

Møteinnkalling

Utvalg: **Storfjord Formannskap**
Møtested: Møterom 3, Storfjord rådhus
Dato: 06.09.2010
Tidspunkt: 09:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77 21 28 00 eller pr. e-post til
post@storfjord.kommune.no.
Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

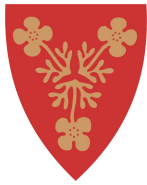
Hatteng, 30.09.2010

Hanne Braathen (s.)
ordfører

Klara Steinnes
sekretær

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 31/10	Referatsaker formannskapet 6. september 2010		2010/4170
PS 32/10	Forskrift om politivedtekt for Storfjord kommune		2010/3304
PS 33/10	Søknad om kommunal overtakelse av driften i Skibotnhallen as		2009/1887
PS 34/10	Konstituering av rådmann fra 01.09.2010 og inntil ny rådmann er på plass		2010/4100
PS 35/10	Reguleringsplan Njallavuopio		2009/4792
PS 36/10	TV-aksjon 2010 - kommunekomite		2010/2855



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
31/10	Storfjord Formannskap	06.09.2010

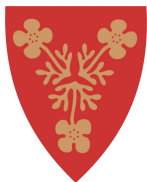
Referatsaker formannskapet 6. september 2010

Rådmannens innstilling

Sakene ble referert.

Saksopplysninger

1. Skatteoppkreveren i Storfjord - periodisk oppgjør juni og juli 2010
2. Landssamanslutninga av vasskraftkommunar - årsmelding 2009
3. Troms fylkeskommune - årsrapport for 2009
4. Fra ordføreren - justering av lønn til rådmannen
5. Kommunal- og regionaldepartement - Kommunalbanken AS, valg av styre, representantskap og kontrollkomité
6. Melding om vedtak fra Lyngen kommunestyre - organisering, Nord Norsk fjellovervåkning
7. Fra Troms fylkeskommune - forhandlinger for året 2010
8. Fra Alkontroll AS - befaringsrapport salgsbevilling



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
32/10	Storfjord Formannskap	06.09.2010

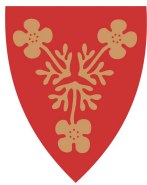
Forskrift om politivedtekt for Storfjord kommune

Rådmannens innstilling

Storfjord formannskap ber rådmannen starte opp arbeidet med å oppdatere kommunens politivedtekter fra 1933. Forslag til ny forskrift utarbeides i samarbeid med lensmannen og sluttbehandles i kommunestyret i løpet av 2010.

Saksopplysninger

I forbindelse med møte i politirådet 09.04.10, ble Storfjord kommunes politivedtekter tatt opp til drøfting. Vedtektene er fra 1933 og det er behov for oppdateringer. Rådet foreslår at arbeidet med oppdateringen av vedtektene gjøres av kontorsjefen i samarbeid med lensmannen.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
33/10	Storfjord Formannskap	06.09.2010

Søknad om kommunal overtakelse av driften i Skibotnhallen as

Henvisning til lovverk:
Ingen

Vedlegg

- 1 Storfjord idrettsråd: Uttalelse - Søknad om kommuneal overtakelse av driften av Skibotnhallen as (reg. 03.08.2010)
- 2 Skibotn arbeiderlag: Situasjonen for Skibotnhallen (04.07.2010)
- 3 Leieavtale mellom Skibotnhallen as og Storfjord kommune
- 4 Presisering av punkt 3 i leieavtalen

Rådmannens innstilling

Skibotnhallen er et privat selskap og et privat anlegg som Storfjord kommune i dag har et leieforhold til. Leieavtalen slik den foreligger per i dag tilfredsstiller kommunens behov for tilgjengelighet.

