som er hugget og fjernet fra trasè for vann og avløp nedenfor høydebassenget.*
- 2. Oppgjør for tomt til etablering av høydebasseng Åsen.*
 - 3. Kommunen legger forholdene til rette slik at fremtidige bolig og hyttefelt får tilstrekkelig trykk på vannet og at avløp fra fremtidig bolig/hyttefelt ivaretas.*
 - a. Storfjord kommune leverer og monterer vegbom ved atkomst til området slik kjøpekontrakt pkt 5. 6) beskriver.*
 - 4. Krav om festeavgift i overkant av kr 42,035,- bortfaller som en del av denne avtalen. Kravet ble framsatt kommunen som en følge av manglende oppfølging fra kommunen.*
 - 5. Det er en forutsetning om at alle forhold knyttet til oppgjør for høydebassenget er tatt med i denne avtalen slik at det ikke kommer ytterligere krav i ettertid.*

Brevene fra grunneier til kommunen er fra tidsrommet 2007 – 2011. I startfasen var det uenighet om plasseringen av høydebassenget. Endelig plassering ble ikke slik grunneierne ønsket, men plasseringen slik høydebassenget står i dag, er det ikke mulig å gjøre noe med i ettertid. Punktene til møtet 4.mai 2011er forhold grunneier og kommunens representanter er blitt enige om å jobbe videre med som utgangspunkt.

Februar 2011 var kommunens representant Kåre Fjellstad og gjorde oppmåling. Han målte opp tomt til høydebassenget Åsen (vedlegg 14). Forslaget ble presentert for grunneier som avslø størrelsen på arealet med begrunnelse i:

Kommunestyrevedtaket fra 25.03.2009. Utvalgsak 22/09 måtte ligge til grunn for tomteareal (vedlegg 9). Her har politikerne godkjent et tomteareal på 2700 m².

Kontrakt fast eiendom 20.07.2007 må ligge til grunn når sum pr areal (20 kr pr m²) beregnes.

Området rundt høydebassenget vil ikke være attraktivt på grunn av anleggets funksjon og utseende.

Videre ble det vist til at det ble foretatt befarings ved høydebassenget på Åsen 4.mai 2011. Følgende var til stede: Kristen Are Figenschau, Odd Geir Fagerli, Kåre Fjellstad og Yngve Kaspersen. Til møtet på rådhuset i etterkant av befaringsen møtte grunneierne Hege og Kristen Are Figenschau. Kåre Fjellstad og Yngve Kaspersen representerte kommunen. Her ble punktene for det videre arbeidet gjennomgått.

Vurdering

1. Opprydding og ferdigstilling fra kommunen ved høydebassenget

Høydebassenget må ferdigstilles. Veggene isoleres og fasaden kles med panel. Terrenget rundt høyden på bassenget må ”dempes” ved at det etableres en jordvoll som starter i null

- langs grøft og ender et godt stykke opp på vegg høydebasseng. Anlegget inngjøres. Beplantning gjøres med naturlig toppdekke fra andre prosjekter i kommunal regi.
2. Tomtesalget skulle vært oppgjort etter at kjøpekontrakt fast eiendom ble underskrevet 20.07.2007. I kjøpekontrakt punkt 1 står følgende:
- a) "Kjøpesummen gjøres opp kontant pr 30 dager etter utstedelse av skjøte".
 - b) Selger forplikter seg til å overdra til kjøperen sin eiendom ca 1000 m2 til høydebasseng for vann med tilhørende vei og parkering.

