



Storfjord kommune
Plan- og driftsetaten

Maar Stangeland
Silja Mattila
Bernt Døhl, BAKS AS
Anne Dalheim
Anne Rasmussen
Monica Wingstad

Deres ref:	Vår ref:	Løpenr:	Arkivkode	Dato
	2016/104-83	8298/2019	614	08.10.2019

Referat fra møte i styringsgruppa nr. 50 for Åsen omsorgssenter

Dag: Mandag 07.10.2019
Kl.: 1000 - 1130
Sted: Møterom, Åsen omsorgssenter.

Til stede:
Maar Stangeland fra styringsgruppa
Anne Dalheim fra styringsgruppa
Anne Rasmussen fra administrasjon
BAKS AS, Bernt Døhl, byggherreombud
Odd-Arne Jenssen, prosjektleder

Forfall:
Monica Wingstad fra administrasjon
Silja Mattila fra styringsgruppa

Sak 1. Gjennomgang og godkjenning av referat fra styringsgruppemøte nr. 49.
Vedtak: Referatet er godkjent.

Sak 2. Innkjøp av syv sykesenger og syv nattbord til korttidsavdelingen
Inventaret på korttidsavdelingen ble flyttet og brukt på avdelingen for demente når avdelingen ble åpnet og korttidsavdelingen ble steng for renovering.

Vedtak:
Styringsgruppa ber om at det blir ført inn i investeringsbudsjettet for 2020 med kr. 400.000,00 til inventar korttidsavdelingen Åsen omsorgssenter.

Sak 3. Behov for montering av to skinner til takheis på langtidsavdelingen.
Ved stenging av korttidsavdelingen ble det et overskudd av to stk. skinner med heis som har vært brukt som takheiser. Det er behov for at disse blir montert på to av rommene på langtidsavdelingen.

Vedtak: Byggherreombud innhenter pris for tilrettelegging og monteringa av skinner i tak på to av rommene på langtidsavdelingen. Skinnen skal gå fra beboelsesrom til bad. Pristilbud legges fram for styringsgruppa i neste møte den 21.10.2019.

Sak 4. Ny ventilasjonsløsning på korttidsavdelingen, med by-pass løsning eller ikke. Ventilasjonsanlegget er prosjektert slik at alle vifter stenges av ved røykutvikling i bygget. Det kan føre til røykspredning i bygget ved evakuering. Styringsgruppa vil sikre seg at det monteres et anlegg som hindrer røykspredning i bygget ved en eventuell brann eller røykutvikling.

I styringsgruppemøte nr. 47, sak nr. 7 ble det gjort følgende vedtak:

Byggherreombud sjekker ut med totalentreprenør om det lar seg levere et ventilasjonsanlegg som trekker ut røyk ved eventuell røykutvikling i bygget. Avtrekket må gå utenom ventilasjonsaggregatet slik at varmeveksler ikke angripes av røyk. Prisforskjell på en slik løsning kontra den ventilasjonsløsningen som nå er prosjektert.

Det er innhentet uttalelse fra totalentreprenøren om en slik løsning. De sier at det vil kreve endring på bygningsmassen pga. at ventilasjonsrørene i bygget må brannisoleres. Totalentreprenøren anbefaler ikke en slik løsning på grunn av store ombygging av bygget men har andre løsninger hvis ønskelig.

Vedtak: Byggherreombud får i oppgave å hente inn pris på en løsning der ventilasjonsvifte for tilluft stenges og avtrekksvifta går ved en eventuell røykutvikling.

Sak 5. Tilbud postkjøkken, vaskestimer, spyledusj og to vaskekummer.

Vedtak: Innkommet tilbud på vaskestimer, spyledusj og to vaskekummer kr. 115.000,00 godkjennes. Styringsgruppa ber samtidig byggherreombud komme med en oversikt over pluss og minus i byggeregnskapet til neste styringsgruppemøte.

Sak 6. Godkjenning av endret garderobeløsninger på beboelsesrom.

Det er ytret et sterkt ønske fra brukergruppa om at skapløsningen på beboelsesrom endres til skyvedørsløsning med kurver og klesoppheng som innhold.

Vedtak: Styringsgruppa godkjenner løsning med skyvedørgarderobe men etterspør nettoppris i forhold til anbud. Byggherreombud legger dette fram til neste møte.

Neste møte blir 21.10.19 kl. 1000 på møterom Åsen omsorgssenter.

Odd-Arne Jenssen
prosjektleder/referent

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ikke håndskrevet signatur.