Saksopplysninger

Bakgrunn for saken

Skibotnhallen as søker i et brev til Storfjord kommune datert 4. mai 2010 om kommunal overtakelse av driften i Skibotnhallen as. Deres begrunnelse for søknaden kan oppsummeres slik:

Skibotnhallen sliter med anstrengt økonomi, og har på tross av stor dugnadsinnsats ikke midler å avsette til vedlikehold og fornyelse.

Etablering av en hall nr. 2 i Storfjord vil redusere inntektene for Skibotnhallen.

Det anses som rimelig og rettferdig at Skibotnhallen likestilles med den påtenkte flerbrukshallen på Hatteng.
Det bes derfor om at det på kommende budsjett avsettes midler til drift av Skibotnhallen.

Fakta om Skibotnhallen as

Skibotnhallen as har til formål å arrangere messer og utstillinger samt drift og finansiering av idrettsanlegg.

Selskapets har en aksjekapital på kr 250.000,- fordelt på 250 aksjer á kr 1.000,-. 51% skal til enhver tid eies av idrettsforeninger, institusjoner og/eller det offentlige. Storfjord kommune eier 11 aksjer, samtlige overført fra andre etter konkurser.

Styret skal bestå av seks medlemmer. Et eventuelt overskudd skal gå til drift og/eller finansiering av idrettsanlegget eller andre idrettsformål, og det skal ikke utbetales utbytte til aksjonærene.

For 2009 er driftsinntektene på kr 1.181.094,-. Driftsutgiftene er kr 1.106.791,-. I tillegg kommer avskrivninger kr 286.287,-. Driftsresultatet for 2009 er dermed negativt kr 211.934 (årsresultat negativt kr 224.085).

Skibotnhallen as har én ansatt hallbestyrer i 50% stilling.

Skibotnhallen as sin bygningsmasse består av selve Skibotnhallen (aktivitetsflate 26 x 44 m, takhøyde 7,2 m) og et tilbygg med kontorer, møterom og sosiale rom. En klatrevegg er oppført som et eget byggetrinn.

Hallen

Kostnadsramme: ca. 8 millioner

Tippemidler: 3.180.000,-

Øvrig finansiering: Egenkapital, tilskudd fra Forsvaret, dugnad og lån (jfr. søknad)

Ferdigbefaring og sluttutbetaling: 1991

Påbygg

Kostnadsramme: ca. 2 millioner

Spillemidler: 332.000,- (til idrettsdelen)

Øvrig finansiering: Egenkapital, SND-midler og momsrefusjon (jfr. søknad)

Sluttutbetaling: 1999

Klatrevegg

Kostnadsramme: 860.000,-

Spillemidler: 361.000,-

Øvrig finansiering: Egenkapital, kommunalt tilskudd, private tilskudd og tilskudd fra Statsskog (jfr. regnskap)

Sluttutbetaling: 2006

Som mottaker av spillemidler er det krav til minimum 40 års drift. Anlegget skal også hovedsakelig være åpent for idrettslig aktivitet.

Storfjord kommunes engasjement i Skibotnhallen as

Aksjonær:

11 aksjer overført fra andre ved konkurser.

Tilskudd til etablering av anlegget:

Kr 150.000,- til klatrevegg (over næringsfond i 2005 og 2006). Tilsvarende 600 gaveandeler á kr. 250,-.

Gratis tomteoppmåling kr 2.850,- (1988).

Ingen dokumentasjon på øvrige tilskudd funnet.

Driftstilskudd:

Som et AS er Skibotnhallen utelukket fra å søke om årlige driftsmidler fra kommunen (total ramme til fordeling på samtlige lag og foreninger kr 20.000,-).

Ingen andre særskilte ordninger.

Leieavtale:

Kommunal bruk av hallen i skoleåret, mandag til fredag kl. 08.30 – 14.00.

Vederlagsfri foreningsbruk av hallen 2 kvelder per uke i perioden 15. oktober – 1. april, tirsdager og torsdager kl. 17.00 – 22.00. Tiden fordeles av Storfjord idrettsråd etter søknad fra lag og foreninger.