Salgskontrakt fast eiendom og reguleringsbestemmelser for "reguleringsplan Kirkenes gnr. 52. Reguleringsplan med tilhørende bestemmelsene med kart opererer med ulik størrelse på tomt. I salgskontrakten står det at grunneier forplikter seg til å overdra ca 1000 m2 til kjøper til høydebasseng med tilhørende vei og parkering. Kontrakten er 20.august 2007 underskrevet av grunneierne Hege og Kristen Are Figenschau og ordfører Hanne Braathen. Reguleringsplanen ble behandlet i et kommunestyremøte 25.03.2009, utvalgsak 22/09. Grunneierne var inneforstått med størrelsen på areal til høydebassenget da kontrakten ble undertegnet i august 2007. Likevel lages reguleringsplan hvor arealet er nesten tre ganger så stort, og som vedtas av politikerne. Kommunen har et ansvar for å følge opp med oppmåling av tomt og utsending av skjøte/målerbrev. Dette er ikke gjort. Grunneier sender flere purringer til kommunen og i januar 2011 en faktura pålydende kr 42.035,- for festeavgift for tiden som har gått. Det ble foretatt en oppmåling av tomten rundt høydebassenget i februar 2011. Tomten ble da målt til ca 1100 m2. Grunneierne godtok ikke denne oppmålingen (vedlegg 9 og 14) og mente reguleringskartet (vedlegg 13, reguleringsplan med tilhørende bestemmelser) måtte ligge til grunn for tomtestørrelsen.

Begrunnelse hvorfor administrasjon har kommet fram til sum for oppgjøret:

- a. Reguleringskartet er vedtatt i kommunestyret.
- b. Reguleringskartet opererer med en tomtestørrelse til høydebasseng for vann med tilhørende vei og parkering på 2700 m2. Kjøpekontrakten opererer med størrelse på ca 1000 m2. Grunneier mener at tomte differansen fra 2700 m2 til ca 1000 m2 vil være et ubrukelig areal for grunneier å beholde, og mener at veggene på høydebassenget vil være så sjenerende for nabotomten at den ikke vil være attraktiv for andre kjøpere. Driftsjefen deler ikke denne oppfatningen og mener at det er mulig å gjøre en omregulering av deler av tomten på 2700 m2 fra teknisk areal til bolig/hytteareal, og evt selge hyttetomt på det åpne markedet.

Til dekning av utgiftene til oppgjør for tomtekjøp, ferdigstilling av høydebasseng utvendig samt oppryddingsarbeid/beplantning gjøres en budsjettregulering. kr 300 000 post; Elvevoll grunnkjøp og opparbeidelse av boligfelt (budsjettpost 0.740.315.2380/prosjektnr 740) i investeringsbudsjettet 2011, utsettes til 2012.

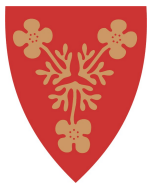
Vedtaket i Storfjord kommunestyre 25.03.2009 legges til grunn for størrelsen på tomtearealet tilknyttet høydebassenget. Kontrakt fast eiendom datert 20.07.2007 legges til grunn for oppgjør, sum kr 20 pr kvm. Storfjord kommune belastes forsinkelsesrenter for tiden som har gått fra underskrevet kontrakt og til dato for avklaringsmøtet. Kalkulator for forsinkelsesrenter er hentet fra regjeringen.no (vedlegg 11) og viser følgende:

Antall dager	Renteprosent (pr år)	Beløp (kr)
165	11,5	2.807,26
182	12,25	3.289,43
184	12,75	3.461,31

181	10	2.667,81
184	8,25	2.245,81
181	8,75	2.343,08
184	9	2.449,97
125	9	1.664,38
<u>Sum</u>		<u>20.939,05</u>

Oppgjøret for tomten blir da med utgangspunkt i 2,7 dekar ihht Reguleringsplan med tilhørende bestemmelser som følger:

Tomteoppgjør; 2700 m2 * 20 kr pr m2	Kr 54000
Forsinkelsesrenter 20.07.2007 – 04.05.2011	Kr 20939
<u>Totalsum</u>	<u>Kr 74939</u>



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
23/11	Storfjord Formannskap	08.06.2011

Forventningsregnskap - oppfølging etter sjefsskifte

Rådmannens innstilling

Storfjord formannskap tar resultatene etter gjennomgang av forventningsregnskapet til etterretning.

Saksopplysninger

Formannskapet deltok 17.01.11 i rådmannens sjefsskifteprogram. Et av agendapunktene i programmet var gjensidig forventningsavklaring. Formannskapet gav innspill til hva deres forventninger til rådmannen var, og rådmannen likeså i forhold til formannskapet. Flere forhold ble drøftet underveis. Innspill og forventningene som kom frem fra formannskapet til rådmannen var følgende:

Hva vil, og hvor vil rådmannen? Tydelig lederprofil.

