

Møteinnkalling

Utvalg: **Storfjord Plan- og driftsstyre**
Møtested: møterom 3, Storfjord rådhus
Dato: 27.09.2011
Tidspunkt: 09:00 -

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 77 21 28 00 eller pr. epost til
post@storfjord.kommune.no.
Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Vedlegg til sak nr 97/11, 98/11, 99/11 og 100/11, gis ut på møtet.

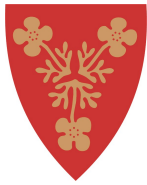
Hatteng 20.09.2011

Odd Geir Fagerli (sign.)
Leder

Bente Høiseth
Sekretær

Saksliste

Utv.saksnr	Sakstittel	U.Off	Arkivsaksnr
PS 85/11	Referatsaker til Plan- og driftstyret den 27.09.2011		2011/216
PS 86/11	Grensejustering på festegrunnen 52/3/18.		2009/9054
PS 87/11	Bruksendring av Haskistua på eiendommen 45/2.		2009/10277
PS 88/11	Søknad om deling av eiendommen 53/3.		2011/3421
PS 89/11	Deling av eiendommen 1939/45/2.		2009/10277
PS 90/11	Fredeling av parsell på eiendommen 52/3.		2009/5563
PS 91/11	Deling av parsell fra eiendommen 46/9 til fritidsbebyggelse.		2010/1913
PS 92/11	Søknad om deling av eiendommen 46/15 til fritidsbebyggelse.		2011/2652
PS 93/11	Kjøp av totalstasjon til oppmåling.		2011/3748
PS 94/11	Dispensasjon fra byggegrense		2011/2534
PS 95/11	Skredsikring Hatteng skole		2010/5991
PS 96/11	Salg av skifer		2011/3753
PS 97/11	Boligtilskudd	X	2009/4836
PS 98/11	Tilskudd	X	2009/4836
PS 99/11	Tilskudd	X	2010/183
PS 100/11	Tilskudd	X	2009/4836
PS 101/11	Bestandsplan for elg - Nymovaldet.		2010/4464
PS 102/11	Klage på kommunestyrevedtak i møte 11.05.2011 - Vedtatt Reguleringsplan E8 Halsebakkan		2010/3102
PS 103/11	Vurdering av innspill til oppstart - Sentrumsplan Hatteng		2009/6174
PS 104/11	Rullering av kommunedelplan for småkratverk		2009/1383
PS 105/11	Egengodkjenning av kommunedelplan for trafiksikkerhet 2012-2015 og handlingsplan for trafiksikkerhet		2010/5357
PS 106/11	Tilskudd	X	2009/4836



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
85/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

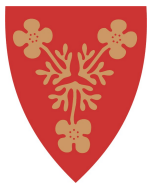
Referatsaker til Plan- og driftstyret den 27.09.2011

Rådmannens innstilling

Sakene ble referert.

Saksopplysninger

1. Planlegging i områder med fare for flom og ras. Brev fra Miljødepartementet datert 07.07.2011.
2. Omlegging av E6 Balsfjord grense – Hatteng. Brev fra Torgeir Lilleng, Oteren, datert 19.06.2011.
3. Signaldalsveien. Brev fra Widar Figenschau, datert 10.06.2011.
4. Utsendelse av protokoll fra møte i Rovviltneemnda i region 8 den 01.06.2011.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
86/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Grensejustering på festegrunnen 52/3/18.

Henvisning til lovverk:

Rådmannens innstilling

Ny festegrunn på 21,4 da. opprettes i tilknytning til festegrunnen 52/3/18, festegrunnens begrensninger blir i henhold til offentlig godkjent grensemerke nedsatt i 2007. Festegrunnen festes bort til Odd Geir Fagerli som areal til næringsvirksomhet.

Saksopplysninger

Odd Geir Fagerli fester i dag et areal på 34679m² i Kitdalen fra Storfjord kommune under matrikelnummer 52/3/18.

Festekontrakten ble inngått i 2007 på grunnlag av oppmålinger gjort samme år.

Under oppmåling ble det nedsatt merker som samsvarer med festerens behov for areal.

Arealet blir benyttet til blant annet dyrking av juletrær.

I ettertid av oppmålingene har det vist seg at arealet som er matrikkelført ikke er i samsvar med nedsatte merker i marka. Følgene av dette er at deler av feltet som benyttes til juletre dyrking ikke faller innenfor matrikkelførte begrensninger for festegrunnen 53/3/18.

Det er derfor nødvendig at festearealet utvides slik at dette stemmer med nedsatte merker. Dette innebærer at festegrunnen utvides med inntil 21 400m².

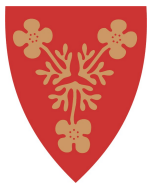
Situasjonen fremgår av vedlagte kartutsnitt med påtegninger.

Vurdering

Festeren har siden inngåelsen av festekontrakten forholdt seg til nedsatte merker i marka. Deler av driften på festegrunnen har dermed foregått utenfor festegrunnens matrikkelførte grenser. En utvidelse av festegrunnen slik at denne blir i samsvar med nedsatte merker, vil derfor ikke endre buken av området.

Praktisk løsning av utvidelsen er å opprette ny festegrunn i matrikkelen som omfatter kun utvidelsen. Det inngås festekontrakt mellom Storfjord kommune og Odd Geir Fagerli om denne parsellen.

Etter at festekontrakten er inngått og tinglyst står festeren fritt til å kreve festegrunnene slått sammen til en matrikkelenhet.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
87/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Bruksendring av Haskistua på eiendommen 45/2.

Henvisning til lovverk: plan- og bygningsloven

Rådmannens innstilling

Med grunnlag i plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel.

Søknad om bruksendring fra skogshusvære til fritidsbolig for Haskistua med tilhørende bygninger innvilges.

Saksopplysninger

Frem til 70- tallet var Statskog avhengig av skogshusvære for innlosjering av skogsarbeidere. Bedre veger og privatbilens inntog førte på 70- tallet til at det ble mer vanlig å bo hjemme og kjøre til og fra teigen hver dag. Dette medførte endret bruk av Haskistua. Statskog har siden begynnelsen på 80- tallet leid ut hytta til fritidsformål.

Statskogs styre har vedtatt å gjennomføre en gjennomgang av alle husværer/bygninger. Alle enheter som ikke tjener til drift av eiendommen eller som utleieenheter til allmennheten vil bli vurdert solgt.

I denne forbindelse søkes bruksendring for Haskistua på eiendommen Gnr 45 Bnr 2 fra skogshusvære til fritidsbolig.

Ihht. plan- og bygningsloven § 20-1 bokstav d krever dette tiltaket søknad og tillatelse.

Bruksendringen omfatter hytte på 22m², samt uthus/stall på 17m².

Haskistua har siden 70- tallet hovedsakelig blitt utleid til fritidsformål.

Haskistua har også vært bortleid på langtidskontrakt på 5 år.

Statskog ønsker å selge bygningen med uthus på punktfeste eller tomt.

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF område der bygge- og anleggsvirksomhet ikke er tillatt uten det som har tilknytning til stedbunden næring. Det søkes derfor om dispensasjon fra gjeldende arealplan. **Jfr. Plan- og bygningsloven § 19-1.**

Eksisterende avkjøring fra E8 benyttes. Statskog søker tillatelse til dette fra Statens vegvesen.

Saken er sendt på høring til berørte sektormyndigheter, det er ikke kommet innsigelser.

Nabovarsel:

Omsøkte deling berører kun rekvirentens eiendom 45/2, ytterligere nabovarsel ansees derfor som unødvendig

Beliggenhet:

Skibotndalen, 7 km fra Skibotn sentrum.

Kartreferanse:

EUREF. 89 UTM 33:

N: 7701788

E: 710500

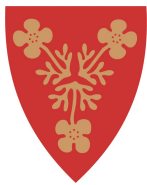
Vedlegg: kartutsnitt.

Vurdering

Bygningene bærer preg av manglende vedlikehold. Dersom denne situasjonen vedvarer, vil bygningene være totalskadet innen kort tid.

Det er derfor av avgjørende betydning for bygningenes levetid at bygningen selges slik at nye eiere kan utføre nødvendig vedlikehold og utbedringer.