Indeksregulert leiesum, p.t. kr 141.898,-.

Tidsbegrenset leie av undervisningsrom til Voksenopplæringa.

Uttalelser til saken

Storfjord idrettsråd har fått saken til uttalelse, ettersom den vedrører idretts- og anleggsspørsmål av betydning for idretten i hele kommunene. Deres uttalelse i forhold til Skibotnhallen kan kort oppsummeres slik:

Idrettsrådet uttaler seg kun om det idrettslige.

Dagens tidsressurs til lag og foreninger synes å være tilstrekkelig for dagens aktivitetsnivå i klubbene. Tilbudet bør opprettholdes som et minimum i framtida.

Skibotnhallen må holdes i vedlikeholdsmessig stand.

Skibotnhallen må gis rammebetingelser slik at tilbudet til idretten i Storfjord ikke forringes.

Skibotnhallen og idrettshallen på Hatteng vil til sammen være med å styrke og utvikle idretten i framtida.

Det er i tillegg kommet en politisk uttalelse fra Skibotn arbeiderlag. Begge uttalelser er vedlagt.

Vurdering

Spørsmålet om likebehandling

Skibotnhallen as ønsker at man skal se Skibotnhallen og flerbrukshallen på Hatteng som likestilte. Ut fra ei administrativ vurdering er ikke dette noe som kommer automatisk av byggenes status som hall. Skibotnhallen er i privat eie, mens den planlagte flerbrukshallen på Hatteng vil være et kommunalt anlegg. Storfjord kommune er som utgangspunkt utelukkende ansvarlig for egne bygg og anlegg. Det kan trekkes paralleller til Skibotn samfunnshus, som er et kommunalt anlegg. Etablering av samfunnshuset har ikke medført at Storfjord kommune har overtatt driftsansvaret for andre samfunnshus i privat eie, eller på noen måte endret tilskuddspolitikken i forhold til disse.

Storfjord kommune har fram til nå hatt tre gymsaler, en i tilknytning til hver skolekrets. Elvevoll oppvekstsenter hadde i løpet av sin driftstid tilstrekkelig kapasitet i gymsalen. Skibotn skoles areal- og opplæringsbehov er løst ved å leie tilgjengelige lokaler hos Skibotnhallen as. Hatteng skoles areal- og opplæringsbehov har man valgt å løse ved utvidelse av eksisterende sal. Til sammen kan Storfjord kommune dermed yte et tidsriktig og tilfredsstillende tjenestetilbud ved begge sine skoler.

Eventuelt konkurranseforhold mellom de to hallene

Storfjord kommune som anleggseier og ansvarlig for driften av de kommunale tjenestetilbudene har gjort ei vurdering av tilstanden til Hatteng gymbygg opp mot dagens behov. Bakgrunnen for vurderinga kan oppsummeres i byggets tekniske stand, behov for økt aktivitetsflate og takhøyde, krav til tilgjengelighet, samt lager- og publikumskapasitet. Det blei ut fra disse hensyn vurdert dit hen at bygging av en flerbrukshall med aktivitetsflate 16 x 24 meter og takhøyde 7 meter og omgjøring av dagens areal til sosiale rom, er det mest hensiktsmessige. Dette er for øvrig minstemål for en flerbrukshall og tilfredsstillende regelverket for kamparena til volleyball, badminton, bordtennis og turn.

Skibotnhallen har ei aktivitetsflate på 26 x 44 meter og en takhøyde 7,2 meter, noe som tilsvarer en normalhall. Denne aktivitetsflaten innebærer at hallen etter regelverket er godkjent som kamparena for håndball, basketball, volleyball, badminton, tennis, bordtennis og turn.