Moderne ledelse og god personalpolitikk.

Være tydelig, lojal og ærlig.

Bør være saklig nøytral og objektiv.

Ikke drive politikk.

Gi råd, varsle og bringe inn nye opplysninger til formannskapet.

Synliggjøre flere perspektiver i saksbehandlingen.

Informere om tidshorisont og rammebeskrivelser.

Være samlende.

Informere og bruke formannskapet mer enn før, ikke bare ordfører.

God kommunikasjon mellom administrasjon og politisk ledelse.

Ta ansvar og gjennomføre vedtak ("blekksprut" – rekker hele adm. mht gjennomføring og oppfølging).

Opptrer ryddig ift regelverk.

Forventer innsikt, status, åpenhet og etterrettelighet i forvaltningen for innbyggerne.

God økonomistyring og analyse av faktisk økonomisk situasjon for Storfjord kommune.
Gjennomføre konsekvensanalyser og synliggjøre risikobilde. Grundig analyse og rapport.
Bruke ”verktøyene” og kompetansen som finnes i adm. til det beste. Søke faglig bistand.
Skape trivsel og et godt arbeidsmiljø.

Skolering av politikere ift økonomi og jus (ref fylkesmannen)

Delegere

Se på muligheter for å effektivisere organisasjonen.

Kvalitetsforbedringer.

Gjennomgang av delegasjonsreglementet.

Være oppmerksom på ”snubletråder”.

Takle uenighet internt i formannskapet.

Vurdere om saksbehandling mht rådmannens innstilling bør endres til rådkvinnens innstilling.

Vedtak om nyansettelser og investeringer må basere seg på konsekvensjusterte rapporter og budsjetter.

Åpenhet i forvaltningen ihht offentlighetsloven, og bidra med info og faglig bistand til folkevalgte og kommunens innbyggere.

Rådmannens forventninger til politikerne:

Politikere som tar ansvar og er sitt ansvar bevisst!

Tydelighet, ikke vingling.

Respektere og handle ut i fra våre ulike roller.

Gjensidig realitetsorientering ift økonomi og økonomistyring.

Dialog og samhandling.

Skaffer seg situasjonsforståelse og deltar på skolering ift økonomi og jus.

Har langsiktige og realistiske målsettinger.

Ser verdien av å ha etiske retningslinjer og et verdigrunnlag for Storfjord kommune.

Opptrer ryddig ift regelverk – ikke tar ulovlige snarveier for å komme raskere til målet.

Jobbe sammen for et godt ømdømme.

Uenighet er ok, men når vedtak og beslutninger er fattet forventer jeg politikere som står bak (lojalitet og ansvar).

Gi meg spillerom i mitt mandat for å kunne utøve godt lederskap.

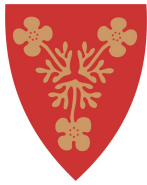
Gi meg reelle muligheter for å kunne lykkes som rådmann i Storfjord kommune.

Ville meg vel!

Vurdering

Det er nødvendig med samhandling preget av klare forventninger og åpenhet. Åpen dialog ble fremhevet under sjefsskifte og er fortsatt svært viktig for å nå mål om hvor vi vil at Storfjord kommune skal være.

Rådmannen ble oppfordret til å ha et tilsvarende oppfølgingsmøte i formannskapet før sommeren, og derfor legges det opp til å gjennomføre et forventningsregnskap, noe som for øvrig også er av stor interesse fra rådmannens side. Rådmannen har 1.juni vært ansatt i Storfjord kommune i 6 måneder og ønsker å få signaler fra politikerne om deres syn på rådmannens valgte lederskap og utførelse ihht forventningene så langt.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
24/11	Storfjord Formannskap	08.06.2011
	Storfjord Kommunestyre	

Utredning av muligheten for reduserte eller gratis barnehageplasser

Henvisning til lovverk: Kommunestyrevedtak i sak 69/2010 – budsjett 2011

Saka er nå utredet av administrasjonen og legges fram for kommunestyret uten Rådmannens innstilling.

Saksopplysninger

Kommunestyret vedtok i sak 69/2010 flg.:

”Kommunestyret ber Oppvekst og kultur utrede muligheten for redusert, helst gratis, barnehageplass i 2011.” Alle tjenester som dette berører, er bedt om å komme med innspill.