Bygningene har i det siste blitt utleid til fritidsformål. Bruksendring som omsøkt vil derfor ikke medføre endret bruk av området enn det som er tilfellet i dag.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
88/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Søknad om deling av eiendommen 53/3.

Henviisning til lovverk:

Rådmannens innstilling

Dispensasjon fra kommuneplanens arealdel innvilges.

Det fradeles et areal på inntil 6000m² fra eiendommen 1939/53/3.

Torleif Asbjørn Fagerli faktureres for tinglysnings- og oppmålingsgebyr i henhold til kommunalt gebyrregulativ.

Saksopplysninger

Hjørdis Fagerli søker om fradeling av areal på inntil 6000m² fra eiendommen 1939/53/3.

Kåre Fagerli har tinglyst festekontrakt med matrikkelnummer 1939/53/3/3 på deler av arealet som søkes fradelt.

Tiltaket omfattes av **plan- og bygningsloven § 20-1, bokstav m. "Tiltak som kraver søknad og tillatelse"**

Omsøkte areal skal benyttes som tilleggsareal til grunneiendommen 1939/53/56.

Eiendommen 53/56 ble opprettet i 1999 på grunnlag av plan- og driftsstyrevedtak fattet i 1998.

Som det fremgår av vedlagte ortofoto er dagens begrensnings av eiendommen 53/56 ikke i samsvar med plassering av bygninger som hører til eiendommen.

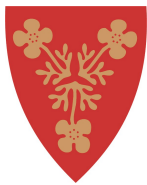
Omsøkte parsell er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF – område der bygge og anleggsvirksomhet ikke er tillatt uten det som har tilknytning til stedbunden næring.

Det søkes derfor om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. **ihht. Plan- og bygningsloven § 19-1 og 19-2.**

Kåre Fagerli har gitt avkall på sin bruksrett over arealet som søkes fradelt, etter beregninger gjort med grunnlag i DEK er dette arealet inntil 600m².

Vurdering

Omsøkte parsells begrensninger er tilpasset plasseringen av bygninger tilknyttet eiendommen 53/56. Deling som omsøkt vil skape en mer oversiktlig situasjon over grenseforholdene i området.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
89/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Deling av eiendommen 1939/45/2.

Henvising til lovverk: plan- og bygningsloven

Rådmannens innstilling

Søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel innvilges. Det opprettes selvstendig tomt på inntil 1000m² som omfatter Haskistua og tilhørende bygninger. Statskog SF faktureres for oppmåling – og tinglysingsgebyr.

Saksopplysninger

Henviser til Statskogs søknad om bruksendring fra skogshusvære til fritidsbolig vedrørende Haskistua i Skibotndalen. Rådmannens innstiller på bruksendring som omsøkt. Et vedtak i henhold til rådmannens innstilling utløser søknad om deling av eiendommen 45/2.

Omsøkte parsell er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF - område, der bygge og anleggsvirksomhet ikke er tillatt uten det som har tilknytning til stedbundet næring.

Det søkes derfor om dispensasjon fra gjeldende arealplan.

Jfr. Plan- og bygningsloven § 19-1 og 19-2.

Beliggenhet:

Skibotndalen, Storfjord kommune.

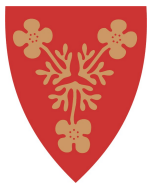
Vedlegg: kartutsnitt

Saken er sendt på høring til berørte sektormyndigheter.

Vurdering

Omsøkte parsell har siden begynnelsen på 80- tallet vært leid ut til fritidsformål. Deling som omsøkt vil ikke endre bruken av området.

Deling som omsøkt vil skape en oversiktlig situasjon ved fremtidig salg av Haskistua med tilhørende bygninger.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
90/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Fradeling av parsell på eiendommen 52/3.

Henvisning til lovverk: plan- og bygningsloven

Rådmannens innstilling

Det fradeles et areal på inntil 1000m² fra eiendommen 1939/52/3. Den fradelte parsell selges til Vigdis Fagerli som tilleggsareal til eiendommen 1939/52/133.

Vigdis Fagerli faktureres for tinglysings- og oppmålingsgebyr i henhold til kommunalt gebyrregulativ.

I tillegg faktureres kjøper med kr. 15,-/m² for oppmålt areal.

Før eiendommen selges til kjøper, tinglyses rett til adkomst og vedlikehold av vannledning som krysser parsellen.

Saksopplysninger

Vigdis Fagerli søker Storfjord kommune om kjøp av areal på inntil 1000m² fra eiendommen 1939/52/3.

Tiltaket omfattes av **plan- og bygningsloven § 20-1, bokstav m. "Tiltak som kraver søknad og tillatelse"**

Omsøkte areal skal benyttes som tilleggsareal til grunneiendommen 1939/52/133.

Omsøkte parsell er i kommuneplanens arealdel avsatt til LNF – område der bygge og anleggsvirksomhet ikke er tillatt uten det som har tilknytning til stedbunden næring.

Søkeren oppgir at arealet ikke skal bebygges, men benyttes til dyrking av potet, grønnsaker og lignende til eget bruk.

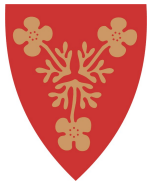
Omsøkte areal er oppmålt til 995,8m².

Saken har vært på høring hos berørte sektormyndigheter og det er ikke kommet innsigelser fra disse.

Vannledning til Per Roger Aronsens bolig på eiendommen 1939/52/134 krysser omsøkte parsell.

Vurdering

Omsøkte parsell ligger i naturlig tilknytning til eiendommen 52/133. Deling som omsøkt vil ikke legge begrensninger på fremtidig bruk av avgivereiendommen 52/3.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
91/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Deling av parsell fra eiendommen 46/9 til fritidsbebyggelse.

Henvi sning til lovverk:

Rådmannens innstilling

Det fradeles en parsell på inntil 1000m² fra eiendommen 46/9 som omsøkt. Dag-Magnus Andreassen faktureres for oppmålings- og tinglysingsgebyr etter kommunalt gebyrregulativ.

Saksopplysninger

Åge Edvind Henriksen søker fradelt parsell på inntil 1000m² fra eiendommen Gnr 46 Bnr 9.

Tiltaket omfattes av **plan- og bygningsloven § 20-1, bokstav m. "Tiltak som krever søknad og tillatelse"**

Omsøkte parsell skal selges som tilleggsareal til eiendommen Gnr 46 Bnr 118, som er bebygd med fritidshus og anneks.

Parsellens beliggenhet er i kommuneplanens arealdel avsatt til fritidsbebyggelse, der generell byggeforbud på 30 meter langs Skibotnelva ikke er gjeldende.

Reguleringsplan for området er under utarbeidelse, omsøkte deling er i henhold til denne planen.

Septiktank tilhørende eiendommen 46/118 er i dag plassert på eiendommen 46/9, arealet som søkes fradelt omfatter også septiktank.

Beliggenhet:
Skibotn, Apaja.

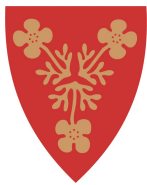
Nabovarsel:

Nabovarsel er signert av Inge Koht og Trond Ingebrigtsen som berørte naboer.

Vurdering

Omsøkte deling er i tråd med planlagte reguleringsplan for dette området. På grunn av formelle feil fra den ansvarlige for reguleringsplan er dette arbeidet blitt noe forsinket. Høringsuttalelsene til denne planen er positiv. Det er derfor grunn for å anta at planen blir vedtatt slik den foreligger.

Det er derfor lite sannsynlig at deling som omsøkt vil få negativ innvirkning på pågående planarbeid i området.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
92/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Søknad om deling av eiendommen 46/15 til fritidsbebyggelse.

Henvisning til lovverk:
Plan- og bygningsloven

Rådmannens innstilling

Med grunnlag i plan- og bygningsloven innvilges dispensasjon fra kommuneplanens arealdel. Det fradeles areal på inntil 1000m² til fritidsbebyggelse fra eiendommen 46/15. Faktura for oppmåling og tinglysing etter kommunalt gebyrregulativ sendes Lill Vera Pedersen som aktuell kjøper. Arene Pedersen som hjemmelshaver søker Statens Vegvesen om utvidet bruk av eksisterende avkjøring fra E6. Deling som omsøkt vil ikke bli foretatt før gyldig avkjøringstillatelse foreligger.

