



## Møtereferat – Møte nr. 35 Åsen omsorgssenter

Tilstede: Maar Stangeland, Håkon Arild, Knut Jentoft, Anne Dalheim, Silja Mattila, Håkon Jentoft og Bernt Døhl.

Dato møte: 02.10.18

Tidspunkt: 10:00 – 11:30

Referent: Håkon Arild

Forfall: Anne Rasmussen

Saksliste (følgende saker ble drøftet/orientert om):

Nr.	Sakstittel/-innhold
1.	<b>Referat fra møte nr. 34 den 3.9.18.</b> Konkurransesgrunnlaget er ferdig, og prosjektet er lagt ut på anbud. Ikke noe å gjennomgå.
2.	<b>Utlegging ombyggingsanbud Åsen. Frister og framdrift.</b> Anbudet er lagt ut, følgende frister er gjeldende: Tilbudsbefaring/tilbudskonferanse 04.10.18, kl 12.00 Frist for å stille spørsmål til konkurransesgrunnlaget 25.10.18, kl 12.00 Frist for å levere tilbud 01.11.18, kl 12.00 Tilbudsåpning 01.11.18, kl 13.00 Evaluering Uke 45 Eventuell dialog Uke 45-46 Valg av leverandør og meddelelse til leverandører 20.11.18 Karensperiode 01.12.18 Kontraktsinngåelse 03.12.18 Tilbudets vedståelsesfrist 01.02.19, kl 12.00
3.	<b>Ferdiggjøring og innflyttingsdato demensavdeling.</b>

	Se punkt 4.
4.	<p><b>Feil og mangler:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Låsekasser</b></li> <li>- <b>Fyrtårn ved teknisk rom</b></li> <li>- <b>Adgangskort</b></li> <li>- <b>Låsevidere</b></li> <li>- <b>Brannørene</b></li> <li>- <b>Ev mer, jamfør mangelliste pr 27.8.18.</b></li> </ul> <p>Styringsgruppa anser feil og mangler ved omsorgssenteret som så vesentlig at innflyttingen må utsettes hvis ikke disse utbedres innen veldig kort tid.</p> <p>Peyma vil bli gitt en frist på å utbedre disse manglene. Dersom mangler ikke er utbedret innen den gitt fristen, varsles Peyma om at manglene vil bli utbedret for Peyma sin regning.</p> <p>Det etterlyses og teknisk opplæring til personell/vaktmestere av VVS systemer i bygget. Bernt tar dette opp med Peyma og holder styringsgruppen oppdatert.</p>
5.	<p><b>Såpedispensere</b></p> <p>Endringsmelding fra Peyma ble ikke akseptert. Manglende dispensere ble montert kostnadsfritt av såpeleverandør isteden.</p>
6.	<p><b>Økonomirapporter etter avtalt mal</b></p> <p>Økonomirapport blir gjort ferdig i løpet av dagen, Bernt sender denne ut. Foreløpig stipulert til ca. 2.mill over budsjett.</p>
7.	<p><b>Eventuelt</b></p> <p>Ingen andre saker.</p>