Sentrale styringsdokumenter og lovverk med relevans i saka

Norges offentlige utredninger (NOU) 2010: 8 Kunnskapsdepartementet

”Med forskertrang og lekelyst. Systematisk pedagogisk tilbud til alle førskolebarn”

Høringsfrist var 31.januar, og høringsinnspillene er under bearbeiding i regjeringa.

Konklusjoner fra utvalget som har relevans for denne saksutredningen:

Utvalget foreslår ikke obligatorisk barnehage, men har kostnadsberegnet hva det vil koste at alle femåringer får gratis barnehage

Utvalget foreslår 20 timer gratis barnehage for alle barn i alderen 3-5 år

Stortingsmelding nr. 41 (2008-2009) Kunnskapsdepartementet: ”Kvalitet i barnehagen”

Meldingen presenterer flere tiltak for å styrke kvaliteten og innholdet i barnehagene. Sitat:

”På lang sikt vil tiltak som bidrar til en god barnehage gi gevinster ved at flere fullfører videregående skole, tar høyere utdanning og kommer i arbeid og at færre mottar trygd fra det offentlige”

Barne- og likestillingsdepartementet:

Veileder: Til barnets beste - samarbeid mellom barnehagen og barnevernstjenesten

Veilederen er laget i den hensikt å bedre kommunikasjon mellom barnehage og barnevernstjenesten ved bekymring for et barns omsorgssituasjon. Det er lettere å oppdage og å gjøre tiltak som gjelder omsorgssvikt, når barnet går i barnehage. Det er dessverre ofte slik at barn som trenger at andre voksne ser dem, ikke er å finne på så mange andre arenaer enn hjemme.

Barnehagelov: Rett til barnehageplass 8 Bhg lov §12:

Alle barn som er fylt 1 år innen 1.august det året de fyller ett år, har rett til barnehageplass ved hovedopptak. I Storfjord kommune er retten til barnehageplass oppfylt. Også alle som søker utenom hovedopptak er tildelt plass pga ledig kapasitet

1. STATUS BARNEHAGESEKTOREN I STORFJORD PR. APRIL 2011

Det er to kommunale og en privat barnehage i Storfjord:

Furuslottet barnehage, 3 avdelinger med plass til 54 barn over tre år

Oteren barnehage to avdelinger fom 1.mars. Avdeling Elvevoll med 18 plasser nedlagt fom 1.mars pga. at kun fire plasser var benyttet.

Storfjord naturbarnehage med 24 plasser.

Foreldrebetaling for barnehageplass: Stortinget har fastsatt en øvre grense for hvilken betalingssats kommunene kan benytte for en barnehageplass, p.t. kr. 2 330, - for 100 % plass. Tilbudet i Storfjord er 9, 5 time pr. dag eller ca. 47 timer pr. uke. De kommunale barnehagene er åpne hele året, mens Storfjord naturbarnehage har noen uker feriestengt i juli. I tillegg kommer kostpenger kr. 300 pr. måned for 100 % plass og et gebyr på kr. 300 for hver påbegynt time for for sent uavhentede barn.

2. ORGANISERING AV BARNEHAGEPLASS

1 barn over tre år teller for 1 (en) plass

1 barn under tre år teller for 2 (to) plasser (krever mer areal, tettere tilsyn og personale)

Barnet regnes for tre år, det året det fyller tre.

2.1

Plass-størrelse	Dager pr uke	Timer pr.uke(inntil)
100 %	5 dager pr.uke	45,75 timer
80 %	4 dager pr.uke	36,60 timer
60 %	3 dager pr uke	27,45 timer
40 % (nedre grense)	2 dager pr.uke	18,30 timer

2.2 Oversikt over fordeling av plasser og antall barn i barnehagene pr. 15.des. 2010

Fsl = Furuslottet SN= Storfjord naturbarnehage

Timer pr. uke % plass Betalingssats	Barn født 2010	2009	2008	2007	2006	2005
17-24 timer 40 %	Fsl:1	Fsl: 1	Fsl: 1	Oteren: 1		