Saksopplysninger

Arne Pedersen søker deling av eiendommen 46/15. Tiltaket omfattes av plan- og bygningsloven § 20-1 **"tiltak som krever søknad og tillatelse"**

Omsøkte deling grenser i nord mot eiendommen 46/94.

Søker oppgir at parsellen skal selges som tomt for fritidsbolig.

NGI skredfarekart definerer området utenfor aktsomhetsområde for ras og utglidninger.

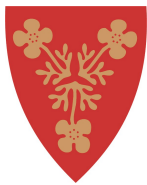
Kommuneplanens arealdel definerer det aktuelle området som LNF - område der bygge og anleggsvirksomhet ikke er tillatt uten det som har direkte tilknytning til stedbundet næring. Det søkes derfor dispensasjon fra kommuneplanens arealdel jfr. Plan- og bygningsloven § 19-1.

Saken er sendt på høring til berørte sektormyndigheter.

Beliggenhet:
Skibotn, Apaja.
Vedlagt kartutsnitt.

Vurdering

Omsøkte parsell ligger i nærheten til eksisterende bebyggelse på eiendommen 46/15.
Søkeren oppgir at omsøkte parsell ikke har vært benyttet til jordbruksformål på flere generasjoner.
Fradeling som omsøkt vil derfor ikke endre bruken av området utover det som er tilfellet i dag.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
93/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Kjøp av totalstasjon til oppmåling.

Henvi sning til lovverk:

Rådmannens innstilling

Saken legges frem uten innstilling.

Saksopplysninger

Storfjord kommune benytter i dag GPS til utsetting og innmåling av eiendomsgrenser. Dette systemet navigerer etter satellitt, med korrigering via GSM nettet. Uten korreksjoner er det ikke mulig å sette nøyaktigheten til et akseptabelt nivå for innmåling av grensepunkt.

Det vil derfor si at nøyaktige målinger ikke kan utføres i områder som ikke har GSM – dekning. Tilstrekkelig nøyaktighet under måling oppnås når korreksjoner via GSM nettet og forbindelse med tilstrekkelig antall satellitter er tilknyttet. I områder der satellittdekningen er marginal, er satellittens posisjon i forhold til fjell og lignende avgjørende. Disse forholdene kan variere, slik at mislykkede målinger en dag ofte kan lykkes bedre en annen dag. Konsekvensen av dette er ofte at tidsbruken på enkle måleoppdrag fordobles i forhold til det som er nødvendig.

Målinger med totalstasjon foregår med at stasjonen stilles opp med referanse i et kjent punkt. Målinger foretas ved at retning og avstand til grensepunkter lagres i stasjonen. Man er dermed kun avhengig av fri sikt mellom stasjonen og nedsatt grensepunkt.

Etter at GPS ble mer vanlig til måling er totalstasjoner ofte tilgjengelig på markedet som pent brukt.

Etter antydninger jeg har fått er det mulig å kjøpe brukt totalstasjon som vil dekke vårt behov for kr 60 000,-

For at dette systemet skal fungere optimalt er det behov for å etablere fastmerker i områder der det er aktuelt å benytte totalstasjon til målinger. Disse tjenestene må kjøpes eksternt, det antas at innmålinger og koordinatfesting av fastmerker vil være gjort i løpet av en arbeidsdag.

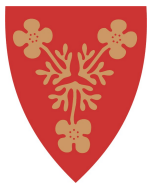
En konsulentbedrift i Tromsø antyder kr 8-10 000,- for et slikt oppdrag.

Kostnadene til en rimelig, brukt stasjon samt innmåling av fastpunkt vil anslagsvis komme på kr 70 000,-

Det henstilles til plan og driftstyret om at dette beløpet blir tatt med i budsjettet for 2012.

Vurdering

GPS i kombinasjon med totalstasjon vil gjøre Storfjord kommune i stand til å utføre de måleoppdrag det er behov for i kommunen.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
94/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Dispensasjon fra byggegrense

Henvising til lovverk:

Reguleringsbestemmelser for Sommersetlia - sak 141/88.
Vedlegg: Søknaden

Rådmannens innstilling

1. Tiltakshaver innvilges dispensasjon fra regulert byggegrense med 4,00m.
2. Garasjen plasseres 8,50 m målt fra midt vei.
3. Søknad om og få bygge garasjen i 2 etg. Avslås.
4. Søknad om plassering av garasjen 18,1 m senter vegkryss avslås.
5. Garasjen plasseres på linje i flukt med veggen på huset som utgjør stuedelen i boligen
Fasade mot sør.
6. Garasjen oppføres i 1. etasje med netto innvendig høyde 2,40 m. og med samme takvinkel som bolighuset -27/gr med møneretning i garasjens lengderetning.

Saksopplysninger

Det er innkommet søknad fra T. Jakobsen og G. Hausmann om bygging av garasje på egen eiendom.

Garasjen det søkes tillatelse til er søkt oppført med loft/lagerrom. Konstruksjonen vil kreve brattere takvinkel enn eks. bolig

Garasjen er oppgitt med utv. mål –br.7,40 x lengden 9,00m.

Tomten er hjørnetomt –areal 1397 kvadratmeter. Utkjørsel fra tomten munner ut i veien til Sommersethlia øvre byggefelt, trafikkale forhold vil være trafikk til/fra byggefeltet. Ingen gjennomgangstrafikk.

U-graden for tomten skal ikke overstige $\frac{1}{4}$ av netto tomt.

Sum areal med garasje 273,6 kvadratmeter.

Reguleringsbestemmelsen for byggegrense midt i vei er 12,5. m.

Vurdering

Tomten er hjørnetomt, inntegnet byggegrense på reg. kartet gjør det svært vanskelig og kunne plassere en garasje på tomten innenfor gjeldende reguleringsbestemmelser.

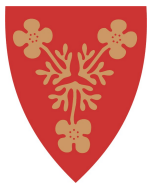
Tomtegrensen som er innmålt på vedlagt foto viser at plassering av garasjen som omsøkt ikke vil ha noe negativ innvirkning på trafikken til/fra overliggende byggefelt.

Tomtegrensen på fotoet er markert med rødt, det samme er avstanden fra midt vei til garasje (8,50 m)

Ved at garasjen plasseres på linje med husveggen mot sør (stuedelen) vil siktlinjen for trafikken til/fra boligfeltet ikke bli hindret.

Garasjen er oppgitt hit med lengde på 9,00 m.

Med plassering av garasjen etter nevnte husvegg (L-10,80 m) vil ikke garasjen forringe innkjøringen foran huset.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
95/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Skredsikring Hatteng skole

Henvising til lovverk:

Rådmannens innstilling

1. Driftstyret antar det mest gunstige tilbudet for prosjektering av skredsikring Hatteng skole. Tilbudet finansieres av byggebudsjettet.
2. Når skredsikringstiltaket er ferdig prosjektert innhentes det tilbud på bygging av sikringstiltak for Hatteng skole.
3. Videre sikringsarbeid for Hatteng skole finansieres gjennom investeringsbudsjettet, og søknad om tilskudd gjennom NVE for sikring av skolen med inntil 80% av totalkostnadene

Saksopplysninger

I forbindelse med tilbygging til eks. gymbygg ved Hatteng skole er det blitt aktuelt med skredsikring av Hatteng skole.

NGI- har skredvurdert området ovenfor skolen-Hattelia.

NGI- har lagt sin aktsomhetsgrense for skred på motsatt side av idrettsplassen inn mot Hattelia som er anlagt ovenfor eks. gymbygning.

Bakgrunnen for NGI's vurderinger er :

Terrengmodeller basert på data fra kommunen

Modeller for rekkevidden til skred

Ngi.rapport fra 2006

Skjønsmessige vurderinger basert på rekkevidden av sjeldne skred i Norge.

NGI- har gjennomført nye vurderinger basert på utviklingsverktøy utviklet i Sveits og Østerrike for skredvurdering i aktuelle område.