Som treningsarena vil det kunne bli en viss konkurranse mellom de to hallene, ettersom hallen på Hatteng vil få utvidet flate og dermed kunne framstå som mer attraktiv som treningssted for noen idretter innafor lag og foreninger i Indre Storfjord. Imidlertid vil hallen på Skibotn ha en større aktivitetsflate, og dermed muligheter for flere aktivitetsgrupper samtidig. Fordelinga av gratis tid i Skibotnhallen tyder for sesongen 2009/10 uansett på at dagens gratis tilbud dekker aktivitet i lag og foreninger. Som konkurransearena for ulike idretter, vil Skibotnhallen ha et større potensiale ettersom den er godkjent for flere idretter og har større kapasitet innenfor hver idrett. Dette vil også være situasjonen ved større arrangementer der det er behov for ei ”storstue”.

Spørsmålet om overtakelse av driften

Det kan forstås tre ulike alternativer når dette spørsmålet skal vurderes:

Overtakelse av alle eierandeler og alt ansvar for Skibotnhallen, slik at det i framtida vil være et kommunalt anlegg på lik linje med andre kommunale bygg.

Dersom Storfjord kommune skulle ønske denne løsninga, antas en slik overtakelse å måtte behandles av aksjonærene i generalforsamling først. En full overtakelse vil innebære utgifter i den størrelsesorden som fjorårets regnskap for Skibotnhallen as viser. Når det gjelder inntekter er disse blant annet generert av arrangementer som dansegalla og marked, typiske dugnadsarrangementer, og den videre drift av disse i eventuell kommunal regi vil bli et eget spørsmål. Inntektsgrunnlaget kan ut fra dette altså bli endra. Ettersom hallen i dag har ansatt en egen hallbestyrer for å ivareta de oppgavene som medfølger drifta, er det også å anta at en konsekvens av full overtakelse vil være å måtte øke den kommunale bemanninga ca. tilsvarende eller vurdere stillingsinnhold i den eksisterende kommunale bemanninga i dag.

Overtakelse av alle utgifter til drift av anlegget.

Dersom Storfjord kommune skulle ønske denne løsninga, vil alle regninger for faste driftsutgifter som lys, varme, offentlige avgifter, forsikringer, vedlikehold o.s.v. tilfalle kommunen, selv om Skibotnhallen as fortsatt står som eier. Det blir et spørsmål om hvem som er ansvarlig for den daglige driften av anlegget (utleie, ettersyn osv.), hvem

som er ansvarlig for å generere inntekter til drifta og hvordan disse inntektene skal fordeles. Saken ses i lys av at den kan skape presedens for andre anlegg i privat eie (andre idrettsanlegg, samfunnshus, bygdehus mm osv.).

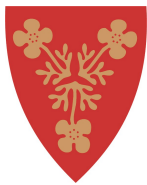
Denne løsninga vil kreve økte bevilgninger i det kommunale budsjettet, avhengig av hvilken avtale som gjøres.

Driftstilskudd og/eller økt leiepris.

Det gis i dag ikke driftstilskudd til Skibotnhallen. De inntektene hallen har fra kommunen må regnes som betaling for bruk og tilgjengelighet. Det er anleggseiers ansvar å sikre tilstrekkelige driftsinntekter gjennom egne arrangementer og som aktiv tilbyder overfor idrettslag og andre også utenfor nærområdet. Et fast driftstilskudd fra kommunen vil ytterligere bidra til forutsigbarhet på inntektssida for eieren, men som for punktet over må eventuell innføring av et driftstilskudd vurderes i lys av mulighetene for å skape presedens og/eller forventninger for andre private anleggseiere som kan sammenliknes med Skibotnhallen as.

Storfjord kommune bidrar per i dag med faste leieinntekter til Skibotnhallen i og med at man med dagens avtale kjøper et betydelig antall timer i hallen, timer som i dag brukes i undervisning og som gratis timer til lag og foreninger. Avtalen løper i 4 år, og fornyes automatisk dersom den ikke sies opp senest 1 år før utløpet. Avtalen er fornyet for nye fire år pr. 2010 . Ettersom avtalen er en gjensidig avtale mellom partene, antas det at leiesummen og indeksreguleringen av denne anses som rimelig også fra eiers side. En økning av leiesummen kan eventuelt vurderes dersom det kan synliggjøres at driftskostnader og vedlikeholdsutgifter som medfølger ikke dekkes inn av summen.