Kr. 932						
25-32 timer 60 % kr. 1 398,-			Fsl: 2 SN: 1		Fsl: 1	
33-40 timer 80 % kr. 1 864,-		Oteren: 3 SN: 1	SN: 1		Oteren: 4 Fsl:1 SN: 3	Oteren 1 Fsl:3 SN: 1
41 timer el. 100 % Kr. 2 330,-		Oteren 2 Fsl 2 SN: 1	Oteren 1 Fsl: 6	Oteren 2 Fsl: 6 SN: 4	Oteren 6 Fsl: 7 SN: 1	Oteren 7 Fsl:7 SN: 2
SUM	1	10	12	13	23	21
Det er totalt 80 barn i barnehagene i kommunen fordelt slik: Furuslottet: 38, Oteren 27, Storfjord naturbarnehage 15 Tendensen er at det er født få barn pr. årskull fom 2007						

2.3 Lokalteter

Skibotn

Det er 54 plasser i Furuslottet barnehage som nylig er utvidet til tre avdelinger. Barnehagen har plass til alle som har søkt. Det gjelder både fastboende og barn som bor på Skibotn Mottak. Det er pr. april 2011. 6 barn fra mottaket som går i Furuslottet barnehage. Barnehagen har så å si ikke ledig kapasitet.

Indre Storfjord

Det er 36 plasser i Oteren barnehage som nylig er innskrenket til to avdelinger. Avdeling Elvevoll er godkjent for 18 plasser, men som nå ikke benyttes pga få barn og søknader. Oteren barnehage har plass til alle som har søkt ved hovedopptak 2011 og har 4,4 ledige plasser. Storfjord naturbarnehage her godkjent for 24 plasser har ca 2 ledige plasser etter hovedopptak for 2011-2012

3. ØKONOMI OG BEFOLKNINGSUTVIKLING

3.1 Barn 0-5 år – utvikling i Storfjord kommune

Måletidspkt antall

01.01.2003	149
01.01.2004	139
01.01.2005	141
01.01.2006	151
01.01.2007	142
01.01.2008	130
01.07.2008	122
01.07.2009	112
01.07.2010	109

3.2 Økonomisk beregningsgrunnlag

I saksframstillinga er foreldrebetaling for 2010 lagt til grunn for beregningene. Alle barn avviker 4 uker ferie og derfor er juli betalingsfri måned. Grunnbemanningen er beregnet ut i fra

at alle barn går i 100 plass. Bemanningsnorm pr. avdeling - 18 plasser: 3 voksne (1 pedagogisk leder 100 % og 2 assistenter)

3.3 FORELDREBETALING 2010

Barnehage	Beregnet tapt inntekt (2010-tall) foreldrebetaling dersom alle får gratis barnehageplass
Furuslottet barnehage	Kr. 796 887
Oteren barnehage	Kr. 639 313
	Til sammen kr. 1436 200 for de to kommunale barnehagene pr. år
Storfjord Naturbarnehage	Kr. 391 273

Dersom kun et årskull skal ha gratis plass, vil det gjennomsnittlig bety et *stipulert* inntektstap på kr. 160 000 for Furuslottet og kr. 130 000 for Oteren barnehage pr.år

Kommunen må ta stilling til hvordan en skal vurdere tilskuddet til Storfjord Naturbarnehage i forhold til dette. Det vil i alle fall bety at kommunen må øke tilskuddet pga økt egenandel til drift i de kommunale barnehagene. Vedtektene for de kommunale barnehagene må revideres dersom det skal gjennomføres endringer.

3.4 Måltall /case:

Vår "familie" (2011-tall) – beskrivelse: Mor, far og to barn. Barna trenger ikke spesialundervisning i skole eller tiltak under barnevernet.