Ut fra ovenstående modellkjøring som vist på s.4. i rapporten konkluderes det med at det pt. ikke er nok erfaring med kjørte modeller som vil kunne gi et estimat over utbedrelse av 5000 års-skred for området.

NVE-opplyser at det kan søkes om inntil 80% tilskudd for rassikring av skolebygg under forutsetning av at skolen er plassert i rasutsatt/farlig område..

Kommunen må selve dekke egenandelen på 20%.

Driftsetaten har gjort henvendelser til NGI, NNBK og Rambøll om pris på pro. for skredsikring av Hatteng skole.

Rambøll har i tilbakemelding svart at de ikke har kapasitet for etterspurt arbeid.

NGI har gitt en pris på kr 150 000,00 eks. mva

Multiconsult har tidligere vært innleid i forbindelse med grunnundersøkelser, de skal sammen med NNBK utarbeide prisforslag ang. prosjektering av skredsikring.

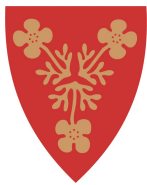
Vurdering

I området Nord for Hattefjellet er det kjent at skred har gått ned til gamle E-6, men det er ikke kjent at det er oppstått skader.

I NGI- skredvurdering av området er det også inntegnet utløpsområder for evt. skred for området.

Etter NGI-vurderinger ligger skolen sikrer enn skredsannsynlighet 1/1000 pr år, men ikke sikker for alle tenkelige skredsituasjoner.

NGI-vurdering er at - Hatteng skole ikke ligger trygt for alle tenkelige skredsituasjoner, og oppfatningen er at store publikumsbygg bør ligge trygt for skred.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
96/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Salg av skifer.

Henvisning til lovverk: Ingen

Rådmannens innstilling

1. Driftsetaten kunngjør salg av takskifer etter anbudsprinsippet der høyeste anbud vinner konkurransen.

Saksopplysninger

Storfjord kommune har under rehabiliteringsarbeider på kommunale bygg, tatt vare på en del takskifer. *Type lappheller og firkantskifer*

Takskiferen ligger lagret på paller utomhus ca. 35 små paller.

Ved rehabilitering av kommunale bygg i dag, benyttes ikke skiferen til taktekking, dette i mangel av undertak som er beregnet for skifertekking.

Stk.pris på ny skifer:

Lappheller kr 20,00 eks. mva

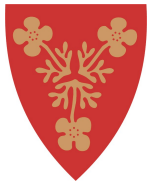
Firkantheller kr 42,00 eks.mva.

Vurdering

Takskiferen vil neppe bli benyttet ved rehabilitering av kommunale bygg.

Over flere år med lagring vil skiferen være utsatt for div.ytre påvirkning.

Ut fra dagens priser på ny skifer vil det være mest gunstig og selge all skiferen etter inngitt tilbud.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
101/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Bestandsplan for elg - Nymovaldet.

Rådmannens innstilling

Kommunen godkjenner bestandsplanen med unntak for uttaket. Nymovaldet gis fellingstillatelse på inntil 6 valgfrie elger for planperioden 2010 – 2012.

Saksopplysninger

Storfjord Behandlingsutvalg behandlet 15.09.10 bestandsplan for elg for Nymovaldet. I vedtaket godkjenner kommunen bestandsplanen og Nymovaldet ble gitt fellingstillatelse for inntil 5 valgfrie elger for planperioden 2010 – 2012.

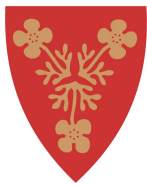
For planperioden ble det søkt om fellingstillatelse for totalt 5 dyr. Etter beregninger foretatt i kommunens digitale kartverk, ligger Nymovaldet innenfor grensen for tildeling av to dyr pr. år (16000 *daa*), maksimalt seks dyr for hele planperioden. Nymovaldet bør derfor, på lik linje med andre vald, få tildelt antall dyr de har arealer til, selv om de i utgangspunktet har søkt om færre dyr.

Vurdering

For planperioden ble det søkt om en total tildeling på 5 dyr; to dyr i 2010, et dyr i 2011 og to dyr i 2012. I bestandsplanen er Nymovaldet oppgitt til å være 14 857 *daa*. Etter nye beregninger foretatt i kommunens digitale kartverk beregnes valdet til å ha et areal på minst 14 900 *daa*. Ved beregning av arealer til godkjente elgvald tar man utgangspunkt i områder som naturlig kan utnyttes av elgen og omfatter i hovedsak skogareal og myr under skoggrensa. Med skogareal menes både produktiv og uproduktiv skog, både lauvskog og barskog. Ved en slik beregningsmetode må man ta høyde for feilberegninger mht egnede områder, og en feilmargen på 10 % må kunne aksepteres. Maksimal størrelse på valdet vil da bli 16 390 *daa*. I Storfjord kommune er det et krav om 8000 *daa* pr. tildelte dyr. Nymovaldet vil således være innenfor grensen for tildeling av to dyr pr. år (16000 *daa*), maksimalt seks dyr for hele planperioden. Nymovaldet bør derfor tildeles seks dyr for planperioden.

Planen legger opp til en avskyting av kalv og ungdyr til å bli ca. 50 – 60 % av total fellingskvote og at det tilstrebes lik avskyting av begge kjønn. Videre legges det opp til at eldre kyr uten kalv bør tas ut og at beskatningen av kyr med alder 2 ½ år og eldre ikke skal overstige 15 % av felt kvote, og at kalveførende ku ikke må felles fra kalven. Det legges også opp til at andelen hanndyr med alder 2 ½ år og eldre ikke må overstige 50% av felte eldre dyr (2 ½ år og eldre).

Kommunen har ingen kommentarer til avskytingsplanen annet enn at det bør etterstrebes at planen følges opp på best mulig måte og at avskytingen følger den skisserte planen for uttak av dyr i løpet av treårsperioden så godt som mulig.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
102/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Klage på kommunestyrevedtak i møte 11.05.2011 - Vedtatt Reguleringsplan E8 Halsebakkan

Henvisning til lovverk:
Pbl § 1-9

Vedlegg

- 1 Oversikt vannkraftverk - Rovvejohka

Rådmannens innstilling

Storfjord kommune opprettholder vedtaket vedrørende egengodkjenning av reguleringsplan: E8 Halsebakkan.

Storfjord kommune vil imidlertid oppfordre partene Statskog og Statens vegvesen sammen med kommunen til befaring for å se om det kan gjøres eventuelle endringer før klagen sendes videre til fylkesmannen i Troms. Dette kan være med på å få en snarere og lettere prosess vedrørende grunnervervelse.

Saksopplysninger

Viser først til selve reguleringsprosessen. Statens vegvesen har stått for reguleringsjobben og varslet oppstart og lagt ut planen til høring og offentlig ettersyn. Storfjord kommune har kunngjort vedtaket om godkjenning av plan.

Viser til følgende reguleringsplanprosess:

Oppstartvarselet m/utlagt planprogram ble varslet: 02.06.2010.

Planprogrammet ble godkjent i Storfjord kommunestyre den i møte den 27.10.2010.

Planforslaget lå ute til høring og offentlig ettersyn i perioden 10.01.2011 – 21.02.2011.

- o Statskog kommer med merknad.

Reguleringsplanen ble godkjent i Storfjord kommunestyre den 11.05.2011.

Reguleringsplanen ble kunngjort pr brev, i avis og på kommunens hjemmeside den 16.08.2011 med klagefrist til 06.09.2011.

- o Statskog KLAGER PÅ vedtaket om godkjenning av plan.

MERKNAD FRA STATSKOG PÅ HØRINGSFORSLAGET

Statskog har i brev datert 18.02.2011 kommet med følgende høringsuttalelse (utdrag) til planforslaget:

Ny bru over Rovvejohka kan ikke bli lokalisert eller utformet slik at den hindrer eller fordyrer en kraftutbygging av Rovvejohka. Vi ber derfor Statens vegvesen om gå i en dialog med Statskog SF for å komme fram til en akseptabel løsning. Så lenge dette står uavklart vil Statskog SF protestere på planløsningen for ny bru ved Rovvejohka i reguleringsplan E8 Halsebakkan.