Begge disse løsningene krever økte bevilgninger over kommunens budsjett.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
34/10	Storfjord Formannskap	06.09.2010

Konstituering av rådmann fra 01.09.2010 og inntil ny rådmann er på plass

Rådmannens innstilling

- 1: Kontorsjef Trond Roger Larsen konstitueres som rådmann fra 1.9.2010 inntil ny rådmann er på plass. Han gis lønn tilsvarende rådmannens lønn, kr 635 000 (årslønn) fra oppstart.
- 2: Det tas til orientering at rådmannen, samsvar med delegasjonsreglementet, kan omfordele arbeidsoppgaver etter nærmere vurdering.

Saksopplysninger

Nåværende rådmann har sagt opp stillingen og fratrer pr 31.8.2010.

Stillingen er lyst ut for andre gang med søknadsfrist 31.8.2010. Avhengig av hvordan ansettelsesprosessen løper og hvem som blir ansatt, må det regnes med at det må konstitueres rådmann fram til nyttår.

Kontorsjef Trond-Roger Larsen er ansatt som kontorsjef med nestleder-/stedfortrederfunksjon, og det er naturlig at han konstitueres fra 1.9.2010.

Sentraladministrasjonen vil ha redusert kapasitet som følge av at ledelsen er redusert med en person. De oppgaver som normalt ligger til kontorsjefen, vil måtte tones noe ned for å ta unna rådmannsoppgavene, og det er dessuten aktuelt å omfordele oppgaver. Rådmannen legger til grunn at dette vil ligge innenfor rådmannens generalfullmakt etter delegasjonsreglementets kapittel 12, første avsnitt "Administrasjonen skal primært sørge for daglig drift og hensiktsmessig administrasjon".

De oppgaver som må gjennomføres er budsjettarbeidet, høstens lokale forhandlinger, samt gjennomgang av politisk struktur/delegasjon til folkevalgte og til rådmann. Formannskapet har ellers vedtatt rådmannens arbeidsoppgaver for 2010 i januar 2010, og disse ligger som grunnlag for administrasjonens oppgaver. Rådmannen mener at vi stort sett er i rute med oppgavene, dog

at investeringsprogrammet er litt forsinket. Med redusert kapasitet bør det ikke legges opp nye arbeidsoppgaver, men fullføre de som ligger inne.

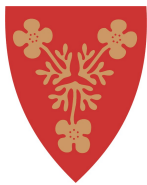
Formelt sett må kommunestyret gjøre vedtak når det gjelder fast ansettelse/ åremålskontrakt av rådmann.

Det må kunne aksepteres at formannskapet gjør endelig vedtak om konstituering, jamfør formannskapetets ansvarsområde som bl.a å være kommunens utøvende arbeidsgiverorgan. Saken kan sendes til kommunestyret til orientering.

Vurdering

Basert på kommunens vedtatte organisasjonsplan, senest fra kommunestyrets møte i april 2010, er spørsmålet hvem som skal konstitueres som rådmann egentlig avklaret. Saken sendes likevel av formelle grunner.

Lønnsfastsettingen er mer formell, og er basert på at kontorsjefen overtar rådmannens fulle arbeids- og ansvarsområde. Hans nåværende kontorsjefoppgaver må kunne omfordeles uten reduksjon i lønn.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
35/10	Storfjord Formannskap	06.09.2010

Ishavsbanen – betydning for reguleringsplan i Njallavuopio

Henvisning til lovverk:

Rådmannens innstilling

Storfjord kommune stopper all utvikling/planlegging for områdene som vil ha betydning for "Ishavsbanen" og dens utvikling inntil prosjektet er blitt avklart.