Økt rammetilskudd: Gjennomsnittssats: kr. 41 782 Hele familien: **kr. 167 128**

Evt. økt skatteinntekt mor og far: ca. 40 000

Til sammen kr. 207 128

Måltall hvis 3 familier med to barn hver flytter til kommunen:

Økte inntekter rammetilskudd inkl. gjennomsnittlig skatteinntekt til kommunen:
kr. 621 384

Kanskje litt vel optimistisk eller pessimistisk, men:

Ved 3 200 innbyggere mister kommunen småkommunetillegget som er på ca. 10 mill i 2011

4. SAMFUNNSØKONOMI OG UTVIKLING

4.1 Barnehagen som pedagogisk institusjon og førskole

Barnehagen er etter hvert blitt en betydelig del av opplæringskjeden for barn. Man bruker ofte betegnelsen det 18-årige skoleløp (barnehage, grunnskole, videregående skole). Det er egen rammeplan med fagområder som skal forberede barns overgang til skole. Dette skjer gjennom hele barnehageløpet, men spesielt de to siste årene. **Språkstimulering** i hht plan, trening på antall, form og mengder, samt andre fagemner. **Sosial kompetanse** som i store trekk betyr individets evne til samspill med andre i ulike situasjoner er en viktig del av barnehagens mål og oppgaver. Barnets språkutvikling er spesielt viktig mht skolestart og dersom det legges et godt grunnlag for språkutvikling hos det enkelte barn, kan man spare samfunnet for betydelige midler

til spesialundervisning i grunnskolen der vi bruker store summer på å reparere og å forebygge videre.

Fra helsesøstrene er det kommet flg. innspill til saksutredninga:

a) Det er vel bare fordeler for helsesøstertjenesten vedr gratis banehageplasser. Fra barna er 15 mnd gamle ser vi barna når de er 2 år og 4 år, før de begynner på skolen. De som jobber i barnehagene er flinke til å observere barna, og henvender seg til foreldre og meg dersom det er noe de lurer på. De har fokus på språkutvikling hos barna, noe som har vist seg å være verdifullt for de barna som trenger mer stimuli. Der samarbeider de med oss på helsestasjonen, spesialpedagoger og PPT. Barna får oppfølging i barnehagen på dagtid. Det vi har nevnt ovenfor er fordeler som barn i barnehager har, og dersom plassene blir gratis så vet vi at alle barn kan benytte seg av tilbudene. I dag må enkelte foreldre vurdere om de har råd til barnehageplass, eller om de finner på andre løsninger. Det kan også dessverre være slik at de barn som vi ønsker skal gå i barnehage for å få mer stimuli og sosial kontakt med andre barn/voksne, ikke er i barnehage. Foreldrene har ikke råd/er hjemme eller har liten stilling som ikke gir nok inntekt til å dekke barnehageplass. Enkelte av dem føler også at det er ubehagelig/nedverdiggende å motta økonomisk støtte for at barnet skal være i barnehage. Tiltaket kan få flere unge, barnefamilier flyttende til Storfjord, lavt fødselstall de siste år.

4.2 Befolkningsutvikling: tilflytting, fraflytting

Det er nødvendig å se dette tiltaket sammen med andre virkemidler, infrastruktur, tilgang på arbeidsplasser, muligheter for å skape egne arbeidsplasser, boligtomter i kommunen med mer. Ledergruppa har derfor drøftet muligheten for å legge langsiktige strategier som sammen kan ha en synergieffekt på utviklingen av Storfjordsamfunnet framover. Det vil bl. a kunne være fruktbart å konkretisere målene og innholdet i strategisk næringsplan som ett ledd i utviklinga av bærekraftige arbeidsplasser.

4.3 Kultur og lag – og foreningsliv

Innspill fra kulturavdelingen:

Det er selvsagt vanskelig å forutse innvirkninga dette vil ha, men gitt at gratis eller svært lave barnehagepriser medfører at flere familier med barn i aktuell alder flytter til Storfjord som en følge av ny ordning, kan man se for seg noen effekter for det frivillige kulturlivet i Storfjord.

Foreldrene vil representere en potensiell ressurs som aktive trenere eller ledere innenfor det eksisterende tilbudet og/eller som pådrivere for nye aktiviteter som per i dag ikke finnes i Storfjord.

Barna vil etter hvert som de når skolealder være potensielle medlemmer i lag og foreninger, som dermed får flere aktive utøvere å ”spille på”, og følgelig muligheten til å fylle opp aldersbestemte lag og/eller nok medlemmer til å tilby nye aktiviteter.

I dag opplever enkelte foreninger at de ikke har nok ledere til å drive aktivitetene. Noen opplever også at de ikke har nok aktive utøvere til å f.eks. kunne melde på fotball-lag i serie.