SVV MERKNADSBEHANDLING AV INNKOMNE INNSPILL TIL HØRINGSFORSLAGET

Statens vegvesen merknadsbehandlet alle innspillene etter høringsrunde og sendte dette over til kommunen. Statskog sin merknad ble vurdert slik av Statens vegvesen:

Statens vegvesen hadde sett det ønskelig at vi burde vært kjent med planen tidligere.

Statskog SF og Per Einar Georgsen har som grunneiere, har blitt orientert på ordinær måte.

Statens vegvesen ble første gang orientert om planen for kraftverk i høringsperioden.

Statens vegvesen ser ikke grunnlag for å endre reguleringsplanen. Statens vegvesen vil se på en mulighet for en mindre justering av brua. Plassering av brua må ta hensyn til linjeføring på vegen, landskaps- og naturmiljøforhold samt rimelig avstand til eksisterende bru.

Eksisterende bru er tenkt bevart, og tenkt skifte rekkverk og kan fungere som utsiktspunkt over elva.

STORFJORD KOMMUNE SIN MERKNADSBEHANDLING AV INNKOMNE INNSPILL TIL HØRINGSFORSLAGET

Storfjord kommune vurderte Statens vegvesen sin merknadsbehandling vedrørende aktuelt tema slik:

Statskog viser til at det foreligger planer om kraftverk i Rovvejokha og at etablering av ny bru vil komme i konflikt med kraftstasjon.

Storfjord kommune viser til NVE der de sier at planen ennå ikke er konsesjonsbehandlet.

Det er derfor vanskelig å si når dette kan bli avklart. Kommunen mener det bør være mulig for grunneiere å justere på eventuelle planer hvis det gis konsesjon for kraftutbygging.

Videre står det:

Storfjord kommune har kommet med noen kommentarer til selve merknadsbehandlingen, men har i det hele ingen større innvendinger til Statens vegvesen sin merknadsbehandling.

Statskog har i brev datert 16.08.2011 kommet med klage på vedtatt reguleringsplan; E8 Halsebakkan. Storfjord kommune har vider sendt klagen til motpart Statens vegvesen (Svv) for uttalelse og sendt en forespørsel til Statskog der vi har bedt dem å redegjøre for deres kraftplaner. Det har i tillegg blitt foretatt en befaring av Rovvejohka med Statskog. Statens vegvesen fikk tilbud om å være med på befaringa, men valgte å ikke å delta.

VISER TIL KLAGEN PÅ VEDTAKET:

En omlegging av veien med ny bru som hindrer en utbygging av Rovvejohka vil innebære et betydelig økonomisk tap for Statskog SF. Prosjektet vil få en produksjon på mellom 30 og 50 GWh.

I møte med Statens vegvesen den 14.02.2011 ga Statskog SF en grundig orientering om vår plan vedrørende kraftutbygging av Rovvejohka. Ut fra det forelagte plankartet ville omleggingen av E8 hindre en kraftutbygging. Vi ba om at det ble tatt en befaring for å avklare hva som må justeres/endres i reguleringsplanen, slik at kraftverksplanen ikke blir hindret av en veiutbygging. Statens vegvesen har ennå ikke invitert Statskog SF til en befaring.

Vårt høringsbrev av 18.02.2011 tydeliggjorde vår plan og at ny bru over Rovvejohka ikke måtte komme i konflikt med utbyggingsplanen. Vi ba dessuten om at vegvesenet gikk i dialog med Statskog SF for å komme fram til en akseptabel løsning. Statens vegvesen har ikke latt høre fra seg.

Statskog SF mener dette utgjør en saksbehandlingsfeil, og at saken dermed ikke har blitt tilstrekkelig opplyst før vedtaket er fattet.

VISER TIL STATENS VEGVESEN SITT SVARBREV:

Klage fra Statskog på vedtak - Reguleringsplan E8 Halsebakkan

Reguleringsplan for E8 Halsebakkan og kryss E61E8 har vært utført iht. Plan- og bygningsloven med medvirkning, annonsering og høring. Statens vegvesen har tilskriver etater og grunneiere for å få innspill under utarbeidelse av planen. Det har vært avholdt møter og befaringer for å få innspill og diskutere løsninger.

Statskog SF og grunneier Per Einar Rach Georgsen har blitt tilskrevet om reguleringsplanene ved oppstart, invitasjon til åpent møte og ved utlegging til offentlig høring. Planprosessen er beskrevet i merknadsbehandlingen til E8 Halsebakken. Alle merknadene fra offentlig instanser og private er vedlagt.

Det er også å bemerke at det ble laget et planprogram for reguleringsplanarbeidet som ble annonsert samtidig med oppstart og som hadde en egen høring i perioden 28. mai — 23. juni 2010. Det kom ingen merknader og planprogrammet ble vedtatt i Storfjord kommunestyret i okt. 2010.

Veglinjen

Veglinjen på ny E8 er langt slik for å oppnå en tilfredsstillende kurvatur i henhold til kravene i Statens vegvesen vegnormaler og med hensyn til landskaps- og naturmiljøforhold. Ny bru over Rovvejohka planlegges med en rimelig avstand til eksisterende bru som skal bevares, først som kjøreveg i anleggsperioden og senere som utsiktspunkt. Det er tenkt at det skal skiftes rekkverk på brua for å gi den et annet preg.

En flytting av veglinjen får konsekvenser for linjeføringen på en større stekning, og det vil kunne ha konsekvenser for prosjektet i form av kostnadsøkning.

Planer til Statskog

Statens vegvesen ble kjent med planene til Statsskog SF om kraftverk 7. febr. 2011. Planene viste avløpstunneler og kraftstasjon i fjell. Det ble avholdt et møte med Statskog SF 14. febr. 2011 hvor de la fram deres planer. På dette møtet ble det lagt fram planer med avløpstunneler og kraftstasjon i dagen. Det ble en gjensidig orientering om hverandres planer. Statens vegvesen ba om en mer detaljerte planer. Det hadde ikke Statskog.

Merknader til planen

Statskog SF skriver om kraftverksprosjektet og viser en skisse av hvor avløpstunnelen med kanal og avløpstunnel til kraftverk er lagt inn. De protesterer mot reguleringsplan E8 Halsebakken.

Norges vassdrags- og energidirektoratet sier i sin merknad til reguleringsplanen for Halsebakken at: "Med tanke på foreliggende reguleringsplan så konstaterer NVE at eventuell realisering av kraftverksplanene ligger nokså langt fram i tid. NVE mener at veiplanen og plassering av ny bru bør gjennomføres basert på hva som er den beste løsning for vei og bru hvor det samtidig er tatt nødvendig hensyn til landskaps- og naturmiljøforhold"

Begge disse innspill var kjent under merknadsbehandlingen.

Avslutning

Statens vegvesen tilbakeviser påstander om saksbehandlingsfeil og viser til at merknadene fra Statsskog er vurdert i merknadsbehandlingen som danner grunnlag for det kommunale vedtaket. Og i tillegg at vi har hatt møter og dialog med Statsskog.

Statens vegvesen ser ikke grunnlag for å endre reguleringsplanen. Vi mener med dette at utredningsplikten er oppfylt.

VISER TIL STATSKOG SIN REDEGJØRELSE:

Storffjord kommune - Reguleringsplan for ny E8 Halsebakkan - Vedrørende klage på vedtak
Viser til Deres brev av 26.8.2011. Videre viser vi til vårt brev av 18.2.2011 til Statens vegvesen Region Nord hvor vi uttalte oss til reguleringsplanen, og til vårt brev av 16.08 2011 til Fylkesmannen i Troms hvor Statskog påklagde vedtaket til Storffjord kommune om å godkjenne reguleringsplanen. Utover dette har Statskog hatt et møte med Statens vegvesen den 14.02.2011 hvor vi redegjorde for planen om kraftutbygging. Vi mener at saken er godt belyst fra Statskog sin side.

Statskog SF har i samarbeid med Per Einar Rasch Georgsen arbeidet med et prosjekt for utbygging av Rovvejohka. Utviklingsarbeidet er lagt til Statskog SF. Dette brevet er skrevet i samråd med Per Einar Rasch Georgsen.