Dette gjelder fortrinnsvis for følgende personer: Geir Varvik, Juha Seppola, Ola Giæver og Odd Geir Fagerli sine planer i Njallovouphi.

Saksopplysninger

Det ble i formannskapet den 28.4.2009 sak 7/09 vedtatt at reguleringsplanen for Njallavuopio settes på vent inntil nærmere utredningsarbeid om Ishavsbanen er ferdig senest 1.7.2010

Det har til nå vært utarbeidet to prosjektrapporter hvor den første er utarbeidet av Sweco og den andre av Transportutvikling AS.

Rapportene har gitt grunnlag for viderearbeid gjennom et intereggprosjekt sammen med Storfjord kommune og de nordlige kommuner i nord Finland og Tornedalsrådet. Prosjektet skal ta for seg og belyse hva jernbanen vil ha til betydning for regionen og for nordområdene. Det vil også styrke en kommende konsekvensutredning for Ishavsbanen

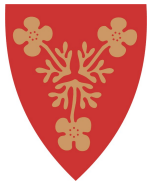
Det må avklares i videre arbeid med Ishavsbanen om hvor mye areal som vil bli arrondert og som setter begrensninger for Njallovouphi området.

Berørte parter er informert muntlig om en videre stopp for reguleringsarbeidet som var under arbeid i Njallovouphi. De vil bli tilskrevet når saken er behandlet i formannskapet.

Avtale med de berørte partene om deling av kostnader med reguleringsplanen i Njallovouphi ikke iverksatt. Storfjord kommune har forskuttert kostnadene som hittil er utlagt med reguleringsplanen.

Vurdering

Det vil være av stor betydning for områdene hvor Ishavsbaneprosjektet planlegges og at det ikke blir noen etableringer av noe større slag før utfallet av en utredning er avklart. Det er fra myndighetenes side også gitt beskjed at man tar hensyn for videre planarbeider om en ny jernbaneutbygging skulle komme til Skibotn.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
27/10	Storfjord Formannskap	18.06.2010
36/10	Storfjord Formannskap	06.09.2010

TV-aksjon 2010 – kommunekomite

Saksprotokoll i Storfjord Formannskap - 18.06.2010

Behandling:

Forslag fra formannskapet:

Følgende personer forespørres til å sitte i kommunekomiten:

Anne Dalheim- leder

Elna Karlsen

Inger Heiskel

Øistein Nilsen

Tor-Erik Skoglund

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Følgende personer forespørres til å sitte i kommunekomiten:

Anne Dalheim- leder

Elna Karlsen

Inger Heiskel

Øistein Nilsen

Tor-Erik Skoglund

Rådmannens innstilling

Saken legges fram uten innstilling.

Saksopplysninger

TV-aksjonen 2010 er tildelt Flyktninghjelpen og skal gå til å hjelpe dem som har alle odds mot seg.

Aksjonsdagen er søndag 24. oktober.

Flyktningehjelpen er en norsk nødhjelpsorganisasjon som ledes av generalsekretær Elisabeth Rasmusson.

Pengene fra årets aksjon skal gå til mat og husly, drift av flyktningleirer, utdanning og fri rettshjelp.

Storfjord kommune må oppnevne en kommunekomite for TV-aksjonen.

TIL FORMANNSKAPSMØTE 06.09.2010**Saksopplysninger:**

Saken ble behandlet i formannskapet 18.06, og der ble det foreslått navn som skulle forespørres om å sitte i komiteen.

Alle er blitt forespurt, men ingen kunne stille.

Derfor tas saken tilbake til formannskapet.

Rådmannens innstilling:

Til kommunekomiteen velges:

Storfjord frivillighetssentral v/Ann-Mari Hansidatter

Skibotn pensjonistforening v/Ann Olaus Holmeslett