Også for ungdomsklubbene vil disse familiene representere flere potensielle brukere. Dette er selvsagt positivt, fordi det representerer et større mangfold i brukergruppa (interesser, kjønn, alder, bakgrunn osv.). Ved stor økning bør en vurdere å utvide antall voksenpersoner tilstede, noe som igjen kan utløse økte lønnsutgifter.

4.4 Boligtomter og infrastruktur

Storfjord kommune har en del boligtomter i Apaja i Skibotn, i Sommersethlia Skibotn, på Vestersida og det planlegges tomter i Åsen og på Oteren. Mange steder i kommunen er det kun private eiendommer og der er det vanskeligere å få tomter. Kommunen bør uansett få fortgang i tilrettelegging av tomter for folk som ønsker å bygge egen bolig.

4.5 Kapasitet ved barnehagene

I tilfelle reduserte betalingssatser, gratis plass for alle årskull eller for utvalgte årskull skulle medføre at flere søker seg inn eller flytter til kommunen, så er plasskapasiteten som følger:

Pr. i dag er det ledig lokale på Elvevoll med 18 plasser. Oteren barnehage og Storfjord naturbarnehage har pr. i dag ca. 80 - 90 % dekning, slik at vi kan tilby innflyttere som kommer i løpet av året. I Skibotn derimot er lokalene akkurat tilpasset dagens behov inkl. barn fra Skibotn mottak. Det vil enten være en nisje for en familiebarnehage, en ordinær privat barnehage eller en utvidelse av Furuslottet med en 4.avdeling. Det vil igjen medføre på den ene side økte drifts- og lønnskostnader, på den andre sida flere arbeidsplasser.

3.2.6 Arbeidsplasser

Storfjord kommune har ikke så mange og varierte arbeidsplasser å tilby. I nabokommunen Balsfjord etableres det derimot flere store bedrifter og det kan medføre at familier som har sin jobb i disse bedriftene, vil foretrekke å bosette seg i Storfjord dersom Storfjord kan tilby bedre økonomiske vilkår for familier i etableringsfasen. Dette sett sammen med de sentrale virkemiddeltiltakene som er nedskrivning av studielån, lavere skatt og høyere barnetrygd kan være "tunga på vektskåla" for å velge Storfjord som bosettingskommune

3.2.8 Omdømme og erfaring fra nabokommunen

Storfjord kommune kan få et fortrinn mht omdømme som gjelder hvordan kommunen verdsetter barnefamiliene. På den annen side er det mange av innbyggerne eller tilflyttere og som ikke har barn i den aktuelle gruppa og som et slikt tiltak eller virkemiddel ikke treffer.

Kåfjordmodellen

Kilde: Oppvekstavdelingen Kåfjord kommune

Det første året i barnehagen er gratis (eks. kostpenger)
Deretter kr. 1 500 pr. måned.

Inntrykket i Kåfjord er at tiltaket synes å kunne være virkningsfullt og familier ser det som positivt at Kåfjord har billige barnehageplasser. Et annet moment Kåfjord trekker fram som en fordel, er at familier som tidligere kun har mottatt kontantstøtte og hatt barna hjemme, nå velger å ha barnet i barnehage i stedet.

4. NOEN MULIGE MODELLER FOR BARNEHAGEPLASS MED REDUSERTE PRISER ELLER GRATIS PLASS

Modellene skisserer mulighetene, - og fordeler og ulemper kontrasteres noe svart/hvitt uten å gå i dybden på hver modell, da dette er drøftet tidligere i saksutredninga. Inntektstap vil være en gjennomgående ulempe for alle modeller og tas derfor ikke med under hver modell.

Modell A

Alle barn i Storfjordbarnehagene får tilbud om gratis barnehageplass:

Fordeler:

Fullle barnehager og alle barn uavhengig av foredrenes inntekt og livssituasjon vil kunne benytte seg av det pedagogiske tilbudet en barnehage er.

Ulemper:

Det kan bli vanskelig for kommunen å gi barn tilbud i den kretsen og i den barnehagen de ønsker og kommunen kan få problemer med å innfri full barnehagedekning.