Det ble i februar 2009 søkt NVE om konsesjon for et småkraftverk i Rovvejohka med inntak på kote 720 og avløp på kote 240 like ovenfor E8. Prosjektet ble revurdert vinteren 2010, og en kom da fram til at det ville bli en bedre løsning å bygge anlegget som et fjellanlegg. Avløp fra kraftstasjon er på kote 240 ut fra utnytting av tilgjengelig vannressurs og fall. Utbyggingsløsningen samsvarer med kommunedelplanen for kraftutbygging i Storffjord kommune. Et fjellanlegg vil få en størrelse som krevde en full konsekvensutredning. Det ble derfor den 22.4.2010 søkt om unntak fra Samla plan for å få tillatelse til å starte

utredningsarbeidet samtidig som søknaden om småkraftutbygging ble trukket. I brev av 21.2.2011 fra Direktoratet for Naturforvaltning ble det gitt unntak fra Samla plan, og det åpnes derfor for at prosjektet kan konsesjonssøkes. Prosjektet er nå i en utredningsfase og vi antar at melding vil foreligge før årsskiftet.

Den 6. september 2011 ble området befart av Storfjord kommune og Statskog. Fra Storfjord kommune møtte Ståle Sørensen og John Egil Ottosen. Fra Statskog møtte Jørgen Nerdal. Storfjord kommune hadde også invitert Statens vegvesen med på befaringen, men de ønsket ikke å delta. På befaringen redegjorde Statskog for utbyggingsplanen.

Veiomlegging av E8 ved Rovvejohka slik forslaget til reguleringsplan legger opp til vil blokkere for adkomst til utslaget av avløpstunnel for planlagt kraftverk. Utslaget av avløpstunellen vil komme ca. 20 m ovenfor nåværende E8 og vil således bli liggende i øvre del av ny kjørevei. Det kreves derfor at reguleringsplanen endres slik at det gis mulighet til å få et tunnelutslag på kote 240 i Rovvejohka, det vil si ca 20 m ovenfor nåværende bru over Rovvejohka, og at det blir adkomstmulighet til tunellutslaget. Et grunnverv til veiomleggingen kan heller utformes slik at det legger hindringer i veien for kraftutbygging. I utbyggingsplanen er det også et alternativ med en kraftstasjon i dagen, ved at det legges rør i tunellen ut i friluft til kraftstasjonen. Reguleringsplanen vil også blokkere for en slik løsning. I vedlegg 1 har vi skissert inn tunnelutslaget for avløpstunnel, alternativet for stasjon i dagen samt innslaget for adkomsttunnelen (ligger utenfor regulert område).

Statskog opprettholder klagen, samtidig som en beklager at Statens vegvesen ikke viser noe initiativ til å ta del i dialog for å finne løsninger.

Vurdering

Vurdering av klageretten

Klagen er levert innenfor fristen. Klager Statskog er grunneier for aktuelt område og er berørt part i saken og har rettmessig klagerett.

Statens vegvesen har merknadsbehandlet alle innkomne merknader. Storfjord kommune har videre vurdert Svv sin merknadsbehandling og kom fram til at den var tilfredsstillende.

For aktuell merknad fra Statskog, har Storfjord kommune vist til NVE sin høringskommentar vedrørende kraftverkutbygging ved Rovvejohka. Viser til høringskommentaren:

Det foreligger planer om bygging av vannkraftverk i Rovvejohka. Endelig søknad er ikke sendt NVE og følgelig er ikke saksbehandling av søknaden påbegynt. Planene er av et omfang som innebærer at det vil måtte bli fastsatt utredningsprogram, gjennomført konsekvensutredning, deretter utarbeiding av konsesjonssøknad som sendes på høring. NVE utarbeider deretter en innstilling som sendes OED. Eventuell konsesjon gis ved kongelig resolusjon. Dette er en lang prosess. I konsesjonsbehandlingen vil det bli tatt hensyn til ulike miljøforhold i og ved vassdraget. I mange saker foretas det endringer i prosjekter underveis i prosessen ut fra hensyn til miljøverdier. Blant annet er flytting av inntak og kraftstasjon ikke uvanlig forekommende. Når det foreligger en gyldig konsesjon skal konsesjonær utarbeide detaljplaner forut at bygging kan påbegynnes. Ved NVEs godkjenning av detaljplaner vil det også bli tatt miljøhensyn og det kan bli godkjent mindre justeringer blant annet som flytting av kraftstasjon.

Med tanke på foreliggende reguleringsplan så konstaterer NVE at eventuell realisering av kraftverksplanene ligger nokså langt frem i tid. NVE mener at veiplanen og plassering av ny bru bør gjennomføres basert på hva som er den beste løsning for vei og bru hvor det samtidig er tatt nødvendig hensyn til landskaps- og naturmiljøforhold.

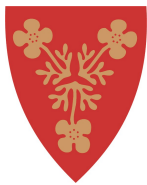
NVE mener altså at den beste veglinjen bør legges til grunn ved valg av vegtrase. De sier videre at kraftverket ligger langt fram i tid, samtidig som det kan bli justeringer på kraftstasjonen i forbindelse med konsesjonsbehandling og i forbindelse med utarbeiding av detaljplan.

På grunnlag av dette utspillet har Svv valgt å opprettholde løsningen ved Rovvejohka. Storfjord kommune tok derfor ikke Statskog sin merknad til følge, men oppfordret dem til å justere på planen.

Etter befaring sammen med Statskog den 06.september 2011 så ser vi at deres plan med uttak rett ovenfor eksisterende bru trolig ikke lar seg gjennomføre med ny vegplan. En har forståelse for at Statskog ønsker uttaket i dette området da elva går over i canyon lenger opp og vanskeliggjør et tunelluttak.

Storfjord kommune vurderer det ditt hen at begge prosjekt er av viktig karakter. Det oppfordres derfor at begge parter sammen med kommunen om en befaring og utveksling av viktigheten for prosjektene før kommunen tar endelig stilling på klagen. Dette kan være med på å få en snarere og lettere prosess vedrørende grunnnervervelse.

Imidlertid: Saken er saksbehandlet jf. Pbl. og det er ikke gjort saksbehandlingsfeil slik kommunen ser det. Storfjord kommunen vil ikke endre på planen eller på vedtaket grunnet overnevnte forhold



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
103/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011

Vurdering av innspill til oppstart - Sentrumsplan Hatteng

Henvising til lovverk: pbl § 12

Rådmannens innstilling

Til orientering

Saksopplysninger

Det ble varslet planoppstart 16.08.2011 med frist for tilbakemelding innen 21.09.2011.

Følgende innspill har kommet innen fristen:

1. Troms kraft har i brev datert 30.06.2011 kommet med følgende innspill:
 - a) Dersom noen av planforslagene medfører at elanlegg må flyttes, ønsker vi så raskt som mulig å kunne vurdere hvilke konsekvenser og kostnader dette medfører.
 - b) Ut fra hva som ønskes av nye virksomheter innefor planområdet, vil vi vurdere forventet strømforbruk til området, og så langt som mulig avklare behovet for nye elanlegg. Dersom nye elanlegg kan planlegges på dette stadiet, ønsker vi at disse blir tatt med i planen.
 - c) Avklare om TKN har tilstrekkelig kapasitet i overføringsnettet frem til planområdet. Dersom dette ikke er tilfelle, kan det bli behov for en mer omfattende planleggingsprosess fra vår side. Større utbygginger må avklares både mot faglige myndigheter og kommunale arealplaner. Erfaringsmessig vet vi at en slik prosess kan ta lang tid.
 - d) Dersom det er aktuelt med alternativ energiforsyning til området, f.eks. fjernbåren varme, ønsker vi at dette avklares så tidlig som mulig da dette påvirker behovet for elektrisk overføring.

- e) Så tidlig som mulig å se på mulighetene for samarbeid med øvrig infrastruktur.
- f) I den grad eksisterende elanlegg må flyttes på, må utbygger dekke alle kostnader med dette.
- g) Før graving nær eksisterende kabler vil vi etter forespørsel påvise kablene.
- h) TKN ønsker at utbyggere av nye virksomheter i planområdet skal være kjent med TKNs krav til utbygger før planlegging og bygging av ny virksomhet starter opp. Derfor ønsker vi at det tas inn i reguleringsbestemmelsene formulering om at nye utbyggere skal ta kontakt med nettselskapet for å avklare behov for nettutbygging og utforming av eventuell nettløsning.

