



**Storfjord kommune**  
**Plan- og driftsetaten**

Knut Jentoft  
Hanne Braathen  
Steinar Furuly  
Bernt Døhl  
Anne-Lena Dreyer  
Jill Fagerli  
Maar Stangeland

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref:</b>	<b>Løpenr:</b>	<b>Arkivkode</b>	<b>Dato</b>
	2019/106-12	5909/2019	613	04.07.2019

**Referat fra styringsgruppemøte nr. 5 for barne- og avlastningsbolig på Skibotn**

Møtedag: Torsdag, 04.07.2019  
Kl.: 1000 – 1130  
Sted: Rådhuset

Til stede fra styringsgruppa:

Knut Jentoft, Maar Stangeland, Hanne Braathen

Forfall: Steinar Furuly

Fra administrasjon:

Anne Lena Dreyer, på telefon, Bernt Døhl, Baks AS, byggherreombud og Odd-Arne Jenssen, prosjektleder.

**Formøte nr. 2 før kontraktsinngåelse med Nysted AS om bygging av barne- og avlastningsbolig.**

**Saker**

**1. Forhold vedrørende tilskudd fra Husbanken til byggeprosjektet samt deres godkjenning av utenomhusplan.**

Husbanken har godkjent utenomhusplan. De har signalisert at det er grunnlag for å søke om tilskudd. Om de har midler til fordeling i år kan de på nåværende tidspunkt ikke gi svar om. De vil gi tilbakemelding om det gis midler i år.

**Vedtak:**

Anne-Lena Dreyer i samarbeid med byggherreombud Bernt Døhl lager grunnlaget for å søke om finansiering fra Husbanken. Anne-Lena sender inn søknad når banken gir åpning for dette.

## **2. Konsekvensen av Husbankens krav om mindre p-plasser til barne- og avlastningsbolig og omsorgsbolig.**

Det var planlagt en felles parkeringsplass til barne- og avlastningsbolig og omsorgsboligene på området. Plasseringen var i tilknytning til byggene. Husbanken ville ikke godkjenne p-plassens størrelse, da den ga et institusjonspreg. Det er laget en plan med mindre p-plass opp mot byggene. Da vil den plassen ikke gi parkeringsmulighet for ansattes parkeringsbehov.

### **Vedtak:**

Det må etableres p-plass for ansatte utenfor området og plasseres bak kommunens bygg for plan- og driftsetaten som ligger i umiddelbar nærhet. Totalentreprenøren Nysted AS bygger denne vederlagsfritt innenfor rammen av den reduserte del av den planlagt p-plass.

Den nye p-plassen vil bli 173 m<sup>2</sup>.

Det er 6 m<sup>2</sup> større enn reduksjon på den første p-plassen.

Det må anlegges strøm til plassbelysning på p-plassen og det må legges trekkerør til framtidig strøm for motorvarmere. Merkostnadene med dette arbeidet dekkes av prosjekt bygging av omsorgsboliger.

## **3. Godkjenning av tilbud fra Nysted AS for bygging av barne- og avlastningsbolig.**

### **Vedtak:**

Tilbud fra Nysted AS datert 12.06.2019 legges til grunn.

Fjerning av tak over balkong post 26,2 kr. 26000,- skal ikke trekkes ut av tilbudet. Tilbud sum kr. 11.935.000,- eks. mva. med opsjon revidert tegning 12.06.2019 ca. 50 m<sup>2</sup> større enn tilbudstegning kr. 1.100.000,- eks. mva. godkjennes under forutsetning av finansiering.

Odd-Arne Jenssen  
ingeniør/prosjektleder

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har ikke håndskrevet signatur.*