Modell B

De to eldste årskullene i Storfjordbarnehagene får tilbud om gratis barnehageplass

Fordeler: De to eldste kullene skal snart over i skole og barnehageopphold har vist seg svært fordelaktig spesielt med hensyn til språkutvikling og sosial tilpasning.

Ulemper. Det kan være at to gratis år ikke er nok til at familier flytter til kommunen.

Modell C

Barn som går siste året i barnehagen får tilbud om gratis barnehageplass

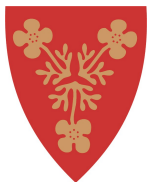
Som modell B

Modell D

Alle barn eller utvalgte årskull får reduserte priser for barnehageplass.

Fordeler: Storfjord vil være rimeligere enn flere av våre nabokommuner og det kan være en av flere årsaker til at familier flytter til kommunen.

Ulemper: Ikke nok alene til å få familier til å flytte til kommunen.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
25/11	Storfjord Formannskap	08.06.2011

Søknader om økonomisk tilskudd/støtte fra Storfjord kommune

Vedlegg: Innkomne søknader

Rådmannens innstilling

Saken legges fram uten innstilling.

Saksopplysninger

Storfjord kommune får i løpet av året mange søknader om støtte/tilskudd til ulike formål. Disse søknadene samles opp og tas med til behandling i formannskapet.

Disse søknader er kommet inn i løpet av første halvår 2011:

ADHD Norge Troms

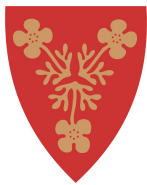
Veiledningssenteret for pårørende i Nord-Norge AS

Støttesenter mot incest og seksuelle overgrep

Kirkens SOS

MARBORG - Brukerorganisasjon for LARiNord

Rusmisbrukernes Interesseorganisasjon



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
26/11	Storfjord Formannskap	08.06.2011

Innspill på tema - kurs for nye folkevalgte

Rådmannens innstilling

Saken legges fram uten innstilling.

Saksopplysninger

Følgende e-post fra Fylkesmannen er sendt til ordførerne i Troms-kommunene:

Fylkesmannen i Troms har for 2011 holdt av 2 millioner kroner av skjønnsmidlene til frikjøp av nye folkevalgte til kurs i kommuneøkonomi og –jus. Det vil være regionvise samlinger, og følgende datoer har blitt satt:

7-8 november 2011: Sør-Troms-regionen (sted: Harstad)

10-11 november 2011: Midt-Troms (sted: Finnsnes)

15-16 november 2011: Tromsø-regionen (sted: Tromsø)

17-18 november 2011: Nord-Troms (sted: Storslett)

Fylkesmannen har nå startet arbeidet med å utforme program for samlingene og vi ønsker å få innspill og synspunkter fra politisk nivå i kommunene på hvilke tema som bør tas opp. Vi ber kommunestyret eller formannskapet enes om en prioritering ved å krysse av om det enkelte tema i oversikten under er meget viktig, viktig, mindre viktig eller uviktig.

Nr	Tema	Meget viktig	Viktig	Mindre viktig	Uviktig
1	Kommunelovens økonomibestemmelser				
2	Inntektssystemet for kommuner og fylkeskommuner				
3	Oppbygging av kommuneregnskapet				
4	Oppbygging av budsjett og økonomiplan				
5	Viktige størrelser og begreper i regnskap og budsjett, for eksempel netto driftsresultat, finansutgifter, arbeidskapital				
6	KOSTRA				
7	Hvilke tjenester som er lovpålagte/ikke lovpålagte				
8	Befolkningsprognoser				
9	Hva som er mest kostnadsdrivende for de ulike kommunale tjenestene				
10	Hva god kommunal økonomistyring innebærer				
11	Hva som må til for å ha et tilstrekkelig beslutningsgrunnlag i økonomisaker				
12	Saksbehandlingsregler i folkevalgte organer				
13	De folkevalgtes rettigheter og plikter				
14	Fylkesmannens oppgaver og roller				

Fylkesmannen har drøftet disse temaene med KS og rådmannsutvalget.

Det er også anledning for kommunene til å komme med forslag til andre tema enn de som er listet opp her.

Vi ber om tilbakemelding innen 1. juli 2011. Endelig program vil fastsettes etter sommeren.