2. Grunneier Monica Aho har i e-post datert 07.07.2011 kommet med følgende innspill:

- a) Har sendt forespørsel til Ståle Sørensen om hva som er tenkt med denne planen, hvordan dette påvirker vår eiendom. Vil derfor avvente uttalelse fra han, for deretter eventuelt å komme med innspill. Siden han er på ferie, er det jo ikke sikkert vi får svar på henvendelsen før fristen er utløpt. Birger Storaas kunne ikke fortelle mye om dette heller, da han ikke hadde noe med dette å gjøre, så da fikk jeg ikke vite hva som er ment med det som berører vår eiendom.

3. Statens vegvesen har i brev datert 25.07.2011 kommet med følgende innspill:

- a) Kryss mellom kommunal veg og E6 må stenges når ny adkomstløsning er bygget, på lik linje som kryss mellom E6 og Fylkesveg 322 skal stenges. Planområdet må derfor utvides til også å gjelde kryss ved kommunal veg. Det må settes rekkefølgekrav på opparbeidelse av infrastruktur i området, samt opparbeidelse av tilknytningsveg til øvre Hatteng.
- b) Statens vegvesen ber om å bli tatt med i det videre arbeidet med planlegging av ny adkomstløsning til næringsområdet. Vi minner om at våre håndbøker i forhold til dette
- c) Gang-sykkelveg-løsningen må defineres i planforslaget, både hvor denne skal gå og hvordan denne skal finansieres

4. Troms fylkeskommune har i brev datert 25.07.2011 kommet med følgende innspill:

- a) Før Troms fylkeskommune kan gi endelig uttalelse må område undersøkes i felt, spesielt med tanke på prøvestikking etter bosettingsspor som ikke er synlige på overflaten. Kommunen må godkjenne budsjett.

5. Fylkesmannen i Troms har i brev datert 09.08.2011 kommet med følgende innspill:

- a) Planområdet strekker seg inn mot et bløtbunnsområde i strandsonen som er verdisatt som svært viktig som beiteområde for vade- og andefugl. Deler av planområdet berører elvedeltaet utformet av Signaldalselva og Kitdalselva. Aktive marine deltaer er vurdert som sårbare i Norsk Rødliste for Naturtyper (2011). I tillegg går planområdet helt ned til Kitdalselva.
- b) Fylkesmannen anbefaler at kommunen er varsom med å tilrettelegge for omfattende tiltak på nedsiden av E6. Eventuelle tiltak på nedsiden må i så fall være av beskjeden karakter og utformes slik at det underordner seg elvedeltaet som natur- og landskapsobjekt. Videre anbefaler vi at tiltak planlegges i god avstand fra Kitdalselva sitt funksjonsområde.

6. Sametinget har i brev datert 09.08.2011 kommet med følgende innspill:

- a) Ut fra vår generelle kjennskap til kommunen finner vi det sannsynlig at det kan være samiske kulturminner i det aktuelle området som ikke er registrert. Sametinget må derfor foreta en befaring før endelig uttalelse kan gis. Befaringa vil bli utført i løpet av barmarksperioden 2011. Kommunen må godkjenne budsjett.

7. Universitetet i Tromsø har i brev datert 15.08.2011 kommet med følgende innspill:
- a) Reguleringsområdet omfatter en strekning av strandlinjen samt deler av elveløpet uten å avklare omfang og type tiltak som planlegges i sjø / vann i forbindelse med tilrettelegging for industri. Hvis det planlegges tiltak i fjæra og / eller elva, må detaljinformasjon angående omfang og beliggenhet av inngrepet oversendes Tromsø Museum for uttalelse. Vi vil gi endelig uttalelse når planforslaget sendes ut på offentlig høring.
8. NVE har i brev datert 11.08.2011 kommet med følgende innspill:
- a) Kitdalselva er erosjonssikret og kanalisert gjennom planområdet. Dersom ikke sikringsanleggene blir vedlikeholdte er det sannsynlig at sikkerheten reduseres og faren for at elva tar nytt løp øker. I den grad sikringsanlegg og adkomst til disse ligger innenfor planområdet regner NVE med at planbestemmelse utformes slik at de ikke er til hinder for vedlikeholdet.
 - b) Vannressursloven § 11 slår fast at langs vassdrag skal det opprettholdes et naturlig vegetasjonsbelte. Bredden på kantsonen kan fastsettes i reguleringsplan. Langs et vassdrag av denne størrelsen anbefaler NVE at det reguleres inn et minimum 20 m bredt belte langs Kitdalselva for å ivareta bestemmelsen i vannressursloven. I dette tilfellet går det skogbilvei inntil vassdraget på begge sider og innenfor det arealet som burde være avsatt til kantsonen. NVE anbefaler at veien flyttes bort fra vassdraget og naturlig forekommende vegetasjon etableres der hvor veien går i dag.
 - c) Slik vi oppfatter saken tas det sikte på å bygge to gang-/sykkelveibruer over Kitdalselva. Prinsipielt anbefaler NVE at bruer bygges med fundament godt inne på land og uten pilarer i elva. På denne måten vil brua ikke medføre nye inngrep og tiltak i vassdrag. Den østlige brua synes å være planlagt der hvor det i dag er en elveør i elva. NVE antar at det vurderes en støttepilar for brua på øra. NVE vil fraråde dette. Pilarer vil gi endret strømningsmønster og fare for erosjon rundt pilaren spesielt i flomsituasjoner ved høy vannhastighet. Det kan gi setninger og kan skade brua.
 - d) I følge NGUs løsmassekart er store deler av området klassifisert som bekke- og elveavsetning. Kartet viser at i nord er det hav- og fjordavsetning mens i sør et område med marin strandavsetning. Under bekke- og elveavsetningen kan det være marine avsetninger og fare for kvikkleire. NVE mener at en fagkyndig bør utføre en overordnet vurdering av grunnforholdene. Avhengig av konklusjonen kan det være påkrevd å utføre detaljerte undersøkelser og borer. Dersom det er fare for kvikkleire eller andre rasutsatte masser, skal reell fare være vurdert for reguleringsplanen sendes på høring.
 - e) Avslutningsvis viser vi til retningslinjer 2/2011 *Flaum- og skredfare i arealplaner med vedleggene deriblant vurdering av områdestabilitet ved utbygging på kvikkleire og andre jordarter med sprøbruddegenskaper*. Disse finnes på våre nettsider www.nve.no

Vurdering

Følgende vurderinger er gjort (viser til nummerering under saksopplysninger):

1. Troms kraft

- a) Det vil være hensiktsmessig å legge enkelte ledningspenn i grunn i og med at det etableres ny veg/gang- og sykkelveg i mer eller mindre samme trase. Følgende nett foreslås å legges i grunn: Se vedlegg 1.
- b) Storfjord kommune redegjør og avklarer med Tk.
- c) Storfjord kommune redegjør og avklarer med Tk.

- d) Storfjord kommune kontakter TK og drøfter mulighet for bruk av fjernbåren varme. Storfjord kommunen skal i henhold kommuneplanens samfunnsdel og kommunedelplan for energi og klima i Nord Troms minske sitt energibehov og satse på energieffektive løsninger. Dette bør komme fram i kommunens egne planer.
- e) Storfjord kommune kontakter TK.
- f) Storfjord kommune ser på mulighetene for deling av kostnader vedrørende ledning i grunn.
- g) Tatt til orientering.
- h) Tas til etterretning å legges inn i bestemmelser.

2. Grunneier Monica Aho

- a) Grunneier har blitt orientert pr. e-post.

3. Statens vegvesen

- a) Tatt til etterretning. I utgangspunktet godkjente statens vegvesen at en kunne gjøre en reguleringsendring i annen plan. De har snudd vedrørende dette temaet. En ser imidlertid ikke dette som noe problem siden en kan legge inn en rekkefølgebestemmelse vedrørende stenging av det nordlige krysset når ny adkomstveg er etablert.
- b) Statens vegvesen tas med i det videre planarbeidet.
- c) Gang/sykkelveg vil bli definert i planforslaget vedrørende trasevalg. Kommunen må jobbe opp mot fylkeskommune og Statens vegvesen vedrørende finansiering.

4. Troms fylkeskommune

- a) Fylkeskommunen er kontaktet pr. brev og stilt spørsmål om det trengs befaringskart da det ble gjort befaringskart ved en tidligere anledning i forbindelse med regulering av området. Avventer svar.

5. Fylkesmannen i Troms

- a) Storfjord kommune ser verdien av å ikke komme for nærme dette området og vil legge opp til minst mulig inngrep i dette området. Dette kan vise i plan med gitt hensynssone.
- b) Planen vil ta utgangspunkt i gjeldene plan og vil ha en "buffer" mot elva.

6. Sametinget

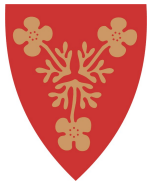
- a) Storfjord kommune har kontaktet sametinget vedrørende befaringskart. Sametinget har godt bort fra befaringskart grunnet tidligere befaringskart som er gjort i området.

7. Universitetet i Tromsø

- a) Tatt til etterretning.

8. NVE

- a) Tas til etterretning og legges inn i bestemmelser.
- b) I den grad vegen ikke fungerer som elveforebygning kan deler av vegen tilbakeføres til naturlig omkringliggende terreng. Det er imidlertid et ønske å opprettholde en mindre sti/natursti langs elva for gående å syklende. Området vil videre ha minimum 20 "buffer" til tilgrensende næringsareal.
- c) Det er ikke laget noen detaljplan for hvordan bruene skal utformes, men innspillet tas med i det videre arbeidet.
- d) Storfjord kommune vil sjekke om det finnes utredninger i forbindelse med gjeldene reguleringsplan. Storfjord vil også kontakte Statens vegvesen, NVE selv og hente informasjon fra graving - legging av vannledning 2010, graving på kirkegården.
- e) Tatt til orientering.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
104/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011
	Storfjord Kommunestyre	

Rullering av kommunedelplan for småkraftverk - Storfjord kommune

Henvisning til lovverk:

Vedlegg

1 Status oversikt

Rådmannens innstilling

Storfjord plan og driftsstyre sender kommunedelplan for småkraft ut til rullering. Planen legges ut til offentlig ettersyn i perioden 15. oktober til 15. november 2011.

NVE henstilles til å avvente ytterligere behandling av innkomne konsesjonssøknader fra Storfjord til etter rulleringen.

Saksopplysninger

Kommunedelplan for småkraftverk ble vedtatt i kommunestyremøte den 21.09.2009 i utvalgssak 66/09.

Planen ble vedtatt som veiledende. I tillegg innbefattet vedtaket 6 presiserende punkter.

Status

Gitt konsesjon: 7 (Lavajåkka og Skibotnelva inkludert)

Søknader inne: 8

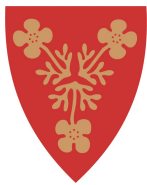
Avslått: 0

Antall elver som ligger inne i småkraftplan: 33

Vurdering

På grunn av veldig stor interesse for utbygging ønsker kommunen å rullere denne for å gjøre en vurdering av omfanget av utbygginger.

Vedrørende rullering av kommunale planer vises det til Pbl § 10. Der står det at konstituert kommunesyre skal utarbeide kommunal planstrategi senest 1 år etter konstituering. Planstrategien skal ta stilling til hvilke planer som skal rullers i kommunestyreperioden.



Saksfremlegg

Utvalgssak	Utvalgsnavn	Møtedato
105/11	Storfjord Plan- og driftsstyre	27.09.2011
	Storfjord Kommunestyre	

Egengodkjenning av kommunedelplan for trafikksikkerhet 2012-2015 og handlingsplan for trafikksikkerhet 2012-2013

Henvisning til lovverk:

Saksprotokoll i Storfjord Plan- og driftsstyre – 14.06.2011

Vedtak:

Storfjord plan – og driftsstyre vedtar å legge ”Kommunedelplan for trafikksikkerhet 2012 – 2015” ut til offentlig ettersyn sammen med ”Handlingsplan for trafikksikkerhet 2012 – 2013”. Etter at fristen for offentlig ettersyn er utløpt justeres plandokumentet i plan – og driftsstyre før saken legges frem for sluttbehandling i kommunestyret høsten 2011.

1. Det tas kontakt med Statens vegvesen for å iverksette strakstiltak E6 Oteren. For å dempe hastigheten på trafikken bør det bygges fartsdempere og hastighet satt ned til 30 km/t i gjennom sentrum
2. Det tas kontakt med Troms fylkeskommune for strakstiltak ved kryssing av fylkesvei på strekningen Oteren sentrum til Tverrdalsvegen. Vegen er brukt av brukere ved Valmuen senter/barnehage/ASVO, som har behov for tilrettelegging for å kunne ferdes i trafikken. Det er ønskelig man ser på muligheten for å sette opp fartsdempere med 30 km/t sone på strekningen.

Rådmannens innstilling

Det er ikke kommet innspill som gjør at planene trengs vesentlige forandringer på prioriteringslisten.

1. Det tas kontakt med Statens vegvesen for å iverksette strakstiltak E6 Oteren. For å dempe hastigheten på trafikken bør det bygges fartsdempere og hastighet satt ned til 30 km/t i gjennom sentrum

2. Det tas kontakt med Troms fylkeskommune for strakstiltak ved kryssing av fylkesvei på strekningen Oteren sentrum til Tverrdalsvegen. Vegen er brukt av brukere ved Valmuen senter/barnehage/ASVO, som har behov for tilrettelegging for å kunne ferdes i trafikken. Det er ønskelig man ser på muligheten for å sette opp fartsdempere med 30 km/t sone på strekningen.
3. Busslomme på Kvalhaugen prioriteres ned til fordel for trafikksikkerhet for gående og syklende på områder med større befolkningstetthet og trafikk.
1. Krysset ved Larsvollen stenges ved etablering av rundkjøring på E6/E8. Eventuelle omprioriteringer vedrørende gang og sykkelvei Borgen drøftes i plan – og driftsmøte.

Saksopplysninger

Storfjord plan- og driftsstyre vedtok 14.06.2011 å legge ”Kommunedelplanens trafikksikkerhetsplan 2012-2015” sammen med ”Handlingsplan for trafikksikkerhet 2012-2013” ut på høring til offentlig ettersyn i perioden 14.07.11 – 31.08.11. Følgende innspill er mottatt:

Møte i Storfjord eldreråd. Møte av 01.08.2011.

1. Det må legges busslomme ved Kvalhaugen boligfelt.
2. Under folkemøtet på Oteren gikk flertallet inn for alternativet: Kartblad 1 i kartforslaget.
3. Samtidig ble det foreslått under 5.2.4 Gang -/sykkelveger, at det blir gang og sykkelvei fra krysset riksvei 868 Oteren-Melen.
4. Forslag om gang – og sykkelvei fra Kitdal bru til Borgen strykes og går ut.

Vurdering

2. Kvalhaugen er et regulert boligfelt med boligtomter. Foreløpig er det én tomt som er bebygd med bolig. Hvis det blir etablert flere boliger vil det på sikt være større behov for busslomme og da gjort ny vurdering ved neste rullering av trafikksikkerhetsplan.
3. Kartblad 1 viser til alternativ 1 ved Oteren, nedre alternativ. Storfjord kommune sammen med Statens vegvesen har alternativ 1 som eneste løsning.
4. Ønske om gang- og sykkelvei fra krysset riksvei 868 Oteren-Melen ligger inne i kommunedelplanen for trafikksikkerhet 2012-2015, nr 19 og 20 under kapittel 7.2 tiltak i uprioritert rekkefølge.
5. Det planlegges å stenge krysset ved Larsvollen i forbindelse med reguleringsarbeidet adkomst rundkjøring til Hatteng. Dagens fylkesvei vil da bli en kommunal vei med mindre gjennomgangstrafikk som gjør at gang og sykkelvei kan prioriteres ned. Ny adkomst og stenging av vegkryss på E6/E8 ligger flere år frem i tid. Eventuelle omprioriteringer vedrørende gang og sykkelvei Borgen bør drøftes på plan – og driftsmøte.